

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	2		INFORME DE AVALÚO	002-CL276105-2022-V
NOMBRE	Alajuela- Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
Castro	Rodríguez	Juan Felix	Céd. Identidad 2-0427-0796	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	04 - HEREDIA			
Cantón:	02 - BARVA			
Distrito:	05 - SANTA LUCIA			
Localidad:	GETSEMANÍ			
DIRECCIÓN EXACTA				
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial.				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	No se determina			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡3.750.000,00			
VALOR EN LETRAS:	TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				
				NO
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	13/12/2022		FECHA DEL INFORME	14/12/2022
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp.	3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto			8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB			briangago@yahoo.com	

VALOR DE LOS BIENES				002-CL276105-2022-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		PICK-UP		¢3.750.000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		KIA		ESTILO: K2700	
EDAD(años)		9-10		ESTADO MALO	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS BAJO	
PLACA:		CL276105		CARROCERIA: CAMIONETA PICK-UP CAJA ABIERTA O CAM-PU	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		KNCSHX71CD7753183		MODELO: 2013	
COLOR:		BLANCO		CAPACIDAD: (personas) 3	
MARCA MOTOR:		KIA		NUMERO MOTOR: J2649049	
COMBUSTIBLE:		DIÉSEL		CILINDRADA: 2665 c.c.	
TRACCION:		DOBLE		TRANSMISION: Manual	
LECTURA ODOMETRO:		171.234 Km		FECHA DE LECTURA: 13/12/2022	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		15		USO Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo pick-up, año 2013, con 2 puertas y batea, asientos forrados en vinil color negro en mal estado (rotos), tracción 4x4, halógenos, transmisión manual, vidrios eléctricos, radio AM-FM CD original, aire acondicionado, llantas en buen estado con aros de lata #14, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #14, alfombras de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 4025 kg. Motor marca Kia, potencia: 57 KW, 4 cilindros, de diésel, 2665 c.c. El estado general del vehículo es malo. En el momento de la inspección presentaba rayones en toda la carrocería en general, tenía golpes en la batea y en el espejo retrovisor derecho, tenía el búmer delantero desajustado, tenía desprendida la manija de la puerta derecha, tenía quebrada la carátula del foco izquierdo de la luz de reversa, el halógeno derecho estaba desprendido y le faltaba el foco del haógeno izquierdo. Además el estado de la pintura en general es malo y tenía corrosión en la carrocería y especialmente en el cajón. La batería del vehículo estaba descargada, sin embargo se utilizó una batería disponible en la bodega y se pudo comprobar la ignición pero no dio arranque. El marchamo (2022) está al día y la Revisión Técnica Vehicular (mayo-2022) se encuentra vencida.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢3.750.000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	002-CL276105-2022-V
NOTAS IMPORTANTES:		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 12 de diciembre de 2022 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Erinaldo Santamaría Ortega, cédula: 2-0562-0693. Asimismo, el vehículo placas CL276105 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones ni infracciones/colisiones o levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 14 de diciembre de 2022. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Barva de Heredia, en fecha 13 de diciembre de 2022. 4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2022) al día y la Revisión Técnica Vehicular (mayo-22) vencida. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2013" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Kia Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://bit.ly/3FNRW0E y https://bit.ly/3Btg1ae. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

002-CL276105-2022-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

002-CL276105-2022-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: CL 276105

Citas de Inscripción:

Tomo: 2013 Asiento: 00242406 Secuencia: 001 Fecha:26-jul-2013

Características Generales del Vehículo

Marca:	KIA	Estilo:	K2700
Categoría:	CARGA LIVIANA	Capacidad:	3 personas
Serie:	KNCSHX71CD7753183	Peso Vacio:	0
Carroceria:	CAMIONETA PICK-UP CAJA ABIERTA O CAM-PU	Peso Neto:	4025 kgrms.
Tracción:	4X4	Peso Bruto:	4025 kgrms.
Número Chasis:	KNCSHX71CD7753183	Valor Hacienda:	4,610,000.00
Año Fabricación:	2013	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	SENCILLA	Clase Tributaria:	2213531
Techo:	TECHO BAJO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	8,500,000.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	1
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	KNCSHX71CD7753183		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	J2649049	Marca:	KIA
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	HDH77A556
Cilindrada:	2665 C.C	Cilindros:	4

Potencia:	57 KW	Combustible:	DIESEL
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	205620693	SANTAMARIA ORTEGA ERNALDO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2013	00242406	002	26-jul-2013
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00341966	001	04-may-2017
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00341967	001	04-may-2017

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 12-Dec-2022 a las 14:03 horas

[Imprimir](#)
[Regresar](#)
[Comprar](#)