

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	208	INFORME DE AVALÚO	0208-TC399-2023-V
NOMBRE	OFOCINA PRINCIPAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
PORRAS SILES	GERMAN ANTONIO	Céd. Identidad	1-0558-0159
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	03 - CARTAGO		
Cantón:	08 - EL GUARCO		
Distrito:	01 - EL TEJAR		
Localidad:	Barrio Sabana Grande		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts Oeste del Restaurante El Quijongo			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡2 650 000,00		
VALOR EN LETRAS:	DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	23/11/2023	FECHA DEL INFORME	24/11/2023
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				0208-TC399-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢2 650 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	FAW		ESTILO:	OLEY	
EDAD(años)	7		ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	MEDIO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	TC000399		CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LFP83ACC3G1K01059		MODELO:	2016	
COLOR:	ROJO		CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	FAW		NUMERO MOTOR:	CA4GA5ME103394	
COMBUSTIBLE:	GLP Y GASOLINA		CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA		TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	195 167	Km	FECHA DE LECTURA:	23/11/2023	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15		USO	Trabajo	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas utilizado como taxi, tiene las 4 ruedas con aros de lujo con llantas 195/65/15 en mal estado mas el repuesto. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela y aire acondicionado. El motor es delantero de 1500 cc que funciona tanto con gas LP como con gasolina. Durante la inspección el motor arrancó, por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. vidrio de ventana trasera izquierda no baja, b. rayones en ambos bumpers, c. rayón en el costado derecho que abarca las dos puertas y el guardabarros trasero, d. rayas en la pintura de la tapa del maletero, e. golpe que abarca la puerta trasera y el guardabarros trasero del lado izquierdo, f. golpe en la puerta trasera derecha, g. asiento del conductor roto, h. espejos retrovisores decolorados, i. gaveta de la guantera dañada.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢2 650 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	0208-TC399-2023-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 24 de noviembre de 2023, en donde el bien descrito está a nombre de PORRAS SILES GERMAN ANTONIO DE JESUS, cédula de identidad número 1-0558-0159, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y Si posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, Cartago en fecha 23 de noviembre de 2023, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	0208-TC399-2023-V
3. De acuerdo a la página del INS el marchamo para éste vehículo es de ₡306,779.00 correspondiente al 2024 según la ley 10389. 4. De acuerdo al estudio registral el vehículo PAGO DERECHOS DE ADUANA. 5. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	0208-TC399-2023-V
            		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	0208-TC399-2023-V
 INICIOAUTOS NUEVOSAUTOS USADOS			
Faw OLEY 2017	Faw OLEY 2017	Faw OLEY 2017	
PRECIO: € 4,300,000 (\$ 8,098)*	PRECIO: € 4,500,000 (\$ 8,475)*	PRECIO: € 4,500,000 (\$ 8,475)*	
CILINDRADA: 1,500 c.c.	CILINDRADA: 1,500 c.c.	CILINDRADA: 1,600 c.c.	
ESTILO: Sedán	ESTILO: Sedán	ESTILO: Sedán	
ESTADO: Excelente	ESTADO: Excelente	ESTADO: Muy Bueno	
NEGOCIABLE: SI	NEGOCIABLE: NO	NEGOCIABLE: SI	
COLOR EXT.: ROJO	COLOR EXT.: ROJO	COLOR EXT.: ROJO	
COLOR INT.: NEGRO	COLOR INT.: NEGRO	COLOR INT.: NEGRO Y ROJO	
COMBUSTIBLE: Híbrido	COMBUSTIBLE: Híbrido	COMBUSTIBLE: Híbrido	
TRANSMISIÓN: Manual	TRANSMISIÓN: Manual	TRANSMISIÓN: Manual	
KILOMETRAJE: 60000 Kms	KILOMETRAJE: 122000 Kms	KILOMETRAJE: 123500 Kms	
INSCRITO: SI	INSCRITO: SI	INSCRITO: SI	
MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS.	MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS.	MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS.	
COMPUTADORA DE VIAJE.	COMPUTADORA DE VIAJE.	COMPUTADORA DE VIAJE.	
✓ VOLANTE AJUSTABLE.	✓ VOLANTE AJUSTABLE.	✓ VOLANTE AJUSTABLE.	
BLUETOOTH.	BLUETOOTH.	BLUETOOTH.	
NOMBRE: PABLO DE JESÚS VINDAS ACOSTA	NOMBRE: MARIANO SOTO	NOMBRE: PABLO MÉNDEZ	
TELÉFONO: 8819-5592 / 8415-6154	TELÉFONO: 8867-6437	TELÉFONO: 7176-5080	
			

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	0208-TC399-2023-V																					
REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHICULOS																							
El Vehículo Placa: TC 000399																							
Citas de Inscripción:																							
Tomo: 2016 Asiento: 00316891 Secuencia: 001 Fecha:03-jun-2016																							
MATRICULA ANTERIOR: 869242 Para Historial ver esta última matricula																							
Características Generales del Vehículo																							
Marca:	FAW	Estilo:	OLEY																				
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas																				
Serie:	LFP83ACC3G1K01059	Peso Vacío:	0																				
Carrocería:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgms.																				
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1115 kgms.																				
Número Chasis:	LFP83ACC3G1K01059	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	4,980,000.00																				
Año	2016	Estado Actual:	INSCRITO																				
Fabricación:		Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA																				
Longitud:	0 mts.	Clase Tributaria:	2488227																				
Cabina:	DESCONOCIDO	Uso:	TAXI																				
Techo:	NO APLICA	Valor Contrato:	11,610,000.00																				
Peso	0	Numero registral:	0																				
Remolque:	0	Moneda:	COLONES																				
Color:	ROJO																						
Convertido:	N																						
VIN:	LFP83ACC3G1K01059																						
CARACTERISTICAS DEL MOTOR																							
<table><tr><td>N.Motor:</td><td>CA4GA5ME103394</td><td>Marca:</td><td>FAW</td></tr><tr><td>N. Serie:</td><td>NO INDICADO</td><td>Modelo:</td><td>OLEY</td></tr><tr><td>Cilindrada:</td><td>1500 C.C</td><td>Cilindros:</td><td>4</td></tr><tr><td>Potencia:</td><td>69 KW</td><td>Combustible:</td><td>GLP Y GASOLINA</td></tr><tr><td>Fabricante:</td><td>NO INDICADO</td><td>Procedencia:</td><td>DESCONOCIDA</td></tr></table>				N.Motor:	CA4GA5ME103394	Marca:	FAW	N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	OLEY	Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4	Potencia:	69 KW	Combustible:	GLP Y GASOLINA	Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
N.Motor:	CA4GA5ME103394	Marca:	FAW																				
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	OLEY																				
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4																				
Potencia:	69 KW	Combustible:	GLP Y GASOLINA																				
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA																				
Calidad(es) del(os) Propietario(s)																							
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																				
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	105580159	PORRAS SILES GERMAN ANTONIO DE JESUS																				
Si Posee Gravamen(es)																							
Tipo	Citas de Inscrip																						
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha																			
	2016	00316891	002	03-jun-2016																			
No Posee Anotación(es)																							
No Posee Infracción(es) / Colisión(es)																							
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.																							
Si Posee Levantamiento																							
Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imagen																		
28-nov-2019	0	0	07-jul-2020	0	0																		
27-feb-2020	0	0	05-may-2020	0	0																		
◀ ▶																							
Emitido: 24-Nov-2023 a las 10:19 horas																							