AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 54

INFORME DE AVALÚO 054-BRD135-2022-V

NOMBRE El Tejar- Propósito: Cobro Judicial

NOMBRE SOLICITANTE (S)

Banco Nacional de Costa Rica — Céd. Jurídica 4-000-001021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES — **Proporción de Derechos**

Banco Nacional de Costa Rica — Céd. Jurídica 4-000-001021 — 100%

NOMBRE DEL DEUDOR (S)

López Miranda Karen — Céd. Identidad 1-1626-0467

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES

Provincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANÍ

DIRECCIÓN EXACTA

De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial.

IDENTIFICADOR PREDIAL

Identificador Predial **No se determina**

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡6.250.000,00**

VALOR EN LETRAS: SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 09/03/2022 FECHA DEL INFORME 09/03/2022

Nombre del Perito Hugo Jorge Brian Gago

HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA) Firmado digitalmente por HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA) Fecha: 2022.03.09 17:24:30 -06'00'

Tipo de Profesional Ingeniero Sección de Ingeniería — Firma del Perito

Número de registro II Emp. 3139 Identificación N° 08-0049-0523

Números telefónicos para contacto 8396-3955
Correo electrónico / Dirección WEB briangago@yahoo.com

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

VALOR DE LOS BIENES			054-BRD135-2022-V
DESCRIPCION DEL BIEN			**Valor Total ¢**
01(UNO)	**AUTOMOVIL**		**₡6.250.000,00**
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	CITROEN	**ESTILO:**	**C-ELYSEE**
EDAD(años)	4-5	**ESTADO**	REGULAR
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	**RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR**	**ALTO**
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	**NO**	**ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS**	MEDIO BAJO
PLACA:	BRD135	**CARROCERIA:**	**SEDAN 4 PUERTAS**
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	VF7DDNFPTJJ503367	**MODELO:**	**2018**
COLOR:	GRIS	**CAPACIDAD: (personas)**	**5**
MARCA MOTOR:	CITROEN	**NUMERO MOTOR:**	**10FC1M0092428**
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	**CILINDRADA:**	**1587** c.c.
TRACCION:	SENCILLA	**TRANSMISION:**	**automática**
LECTURA ODOMETRO:	**127.742** Km	**FECHA DE LECTURA:**	09/03/2022
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Menor a $10.000	**TIEMPO DE VENTA**	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	15	**USO**	Particular

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2018, con 4 puertas, asientos forrados en tela color gris en regular estado, tracción 4x2, halógenos, transmisión automática, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, radio AM-FM con pantalla, sensores de retroceso, aire acondicionado, cierre central, llantas en regular estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #16, alfombras de hule y juego de herramientas (sin la gata). Peso bruto: 1110 kg. Motor marca Citroen, potencia: 85 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1587 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en la carrocería, tapa del motor y los dos búmpers. Tenía golpes en la cajuela, en los búmpers delantero y trasero y en el guardabarro delantero izquierdo. Además tenía el stop derecho trasero quebrado, el búmper delantero estaba desajustado y el búmper trasero estaba desalineado. La batería del vehículo se encuentra cargada por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2021) se encuentra vencido y la Revisión Técnica Vehicular (mayo-2022) está al día.

VALOR TOTAL DEL BIEN	**₡6.250.000,00**

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	054-BRD135-2022-V

NOTAS IMPORTANTES:

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 09 de marzo de 2022 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Karen Lilliana López Miranda, cédula: 1-1626-0467. Asimismo, el vehículo placas BRD135 posee gravamenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones ni infracciones/colisiones o levantamientos.

2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 09 de marzo de 2022.

3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Barva de Heredia, en fecha 09 de marzo de 2022.

4. En la sección de fotografías se muestran el marchamo (2021) vencido y la Revisión Técnica Vehicular (mayo-22) al día.

5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2018" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Veinsa Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://bit.ly/3hUrXrs y https://bit.ly/3pS7ecl.

6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

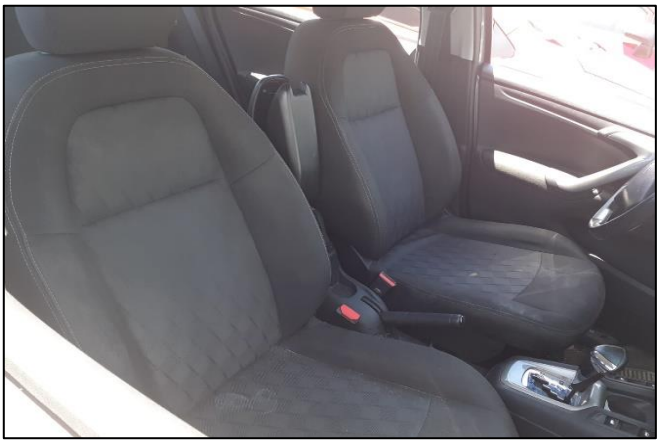
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	054-BRD135-2022-V

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	054-BRD135-2022-V



Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BRD135

Citas de Inscripción:

Tomo: 2018 Asiento: 00549948 Secuencia: 001 Fecha:14-dic-2018

Características Generales del Vehículo

Marca:	CITROEN	Estilo:	C-ELYSEE
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	VF7DDNFPTJJ503367	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1110 kgrms.
Número Chasis:	VF7DDNFPTJJ503367	Valor Hacienda:	7,340,000.00
Año Fabricación:	2018	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2571861
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	16,302,000.00
Color:	GRIS	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	VF7DDNFPTJJ503367		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	10FC1M0092428	Marca:	CITROEN
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	N1
Cilindrada:	1587 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	85 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	116260467	LOPEZ MIRANDA KAREN LILLIANA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	2018	00549948	002	17-sep-2018
DECRETO DE EMBARGO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	0800	00666122	001	03-nov-2020

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 09-Mar-2022 a las 11:43 horas

Imprimir Regresar Comprar