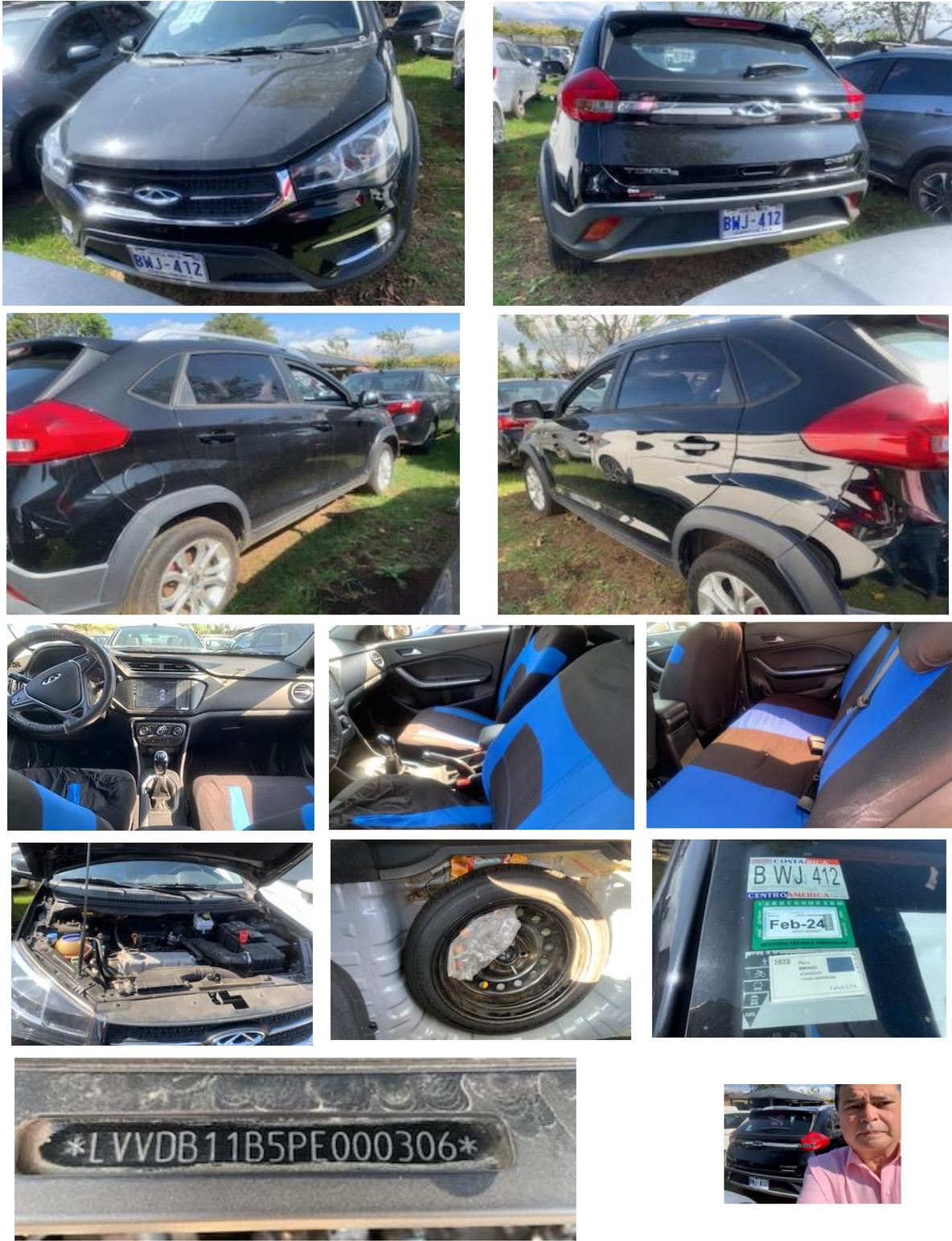


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	<b>INFORME DE AVALÚO</b>	328-BWJ412-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
<b>PROPÓSITO DEL AVALÚO</b>			
COBRO JUDICIAL			
<b>NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR</b>			
ROSALES DIAZ	FRANCISCO JAVIER	Céd. Identidad	5-0387-0537
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			<b>Proporción de Derechos</b>
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	Trinidad		
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>			
125 mts oeste del cementerio.			
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>			
Identificador Predial	información no disponible		
<b>AVALÚO</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>₡7 965 000,00</b>		
VALOR EN LETRAS:	SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>			
FECHA DE INSPECCIÓN	19/02/2024	FECHA DEL INFORME	19/02/2024
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:luisurena_9@hotmail.com">luisurena_9@hotmail.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			328-BWJ412-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢7 965 000,00
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>			
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 2 SPORT
EDAD(años)	2	ESTADO	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO
PLACA:	BWJ412	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB11B5PE000306	MODELO:	2023
COLOR:	NEGRO	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRD4G15BYML00009
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual
LECTURA ODOMETRO:	54 741 Km	FECHA DE LECTURA:	19/02/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular
<p><b>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES:</b> Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las 4 ruedas con aros de lujo con llantas 205/55/16 en regular estado mas el repuesto y la gata. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela con forros y aire acondicionado. El motor es delantero de 1500 cc gasolina, transmisión manual. Durante la inspección el vehículo arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del mismo y leer el kilometraje. El vehículo presenta un golpe en la parte inferior derecha del bumper delantero y el asiento del conductor quemado.</p>			
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>¢7 965 000,00</b>

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BWJ412-2024-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 19 de febrero de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de ROSALES DIAZ FRANCISCO JAVIER, cédula de identidad número 5-0387-0537, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores, Heredia en fecha 19 de febrero de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BWJ412-2024-V
<p>3. Según la página del INS hay un marchamo pendiente por un monto ¢254,067.00</p> <p>4. La revisión técnica está válida hasta febrero de 2024.</p> <p>5. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.</p> <p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BWJ412-2024-V
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		328-BWJ412-2024-V	
 <span style="float: right;">Inicio Autos Nuevos Autos Usados* Contáctenos <a href="#">Anuncie Su Auto</a> <a href="#">Edite Su Anuncio</a></span>					
<b>Chery</b> TIGGO 2 2023		<b>Chery</b> TIGGO 2 2022		<b>Chery</b> TIGGO 2 PRO 2023	
Precio: € 8,850,000 (\$ 17,319)*		Precio: € 7,256,969 (\$ 14,202)*		Precio: € 11,000,000 (\$ 21,526)*	
Cilindrada: 1,500 c.c.		Cilindrada: 1,500 c.c.		Cilindrada: 1,500 c.c.	
Estilo: SUV 2WD		Estilo: SUV 2WD		Estilo: SUV 2WD	
Estado: Excelente		Estado: Excelente		Estado: Excelente	
Negociable: NO		Negociable: NO		Negociable: SI	
Color Ext.: AZUL		Color Ext.: NEGRO		Color Ext.: BLANCO	
Color Int.: GRIS OSCURO		Color Int.: NEGRO		Color Int.: NEGRO	
Combustible: Gasolina		Combustible: Gasolina		Combustible: Gasolina	
Transmisión: Manual		Transmisión: Manual		Transmisión: Manual	
Kilometraje: 14,300 millas		Kilometraje: 41,000 kms		Kilometraje: 22,000 kms	
Inscrito: SI		Inscrito: SI		Inscrito: SI	
Turbo.		Turbo.		Turbo.	
Tapicería de cuero.		✓ Tapicería de cuero.		✓ Tapicería de cuero.	
✓ Halógenos.		✓ Halógenos.		✓ Halógenos.	
Cassette.		Cassette.		Cassette.	
✓ Disco compacto.		Disco compacto.		Disco compacto.	
✓ Cruise control.		Cruise control.		Cruise control.	
✓ Radio con USB/AUX.		✓ Radio con USB/AUX.		✓ Radio con USB/AUX.	
✓ Volante ajustable.		✓ Volante ajustable.		✓ Volante ajustable.	
✓ Bluetooth.		✓ Bluetooth.		✓ Bluetooth.	
Nombre: JOSÉ GARITA		Nombre: USADOS AMBACAR		Nombre: MARIA	
Teléfono: 8596-1690 / 8960-4745		Teléfono: 7102-7838		Teléfono: 6081-2389	
					

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-BWJ412-2024-V																																																																											
<p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHICULOS</p> <hr/> <p>El Vehículo Placa: BWJ412</p> <p>Citas de Inscripción:</p> <p>Tomó: 2022 Asiento: 00285398 Secuencia: 001 Fecha: 26-abr-2022</p> <p>Características Generales del Vehículo</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><b>Marca:</b> CHERY</td> <td><b>Estilo:</b> TIGGO 2 SPORT</td> </tr> <tr> <td><b>Categoría:</b> AUTOMOVIL</td> <td><b>Capacidad:</b> 5 personas</td> </tr> <tr> <td><b>Serie:</b> LVVDB11B5PE000306</td> <td><b>Peso Vacío:</b> 0</td> </tr> <tr> <td><b>Carrocería:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS</td> <td><b>Peso Neto:</b> 0 kgrms.</td> </tr> <tr> <td><b>Tracción:</b> 4X2</td> <td><b>Peso Bruto:</b> 1590 kgrms.</td> </tr> <tr> <td><b>Número Chasis:</b> LVVDB11B5PE000306</td> <td><b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 8,490,000.00</td> </tr> <tr> <td><b>Año Fabricación:</b> 2023</td> <td><b>Estado Actual:</b> INSCRITO</td> </tr> <tr> <td><b>Longitud:</b> 0 mts.</td> <td><b>Estado Tributario:</b> PAGO DERECHOS DE ADUANA</td> </tr> <tr> <td><b>Cabina:</b> NO APLICA</td> <td><b>Clase Tributaria:</b> 2639384</td> </tr> <tr> <td><b>Techo:</b> NO APLICA</td> <td><b>Uso:</b> PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td><b>Peso Remolque:</b> 0</td> <td><b>Valor Contrato:</b> 21,950.00</td> </tr> <tr> <td><b>Color:</b> NEGRO</td> <td><b>Numero registral:</b> 0</td> </tr> <tr> <td><b>Convertido:</b> N</td> <td><b>Moneda:</b> DOLARES</td> </tr> <tr> <td><b>VIN:</b> LVVDB11B5PE000306</td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">CARACTERISTICAS DEL MOTOR</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>N.Motor: SQRD4G15BYML00009</td> <td>Marca: CHERY</td> </tr> <tr> <td>N. Serie: NO INDICADO</td> <td>Modelo: SQRD4G15B</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada: 1500 C.C</td> <td>Cilindros: 4</td> </tr> <tr> <td>Potencia: 78 KW</td> <td>Combustible: GASOLINA</td> </tr> <tr> <td>Fabricante: NO INDICADO</td> <td>Procedencia: DESCONOCIDA</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Calidad(es) del(os) Propietario(s)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Tipo Identificación</th> <th>Número Identificación</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><a href="#">Ver Persona</a></td> <td>CEDULA DE IDENTIDAD</td> <td>503870537</td> <td>ROSALES DIAZ FRANCISCO JAVIER</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Si Posee Gravamen(es)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tipo</th> <th colspan="4">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th>Tomó</th> <th>Asiento</th> <th>Secuencia</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2022</td> <td>00285398002</td> <td></td> <td>26-abr-2022</td> </tr> <tr> <td>EMBARGO PRACTICADO</td> <td>0800</td> <td>00960775001</td> <td></td> <td>21-oct-2022</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>01036151001</td> <td></td> <td>16-may-2023</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>01080060001</td> <td></td> <td>18-ago-2023</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">No Posee Anotación(es)</p> <p style="text-align: center;">No Posee Infracción(es) / Colisión(es)</p> <p style="text-align: center;">Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.</p> <p style="text-align: center;">No Posee Levantamiento(s)</p> <p style="text-align: center;">Emitido: 19-Feb-2024 a las 15:33 horas</p>			<b>Marca:</b> CHERY	<b>Estilo:</b> TIGGO 2 SPORT	<b>Categoría:</b> AUTOMOVIL	<b>Capacidad:</b> 5 personas	<b>Serie:</b> LVVDB11B5PE000306	<b>Peso Vacío:</b> 0	<b>Carrocería:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS	<b>Peso Neto:</b> 0 kgrms.	<b>Tracción:</b> 4X2	<b>Peso Bruto:</b> 1590 kgrms.	<b>Número Chasis:</b> LVVDB11B5PE000306	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 8,490,000.00	<b>Año Fabricación:</b> 2023	<b>Estado Actual:</b> INSCRITO	<b>Longitud:</b> 0 mts.	<b>Estado Tributario:</b> PAGO DERECHOS DE ADUANA	<b>Cabina:</b> NO APLICA	<b>Clase Tributaria:</b> 2639384	<b>Techo:</b> NO APLICA	<b>Uso:</b> PARTICULAR	<b>Peso Remolque:</b> 0	<b>Valor Contrato:</b> 21,950.00	<b>Color:</b> NEGRO	<b>Numero registral:</b> 0	<b>Convertido:</b> N	<b>Moneda:</b> DOLARES	<b>VIN:</b> LVVDB11B5PE000306		N.Motor: SQRD4G15BYML00009	Marca: CHERY	N. Serie: NO INDICADO	Modelo: SQRD4G15B	Cilindrada: 1500 C.C	Cilindros: 4	Potencia: 78 KW	Combustible: GASOLINA	Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA	Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	503870537	ROSALES DIAZ FRANCISCO JAVIER	Tipo	Citas de Inscrip				Tomó	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2022	00285398002		26-abr-2022	EMBARGO PRACTICADO	0800	00960775001		21-oct-2022	DECRETO DE EMBARGO	0800	01036151001		16-may-2023	DECRETO DE EMBARGO	0800	01080060001		18-ago-2023
<b>Marca:</b> CHERY	<b>Estilo:</b> TIGGO 2 SPORT																																																																												
<b>Categoría:</b> AUTOMOVIL	<b>Capacidad:</b> 5 personas																																																																												
<b>Serie:</b> LVVDB11B5PE000306	<b>Peso Vacío:</b> 0																																																																												
<b>Carrocería:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS	<b>Peso Neto:</b> 0 kgrms.																																																																												
<b>Tracción:</b> 4X2	<b>Peso Bruto:</b> 1590 kgrms.																																																																												
<b>Número Chasis:</b> LVVDB11B5PE000306	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 8,490,000.00																																																																												
<b>Año Fabricación:</b> 2023	<b>Estado Actual:</b> INSCRITO																																																																												
<b>Longitud:</b> 0 mts.	<b>Estado Tributario:</b> PAGO DERECHOS DE ADUANA																																																																												
<b>Cabina:</b> NO APLICA	<b>Clase Tributaria:</b> 2639384																																																																												
<b>Techo:</b> NO APLICA	<b>Uso:</b> PARTICULAR																																																																												
<b>Peso Remolque:</b> 0	<b>Valor Contrato:</b> 21,950.00																																																																												
<b>Color:</b> NEGRO	<b>Numero registral:</b> 0																																																																												
<b>Convertido:</b> N	<b>Moneda:</b> DOLARES																																																																												
<b>VIN:</b> LVVDB11B5PE000306																																																																													
N.Motor: SQRD4G15BYML00009	Marca: CHERY																																																																												
N. Serie: NO INDICADO	Modelo: SQRD4G15B																																																																												
Cilindrada: 1500 C.C	Cilindros: 4																																																																												
Potencia: 78 KW	Combustible: GASOLINA																																																																												
Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																																																																												
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																																																																										
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	503870537	ROSALES DIAZ FRANCISCO JAVIER																																																																										
Tipo	Citas de Inscrip																																																																												
	Tomó	Asiento	Secuencia	Fecha																																																																									
CONTRATO PRENDARIO	2022	00285398002		26-abr-2022																																																																									
EMBARGO PRACTICADO	0800	00960775001		21-oct-2022																																																																									
DECRETO DE EMBARGO	0800	01036151001		16-may-2023																																																																									
DECRETO DE EMBARGO	0800	01080060001		18-ago-2023																																																																									