AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 4 | **INFORME DE AVALÚO** | 004-ZYM187-2023-V

NOMBRE Heredia - Propósito: Cobro Judicial

NOMBRE SOLICITANTE (S)

Banco Nacional de Costa Rica — Céd. Jurídica 4-000-001021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES — **Proporción de Derechos**

Banco Nacional de Costa Rica — Céd. Jurídica 4-000-001021 — 100%

NOMBRE DEL DEUDOR (S)

Zúñiga Sibaja Kenneth José — Céd. Identidad 1-1453-0451

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES

Provincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANÍ

DIRECCIÓN EXACTA

De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial.

IDENTIFICADOR PREDIAL

Identificador Predial **No se determina**

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡6.500.000,00**

VALOR EN LETRAS: SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 31/05/2023 FECHA DEL INFORME 01/06/2023

Nombre del Perito Hugo Jorge Brian Gago

HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Firmado digitalmente por HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Fecha: 2023.06.01 17:45:46 -06'00'

Tipo de Profesional Ingeniero Sección de Ingeniería — Firma del Perito

Número de registro II Emp. 3139 Identificación N° 08-0049-0523

Números telefónicos para contacto 8396-3955
Correo electrónico / Dirección WEB briangago@yahoo.com

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

VALOR DE LOS BIENES			004-ZYM187-2023-V
DESCRIPCION DEL BIEN			**Valor Total ¢**
01(UNO)	**AUTOMOVIL**		**₡6.500.000,00**
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	KIA	**ESTILO:**	**RIO**
EDAD(años)	6-7	**ESTADO**	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	**RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR**	**ALTO**
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	**NO**	**ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS**	BAJO
PLACA:	ZYM187	**CARROCERIA:**	**SEDAN 4 PUERTAS**
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	KNADN412AH6025476	**MODELO:**	**2017**
COLOR:	BLANCO	**CAPACIDAD: (personas)**	**5**
MARCA MOTOR:	KIA	**NUMERO MOTOR:**	**G4FAGS046497**
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	**CILINDRADA:**	**1396** c.c.
TRACCION:	SENCILLA	**TRANSMISION:**	**Manual**
LECTURA ODOMETRO:	**58.290** Km	**FECHA DE LECTURA:**	31/05/2023
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre $10.000 y $25.000	**TIEMPO DE VENTA**	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	15	**USO**	Particular

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2017, con 4 puertas, asientos forrados en tela color gris en regular estado, tracción 4x2, halógenos, transmisión manual, vidrios eléctricos y espejos manuales, radio AM FM original, aire acondicionado, cierre central, alarma, llantas en regular estado con aros de lujo #15, llanta de repuesto en regular estado con aro de lujo #15, alfombras de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 1041 kg. Motor marca Kia, potencia: 66 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1396 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en las puertas, en la tapa del motor, en la cajuela, en los espejos retrovisores, en los guardabarros y en el techo. Además tenía golpes en la tapa de la cajuela, tenía la tapa del motor despintada, no tenía antena y a la hora de encenderlo se quedaba pegada la alarma. La pintura de la carrocería en general estaba percudida. La batería del vehículo estaba mala por lo que se utilizó una batería disponible en la bodega y se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2020) y la Revisión Técnica Vehicular (julio-2022) se encuentran vencidos.

VALOR TOTAL DEL BIEN	**₡6.500.000,00**

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	004-ZYM187-2023-V

NOTAS IMPORTANTES:

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 01 de junio de 2023 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Kenneth José Zúñiga Sibaja, cédula: 1-1453-0451. Asimismo, el vehículo placas ZYM187 posee gravamenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones ni infracciones/colisiones o levantamientos.

2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 01 de junio de 2023.

3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Barva de Heredia, en fecha 31 de mayo de 2023.

4.En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2020) y la Revisión Técnica Vehicular (julio-22) vencidos.

5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2017" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Kia Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://bit.ly/3qtfJgM y https://bit.ly/3oA1KWh.

6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

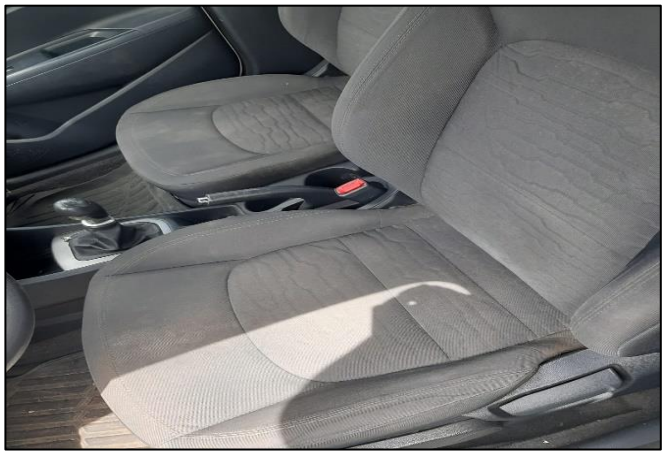
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

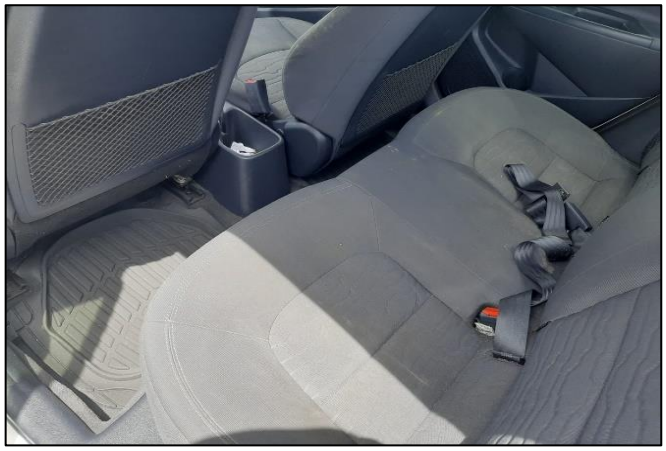
Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	004-ZYM187-2023-V

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	004-ZYM187-2023-V





Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: ZYM187

Citas de Inscripción:

Tomo: 2016 Asiento: 00726259 Secuencia: 001 Fecha:10-nov-2016

Características Generales del Vehículo

Marca:	KIA	Estilo:	RIO
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	KNADN412AH6025476	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1041 kgrms.
Número Chasis:	KNADN412AH6025476	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	5,430,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2530735
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	18,575.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	KNADN412AH6025476		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	G4FAGS046497	Marca:	KIA
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	IHS4D1617
Cilindrada:	1396 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	66 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	114530451	ZUÑIGA SIBAJA KENNETH JOSE

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	2016	00726259	002	10-nov-2016
DECRETO DE EMBARGO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	0800	00397977	001	16-ene-2018

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 01-Jun-2023 a las 17:01 horas

Imprimir Regresar Comprar