

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 431349--000**

---

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 431349 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE PASTOS LOTE 14  
SITUADA EN EL DISTRITO 2-SANTIAGO CANTON 2-SAN RAMON DE LA PROVINCIA DE  
ALAJUELA  
LINDEROS:

NORTE : SERVIDUMBRE AGRICOLA EN MEDIO LOTE DE GRUPO SIETE INTERNACIONAL S A  
SUR : GRUPO SIETE INTERNACIONAL S A  
ESTE : SERVIDUMBRE AGRICOLA EN MEDIO LOTE DE GRUPO SIETE INTERNACIONAL S A  
OESTE : SERVIDUMBRE AGRICOLA EN MEDIO LOTE DE GRUPO SIETE INTERNACIONAL S A

MIDE: CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CON VEINTISIETE DECIMETROS  
CUADRADOS

PLANO:A-0941859-2004

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
2-00357195 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 36,412,600.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: DIECISIETE MIL TREINTA Y SEIS DOLARES CON DIECIOCHO CENTAVOS  
DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00421181-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 13-JUN-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 330-04779-01-0901-002

FINCA REFERENCIA 2194521 000

AFECTA A FINCA: 2-00431349 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 330-04779-01-0901-003

FINCA REFERENCIA 2194523 000

AFECTA A FINCA: 2-00431349 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 330-04779-01-0901-004

FINCA REFERENCIA 2194525 000

AFECTA A FINCA: 2-00431349 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 330-04779-01-0902-001

FINCA REFERENCIA 2194523 000

AFECTA A FINCA: 2-00431349 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 330-04779-01-0905-001

FINCA REFERENCIA 2194527 000

AFECTA A FINCA: 2-00431349 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 27-05-2025 a las 10:24 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)