

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	2		INFORME DE AVALÚO	002-RCP710-2023-V
NOMBRE	Alajuela- Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
Cubillo	Rojas	Pablo Fabián	Céd. Identidad 1-1757-0311	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	03 - CARTAGO			
Cantón:	08 - EL GUARCO			
Distrito:	01 - EL TEJAR			
Localidad:	Barrio Sabana Grande			
DIRECCIÓN EXACTA				
Del Restaurante Quijongo, 300 mts oeste, contiguo a Empresa SMILE y Riteve, antigua Constructora Hermanos Brenes.				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	No se determina			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡8 250 000,00			
VALOR EN LETRAS:	OCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				
				SÍ
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	01/08/2023		FECHA DEL INFORME	02/08/2023
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp.	3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto			8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB			briangago@yahoo.com	

VALOR DE LOS BIENES				002-RCP710-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢8 250 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		M.G.	ESTILO:		MG 3 COM
EDAD(años)		3-4	ESTADO		BUENO
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		ALTO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		BAJO
PLACA:		RCP710	CARROCERIA:		SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LSJZ14U63LS018624	MODELO:		2020
COLOR:		NEGRO	CAPACIDAD: (personas)		5
MARCA MOTOR:		M.G.	NUMERO MOTOR:		15S4C5SGKB220404
COMBUSTIBLE:		GASOLINA	CILINDRADA:		1500 c.c.
TRACCION:		SENCILLA	TRANSMISION:		Manual
LECTURA ODOMETRO:		42 704 Km	FECHA DE LECTURA:		01/08/2023
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA		Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)		15	USO		Particular
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2020, con 4 puertas y compuerta trasera, asientos forrados en tela color gris y negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, radio AM-FM con pantalla, cierre central, cámara y sensores de retroceso, llantas en regular estado con aros de lujo #16, llanta de respuesto en regular estado con aro de lata #14, alfombras de felpa (falta la del conductor) y juego de herramientas. Peso bruto: 1450 kg. Motor marca M.G., potencia: 78 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección, el vehículo presentaba rayones en los guardabarros delanteros y traseros, en la tapa del motor, en ambos búmpers, en las puertas, en la compuerta trasera y en las carátulas de los espejos retrovisores. Además presentaba un golpe en el búmer trasero y le faltaba la tapa del enganche en el búmer delantero. La batería del vehículo estaba descargada, sin embargo se pudo comprobar la ignición del motor y realizar la lectura del kilometraje, pero no se pudo verificar el funcionamiento del motor. En la hoja de control de entrada del vehículo, se menciona que el motor encendía en el momento de la entrada a la bodega. El marchamo (2023) y la Revisión Técnica Vehicular (octubre 2024) se encuentran al día.					
VALOR TOTAL DEL BIEN					¢8 250 000,00

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	002-RCP710-2023-V
NOTAS IMPORTANTES:		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 01 de agosto de 2023 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Pablo Fabián Cubillo Rojas, cédula: 1-1757-0311. Asimismo, el vehículo placas RCP710 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además, no posee anotaciones ni infracciones/colisiones o levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 02 de agosto de 2023. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, en fecha 01 de agosto de 2023. 4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2023) y la Revisión Técnica Vehicular (octubre-24) al día. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2020" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Motores Británicos Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://rb.gy/k2kxe y https://crautos.com/bluebook/searchresults.cfm 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

002-RCP710-2023-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

002-RCP710-2023-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: RCP710

Citas de Inscripción:

Tomo: 2020 Asiento: 00510236 Secuencia: 001 Fecha:23-sep-2020

Características Generales del Vehículo

Marca:	M.G.	Estilo:	MG 3 COM
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LSJZ14U63LS018624	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1450 kgrms.
Número Chasis:	LSJZ14U63LS018624	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,530,000.00
Año Fabricación:	2020	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2565297
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	24,800.00
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LSJZ14U63LS018624		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	15S4C5SGKB220404	Marca:	M.G.
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	15S4C
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA

Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
-------------	-------------	--------------	-------------

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	117570311	CUBILLO ROJAS PABLO FABIAN

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2020	00510236	002	23-sep-2020
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00714636	001	25-feb-2021

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 01-Aug-2023 a las 14:41 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)