

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 91413---000**

PROVINCIA: LIMON FINCA: 91413 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO CON UNA CASA DE HABITACION

SITUADA EN EL DISTRITO 5-DUACARI CANTON 6-GUACIMO DE LA PROVINCIA DE LIMON
LINDEROS:

NORTE : MANUEL GONZALEZ PEREZ

SUR : CALLE PUBLICA

ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO

OESTE : MANUEL GONZALEZ PEREZ

MIDE: OCHOCIENTOS VEINTISEIS METROS CON NOVENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:L-0832046-1989

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

7-00031500 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 10,200,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN COLONES CON OCHENTA Y SEIS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00427356-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 26-JUN-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

CONDICIONES

CITAS: 355-16711-01-0877-001

FINCA REFERENCIA 7031500 000

AFECTA A FINCA: 7-00091413 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 365-19895-01-0005-001
FINCA REFERENCIA 00038868 000
AFECTA A FINCA: 7-00091413 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 476-14322-01-0004-001
AFECTA A FINCA: 7-00091413 -000
INICIA EL: 27 DE ABRIL DE 2000
LONGITUD: 30.46 METROS
ANCHO: 10.00 METROS
RUMBO: SUR A NORTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
7 91413-000 7 31500-000
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 14-10-2025 a las 09:29 horas

Imprimir Regresar Comprar