

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 73865--F-000

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 73865 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO SEIS APARTAMENTO SEIS DESTINADO A USO
HABITACIONAL DE DOS PLANTAS EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 2-PALMIRA CANTON 5-CARRILLO DE LA PROVINCIA DE
GUANACASTE

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL NUMERO SIETE

SUR : FINCA FILIAL NUMERO CINCO

ESTE : AREA COMUN DE CALLE

OESTE : AREA COMUN DE TAPIA

MIDE: CIENTO SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.49

VALOR MEDIDA: 0.49

PLANO:G-1331238-2009

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
500002744M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 46,386,200.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE DOLARES CON
TREINTA Y CUATRO CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00186800-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 13-MAR-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 297-17161-01-0904-001

FINCA REFERENCIA 500164389 000

AFECTA A FINCA: 5-00073865 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 402-19825-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 500164389 000
AFECTA A FINCA: 5-00073865 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 576-12861-01-0001-001
INICIA EL: 28-MAY-2008
FINCA REFERENCIA 500164389 000
AFECTA A FINCA: 5-00073865 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

CITAS: 576-12861-01-0002-001
INICIA EL: 28-MAY-2008
FINCA REFERENCIA 500164389 000
AFECTA A FINCA: 5-00073865 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES

CITAS: 576-12861-01-0003-001
INICIA EL: 28-MAY-2008
FINCA REFERENCIA 500164389 000
AFECTA A FINCA: 5-00073865 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE CLOACA

CITAS: 576-12861-01-0004-001
INICIA EL: 28-MAY-2008
FINCA REFERENCIA 500164389 000
AFECTA A FINCA: 5-00073865 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HIPOTECA LEGAL LEY 9428

CITAS: 2022-361385-01-0134-001
EXPEDIENTE 2022-0048-RIM.RESOLUCION A LAS 10 HORAS DEL 18 DE MAYO 2022.
AFECTA A FINCA: 5-00073865 F-000

INICIA EL: 24 DE MAYO DE 2022

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 24-07-2026 a las 11:19 horas

Imprimir

Regresar

Comprar