

**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA**  
**MATRÍCULA: 149599--000**

---

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 149599 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 3-SIERPE CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA CON 11.47 METROS Y EN PARTE INDUSTRIAL HERRA & ROJAS ASOCIADOS

SUR : INDUSTRIAL HERRA & ROJAS ASOCIADOS, CON QUEBRADA AGUA BUENA EN MEDIO

ESTE : INDUSTRIAL HERRA & ROJAS ASOCIADOS

OESTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE DE 25.45 METROS DE FRENTE

MIDE: MIL CUARENTA Y NUEVE METROS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:P-0702852-2001

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:605030149599\_\_

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00075351	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 30,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIEZ COLONES CON DIEZ CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00418392-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-JUN-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

CONDIC LEY 2825REF:000000000IDA

CITAS: 391-04611-01-0826-002

FINCA REFERENCIA 6075351 000

AFECTA A FINCA: 6-00149599 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDICIONES IDAREF:00075351-000  
CITAS: 391-04611-01-0899-003  
FINCA REFERENCIA 00075351-000  
AFECTA A FINCA: 6-00149599 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDICION IDA REF:00075351-000  
CITAS: 391-04611-01-0913-001  
FINCA REFERENCIA 00075351-000  
AFECTA A FINCA: 6-00149599 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 20-03-2026 a las 16:07 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)