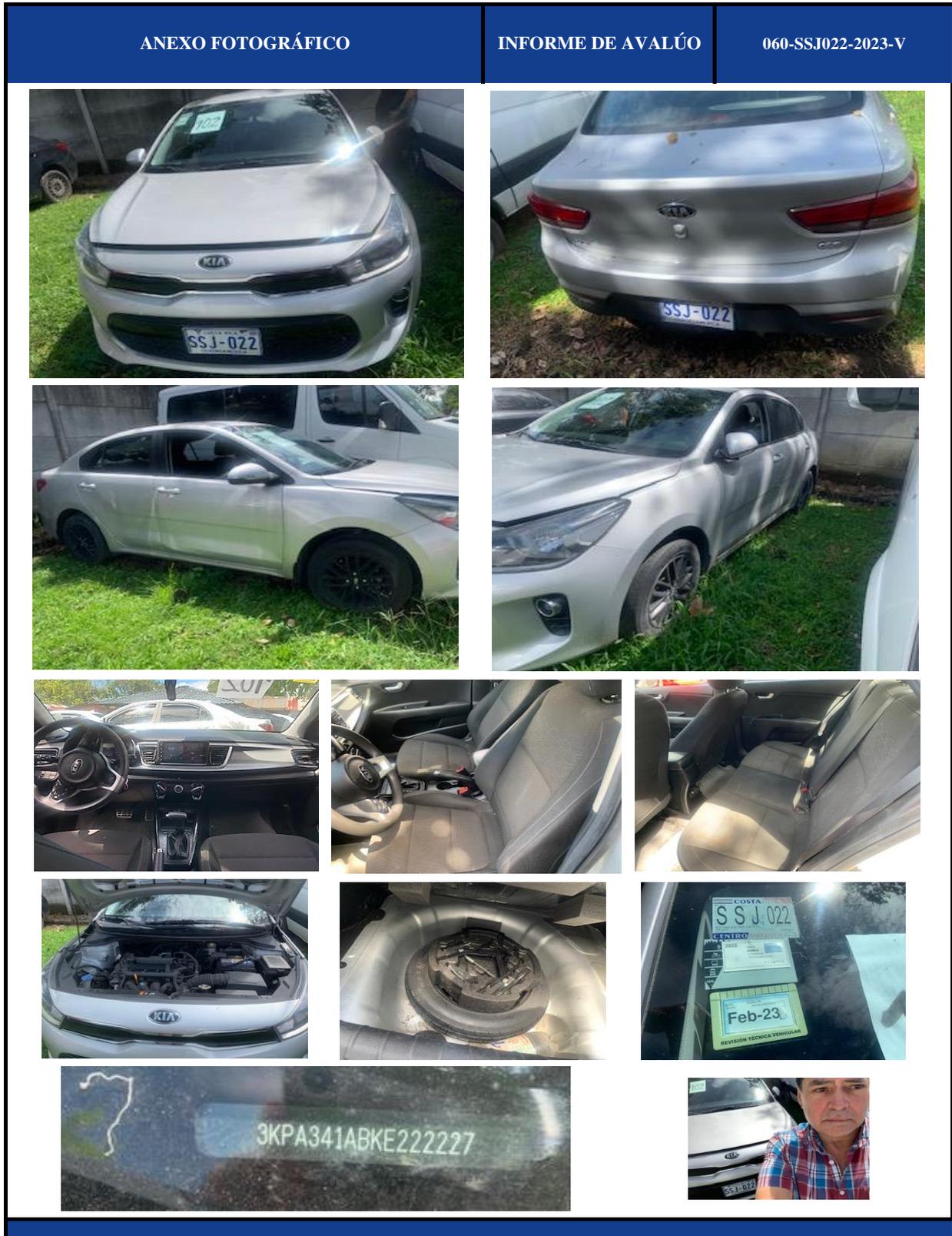


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	60	INFORME DE AVALÚO	060-SSJ022-2023-V
NOMBRE	SANTA ANA		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
ACUÑA PICADO	MAURICIO AUGUSTO	Céd. Identidad	1-1742-0340
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	La Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
125 mts Oeste del cementerio.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7 170 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SIETE MILLONES CIENTO SETENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	07/11/2023	FECHA DEL INFORME	07/11/2023
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp. NA	Identificación N° 6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			060-SSJ022-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢7 170 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	KIA	ESTILO:	RIO	
EDAD(años)	4	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	SSJ022	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	3KPA341ABKE222227	MODELO:	2019	
COLOR:	PLATEADO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	KIA	NUMERO MOTOR:	G4LCKE707531	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1368	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática	
LECTURA ODOMETRO:	43 762 Km	FECHA DE LECTURA:	07/11/2023	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<p>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas, motor de 1368 cc, tapicería de tela, vidrios y espejos eléctricos. Al momento de la inspección el motor si arrancó con su propia batería por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje, cuenta con aros de lujo con llantas 185/65/15 en mal estado mas el repuesto y las herramientas. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. golpe en el bumper delantero. b. golpe en el bumper trasero, c. golpe que abarca ambas puertas derechas.</p>				
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢7 170 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	060-SSJ022-2023-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 7 de noviembre de 2023, en donde el bien descrito está a nombre de ACUÑA PICADO MAURICIO AUGUSTO , cédula de identidad número 1-1742-0340, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores, Heredia en fecha 7 de noviembre de 2023, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	060-SSJ022-2023-V
<p>3. El vehículo conserva el sticker del parabrisas y las placas metálicas.</p> <p>4. El vehículo porta el marchamo 2023. La revisión técnica venció en febrero de 2023.</p> <p>5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		



COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		060-SSJ022-2023-V	
 INICIO AUTOS NUEVOS AUTOS USADOS					
Kia RIO 2019		Kia RIO 2019		Kia RIO 2019	
PRECIO:	₡ 7.600.000 (\$ 14,286)*	PRECIO:	₡ 8.000.000 (\$ 15,038)*	PRECIO:	₡ 8.000.000 (\$ 15,038)*
CILINDRADA:	1,400 c.c.	CILINDRADA:	1,400 c.c.	CILINDRADA:	1,400 c.c.
ESTILO:	Sedán	ESTILO:	Sedán	ESTILO:	Sedán
ESTADO:	Excelente	ESTADO:	Excelente	ESTADO:	Excelente
NEGOCIABLE:	SI	NEGOCIABLE:	SI	NEGOCIABLE:	SI
COLOR EXT.:	AZUL	COLOR EXT.:	GRIS	COLOR EXT.:	GRIS
COLOR INT.:	NEGRO	COLOR INT.:	NEGRO	COLOR INT.:	NEGRO
COMBUSTIBLE:	Gasolina	COMBUSTIBLE:	Gasolina	COMBUSTIBLE:	Gasolina
TRANSMISIÓN:	Automática	TRANSMISIÓN:	Manual	TRANSMISIÓN:	Manual
KILOMETRAJE:	56000 Kms	KILOMETRAJE:	114000 Kms	KILOMETRAJE:	51000 Kms
INSCRITO:	SI	INSCRITO:	SI	INSCRITO:	SI
SE RECIBE:	NO	SE RECIBE:	NO	SE RECIBE:	NO
# PUERTAS:	4	# PUERTAS:	4	# PUERTAS:	4
PROVINCIA:	Cartago	PROVINCIA:	San José	PROVINCIA:	Guanacaste
EQUIPAMIENTO:	<ul style="list-style-type: none"> ✓ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. ✓ LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. ✓ VOLANTE AJUSTABLE. ✓ BLUETOOTH. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. ✓ SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. ✓ VOLANTE AJUSTABLE. ✓ BLUETOOTH. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. ✓ SENSOR DE LLUVIA. ✓ LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. ✓ VOLANTE AJUSTABLE. BLUETOOTH. 		
NOMBRE:	PABLO CHINCHILLA	NOMBRE:	EDUARDO LEÓN	NOMBRE:	DIEGO HERNANDEZ
TELÉFONO:	8392-4964	TELÉFONO:	6003-6379	TELÉFONO:	6389-1424 / 6028-3393
					

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	060-SSJ022-2023-V																																																																						
<p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHICULOS</p> <hr/> <p>El Vehículo Placa: SSJ022</p> <p>Citas de Inscripción:</p> <p>Tomó: 2019 Asiento: 00716262 Secuencia: 001 Fecha: 27-nov-2019</p> <p>Características Generales del Vehículo</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Marca: KIA</td> <td>Estilo: RIO</td> </tr> <tr> <td>Categoría: AUTOMOVIL</td> <td>Capacidad: 5 personas</td> </tr> <tr> <td>Serie: 3KPA341ABKE222227</td> <td>Peso Vacío: 0</td> </tr> <tr> <td>Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS</td> <td>Peso Neto: 0 kgms.</td> </tr> <tr> <td>Tracción: 4X2</td> <td>Peso Bruto: 1143 kgms.</td> </tr> <tr> <td>Número Chasis: 3KPA341ABKE222227</td> <td>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 7,870,000.00</td> </tr> <tr> <td>Año Fabricación: 2019</td> <td>Estado Actual: INSCRITO</td> </tr> <tr> <td>Longitud: 0 mts.</td> <td>Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA</td> </tr> <tr> <td>Cabina: NO APLICA</td> <td>Clase Tributaria: 2565787</td> </tr> <tr> <td>Techo: NO APLICA</td> <td>Uso: PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Peso Remolque: 0</td> <td>Valor Contrato: 24,000.00</td> </tr> <tr> <td>Color: PLATEADO</td> <td>Numero registral: 0</td> </tr> <tr> <td>Convertido: N</td> <td>Moneda: DOLARES</td> </tr> <tr> <td>VIN: 3KPA341ABKE222227</td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">CARACTERISTICAS DEL MOTOR</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>N. Motor: G4LCKE707531</td> <td>Marca: KIA</td> </tr> <tr> <td>N. Serie: NO INDICADO</td> <td>Modelo: G4LC</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada: 1368 C.C</td> <td>Cilindros: 4</td> </tr> <tr> <td>Potencia: 76 KW</td> <td>Combustible: GASOLINA</td> </tr> <tr> <td>Fabricante: NO INDICADO</td> <td>Procedencia: DESCONOCIDA</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Calidad(es) del(os) Propietario(s)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Tipo Identificación</th> <th>Número Identificación</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ver Persona</td> <td>CEDULA DE IDENTIDAD</td> <td>117420340</td> <td>ACUÑA PICADO MAURICIO AUGUSTO</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Si Posee Gravamen(es)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tipo</th> <th colspan="4">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th>Tomó</th> <th>Asiento</th> <th>Secuencia</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2019</td> <td>00716262002</td> <td></td> <td>27-nov-2019</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>01089321001</td> <td></td> <td>07-sep-2023</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>01089324001</td> <td></td> <td>07-sep-2023</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">No Posee Anotación(es)</p> <p style="text-align: center;">No Posee Infracción(es) / Colisión(es)</p> <p style="text-align: center;">Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.</p> <p style="text-align: center;">No Posee Levantamiento(s)</p> <p style="text-align: center;">Emitido: 07-Nov-2023 a las 15:23 horas</p> <p style="text-align: center;"> Imprimir Regresar COMO FAF </p>			Marca: KIA	Estilo: RIO	Categoría: AUTOMOVIL	Capacidad: 5 personas	Serie: 3KPA341ABKE222227	Peso Vacío: 0	Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto: 0 kgms.	Tracción: 4X2	Peso Bruto: 1143 kgms.	Número Chasis: 3KPA341ABKE222227	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 7,870,000.00	Año Fabricación: 2019	Estado Actual: INSCRITO	Longitud: 0 mts.	Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA	Cabina: NO APLICA	Clase Tributaria: 2565787	Techo: NO APLICA	Uso: PARTICULAR	Peso Remolque: 0	Valor Contrato: 24,000.00	Color: PLATEADO	Numero registral: 0	Convertido: N	Moneda: DOLARES	VIN: 3KPA341ABKE222227		N. Motor: G4LCKE707531	Marca: KIA	N. Serie: NO INDICADO	Modelo: G4LC	Cilindrada: 1368 C.C	Cilindros: 4	Potencia: 76 KW	Combustible: GASOLINA	Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA	Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	117420340	ACUÑA PICADO MAURICIO AUGUSTO	Tipo	Citas de Inscrip				Tomó	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2019	00716262002		27-nov-2019	DECRETO DE EMBARGO	0800	01089321001		07-sep-2023	DECRETO DE EMBARGO	0800	01089324001		07-sep-2023
Marca: KIA	Estilo: RIO																																																																							
Categoría: AUTOMOVIL	Capacidad: 5 personas																																																																							
Serie: 3KPA341ABKE222227	Peso Vacío: 0																																																																							
Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto: 0 kgms.																																																																							
Tracción: 4X2	Peso Bruto: 1143 kgms.																																																																							
Número Chasis: 3KPA341ABKE222227	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 7,870,000.00																																																																							
Año Fabricación: 2019	Estado Actual: INSCRITO																																																																							
Longitud: 0 mts.	Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA																																																																							
Cabina: NO APLICA	Clase Tributaria: 2565787																																																																							
Techo: NO APLICA	Uso: PARTICULAR																																																																							
Peso Remolque: 0	Valor Contrato: 24,000.00																																																																							
Color: PLATEADO	Numero registral: 0																																																																							
Convertido: N	Moneda: DOLARES																																																																							
VIN: 3KPA341ABKE222227																																																																								
N. Motor: G4LCKE707531	Marca: KIA																																																																							
N. Serie: NO INDICADO	Modelo: G4LC																																																																							
Cilindrada: 1368 C.C	Cilindros: 4																																																																							
Potencia: 76 KW	Combustible: GASOLINA																																																																							
Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																																																																							
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																																																																					
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	117420340	ACUÑA PICADO MAURICIO AUGUSTO																																																																					
Tipo	Citas de Inscrip																																																																							
	Tomó	Asiento	Secuencia	Fecha																																																																				
CONTRATO PRENDARIO	2019	00716262002		27-nov-2019																																																																				
DECRETO DE EMBARGO	0800	01089321001		07-sep-2023																																																																				
DECRETO DE EMBARGO	0800	01089324001		07-sep-2023																																																																				