

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	4	INFORME DE AVALÚO	4-BRX268-2024-V
NOMBRE HEREDIA (COBRO JUDICIAL)			
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
GERMAN DENIS CORRALES SÁNCHEZ		Céd. Identidad 1-0893-0842	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUÍN		
Localidad:	Barrio Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
RAYO DE LUZ, 125 metros oeste de la esquina suroeste del cementerio			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7,000,000.00		
VALOR EN LETRAS:	Siete millones de colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	13/05/2024	FECHA DEL INFORME	14/05/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 3808	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				4-BRX268-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01 (UN)		AUTOMOVIL		₡7,000,000.00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		M.G.		ESTILO: MG ZS	
EDAD(años)		5-6		ESTADO REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS BAJO	
PLACA:		BRX268		CARROCERIA: TODO TERRENO	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LSJW74U38KZ016378		MODELO: 2019	
COLOR:		AZUL		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		M.G.		NUMERO MOTOR: 15S4C8FGJA100030	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA: 1500 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION: automática	
LECTURA ODOMETRO:		74869 Km		FECHA DE LECTURA: 13/05/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:					
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		10		USO Particular	
Se trata de un vehículo año 2019 (6 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : golpes varios y rayones en el parachoques delantero (desajuste), golpe en la tapa del motor, golpes y rayones en los dos guardabarros delanteros, retrovisor derecho golpeado, rayones en ambos costados, especialmente la puerta trasera y el guardabarro trasero derecho, luces de freno quebradas (ambos lados), rayones leves en el parachoques trasero y compuerta trasera, degradación de pintura en el parachoques trasero, en la puerta del chofer y en el guardabarro trasero izquierdo, abolladura en la puerta trasera izquierda. Posee motor delantero y llantas aro 17 en regular estado, con aros de lujo en regular estado (faltan dos tapas centrales). La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de cuero sintético de color negro (roto el del chofer). La llave del vehículo no estaba disponible (no se pudo arrancar, ni abrir la compuerta trasera), no obstante, se hizo la lectura del kilometraje en el odómetro. El informe de captura del vehículo indica que el automotor estaba en circulación, por lo que se presume que está operativo. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Cuenta con radio de pantalla y antena. Equipado con bastidores de techo. Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡7,000,000.00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	4-BRX268-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 13 de mayo de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de GERMAN DENIS CORRALES SÁNCHEZ, cédula de identidad N° 1-0893-0842. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina 4 Heredia COBRO JUDICIAL, en fecha 10 de mayo de 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio denominado RAYO DE LUZ, localizado en San Joaquín de Flores, Provincia de Heredia. 4. En la visita se pudo comprobar que el vehículo no tiene marchamos pendientes y tiene la inspección técnica DEKRA al día hasta el mes de agosto de 2025. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	4-BRX268-2024-V
6. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos), y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita. 7. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 8. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien. 9. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 515.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

4-BRX268-2024-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

4-BRX268-2024-V



64,000 Kms



5,400 Kms



73,000 Kms

Detalle de Certificaciones o Productos ✖

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ✖
- Certificación Imágenes ✖
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BRX268

Citas de Inscripción:

Tomo: 2019 Asiento: 00316432 Secuencia: 001 Fecha:24-may-2019

Características Generales del Vehículo

Marca:	M.G.	Estilo:	MG ZS
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LSJW74U38KZ016378	Peso Vacio:	0
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1450 kgrms.
Número Chasis:	LSJW74U38KZ016378	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	6,050,000.00
Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2583926
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	26,000.00
Color:	AZUL	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LSJW74U38KZ016378		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	15S4C8FGJA100030	Marca:	M.G.
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	MG ZS
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	108930842	CORRALES SANCHEZ GERMAN DENIS

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2019	00316432	002	24-may-2019
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01132709	001	13-dic-2023

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 13-May-2024 a las 06:25 horas