

AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 134	INFORME DE AVALÚO	134-BRS502-2023-V
NOMBRE Tres Ríos - Propósito: Cobro Judicial		
NOMBRE SOLICITANTE (S)		
Banco	Nacional de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES		Proporción de Derechos
Banco	Nacional de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021 100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)		
Herrera	González Roberto Arnoldo	Céd. Identidad 1-0488-0860
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES		
Provincia:	04 - HEREDIA	
Cantón:	08 - FLORES	
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN	
Localidad:	TRINIDAD	
DIRECCIÓN EXACTA		
San Joaquín de Flores. 125 metros oeste de la esquina suroeste del Cementerio. Antiguo Rayo de Luz.		
IDENTIFICADOR PREDIAL		
Identificador Predial	No se determina	
AVALÚO		
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡5 750 000,00	
VALOR EN LETRAS:	CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100	
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA		SÍ
FECHA DEL AVALÚO		
FECHA DE INSPECCIÓN	22/12/2023	FECHA DEL INFORME 25/12/2023
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago	
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería
Número de registro	II	Emp. 3139
		Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955
Correo electrónico / Dirección WEB		briangago@yahoo.com

VALOR DE LOS BIENES			134-BRS502-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢5 750 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	BYD	ESTILO:	F3 GS I	
EDAD(años)	4-5	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	MEDIO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO	
PLACA:	BRS502	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LGXC16DF8K0000667	MODELO:	2019	
COLOR:	NEGRO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	BYD	NUMERO MOTOR:	BYD473QE218377363	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	37 309	Km	FECHA DE LECTURA:	22/12/2023
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<p>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2019, con 4 puertas y cajuela, halógenos, sunroof, asientos forrados en vinil color negro y café en buen estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, radio AM FM con pantalla, aire acondicionado, cierre central, llantas en regular estado con aros de lujo #15, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #15, cámara y sensores de retroceso, alfombras de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 1210 kg. Motor marca BYD, potencia: 79 KW, 7 cilindros, de gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmeros, en las puertas, en la tapa del motor, en la cajuela, en los guardabarros, en las carátulas de los espejos retrovisores y en la carátula del stop trasero derecho. Además tenía un golpe en el búmer trasero. La batería del vehículo estaba cargada por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2023 y según la página web del INS tiene un monto al cobro de ¢ 121.563. La Revisión Técnica Vehicular (febrero-2025) se encuentra al día.</p>				
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢5 750 000,00	

NOTAS**INFORME DE
AVALÚO**

134-BRS502-2023-V

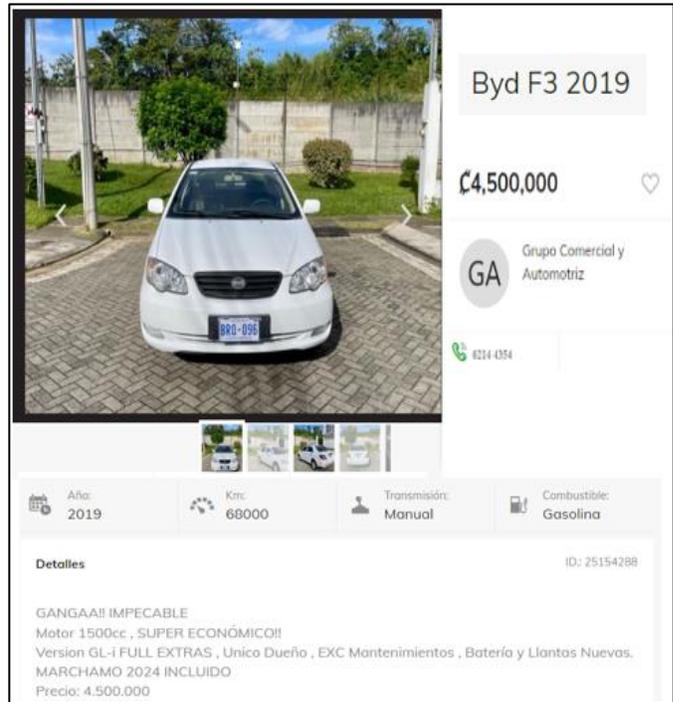
NOTAS IMPORTANTES:

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 25 de diciembre de 2023 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Roberto Arnoldo Herrera González, cédula: 1-0488-0860. Asimismo, el vehículo placas BRS502 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos.
2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 25 de diciembre de 2023.
3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores de Heredia, en fecha 22 de diciembre de 2023.
4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2023 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Febrero 2025.
5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2019" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Cori Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: <https://t.ly/abxEE>, <https://t.ly/PDSTu> y <https://rb.gy/sgar66>.
6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

COMPARABLES **INFORME DE AVALÚO** 134-BRS502-2023-V



BYD F3 2019 ₡ 5,900,000 (\$ 11,346)*
Kilometraje 81,000 kms



Byd F3 2019
₡4,500,000
Año: 2019 Km: 68000 Transmisión: Manual Combustible: Gasolina
Kilometraje: 68000
Motor: 1500cc, SUPER ECONÓMICO!!
Version GL-I FULL EXTRAS, Unico Dueño, EXC Mantenimientos, Batería y Llantas Nuevas.
MARCHAMO 2024 INCLUIDO
Precio: 4.500.000

BYD F3



₡ 6.500.000
Heredia
BYD - F3 - Año 2019 - Manual - Usado - Kilometraje 38.200
Localización: Heredia Marca BYD Modelo F3 Publicado: 03/08/2023 Precio: ₡6,500,000
Motor: ¡Pregunta al anunciante! Asientos: ¡Pregunta al anunciante! Año: 2019 Km: 38200
Transmisión: Manual ...
3 Aug 2023 - encuentra24.com

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

134-BRS502-2023-V



Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

134-BRS502-2023-V



**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: BRS502

Citas de Inscripción:

Tomo: 2019 Asiento: 00218806 Secuencia: 001 Fecha:12-abr-2019

Características Generales del Vehículo

Marca:	BYD	Estilo:	F3 GS I
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LGXC16DF8K0000667	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	1210 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1210 kgrms.
Número Chasis:	LGXC16DF8K0000667	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	5,410,000.00
Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2566322
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	21,250.00
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LGXC16DF8K0000667		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	BYD473QE218377363	Marca:	BYD
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	F3 GS I
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	7
Potencia:	79 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	104880860	HERRERA GONZALEZ ROBERTO ARNOLDO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2019	00218806	002	12-abr-2019
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01006264	001	20-feb-2023

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 25-Dec-2023 a las 16:38 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)