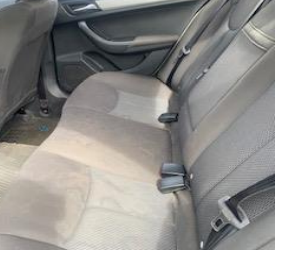
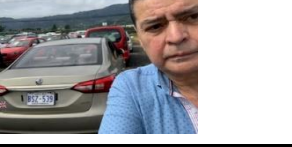


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	208	INFORME DE AVALÚO	208-BSZ539-2023-V
NOMBRE	OFICINA PRINCIPAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
VALVERDE LOPEZ	BRAYAN	Céd. Identidad	3-0484-0973
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	03 - CARTAGO		
Cantón:	08 - EL GUARCO		
Distrito:	01 - EL TEJAR		
Localidad:	Barrio Sabana Grande.		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 metros Oeste del Restaurante El Quijongo			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡6 100 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SEIS MILLONES CIEN MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			
			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	24/08/2023	FECHA DEL INFORME	24/08/2023
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				208-BSZ539-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡6 100 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	M.G.	ESTILO:	MG 360 COM		
EDAD(años)	3,5	ESTADO	BUENO		
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO		
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO		
PLACA:	BSZ539	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS		
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LSJA16E37KG013070	MODELO:	2019		
COLOR:	DORADO	CAPACIDAD: (personas)	5		
MARCA MOTOR:	M.G.	NUMERO MOTOR:	15S4CPLGJ9060188		
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.	
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Automática-manual		
LECTURA ODOMETRO:	162 679	Km	FECHA DE LECTURA:	24/08/2023	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas. Tiene las 4 ruedas con aros de lujo, con llantas 205/55/16 en mal estado, mas el repuesto. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela y aire acondicionado. Posee motor delantero de 1500 cc. Al momento de la inspección el motor arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo, excepto la transmisión debido a que la palanca está bloqueada. El vehículo presenta, además, los siguientes detalles: a. asientos delanteros rotos y el trasero con orificio por quemadura, b. pintura del bumper trasero rayada, c. golpe en el guardabarros trasero derecho, d. rayón en el lado izquierdo que abarca la puerta trasera, el guardabarros trasero y el bumper, e. rayas en la pintura de la puerta delantera izquierda, f. rayón en el bumper delantero, g. golpes en la tapa del motor, guadabarros delantero derecho y estribo derecho, h. pequeños golpes en las dos puertas derechas.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡6 100 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-BSZ539-2023-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 24 de agosto de 2023, en donde el bien descrito está a nombre de VALVERDE LOPEZ BRAYAN STIVEN, cédula de identidad número 3-0484-0973, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en EL Tejar de EL Guarco, Cartago en fecha 24 de agosto de 2023, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-BSZ539-2023-V
3. El vehículo conserva el sticker del parabrisas y las placas metálicas. 4. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	208-BSZ539-2023-V
         	    	    

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	208-BSZ539-2023-V
			
MG MG360 COM 2017		MG 360 COM 2017	
PRECIO: € 6,750,000 (\$ 11,678)*		PRECIO: € 7,500,000 (\$ 12,976)*	
CILINDRADA: 1,500 c.c.		CILINDRADA: 1,500 c.c.	
ESTILO: Sedán		ESTILO: Sedán	
ESTADO: Excelente		ESTADO: Excelente	
NEGOCIABLE: Si		NEGOCIABLE: Si	
COLOR EXT.: GRIS		COLOR EXT.: NEGRO	
COLOR INT.: GRIS		COLOR INT.: GRIS	
COMBUSTIBLE: Gasolina		COMBUSTIBLE: Gasolina	
TRANSMISIÓN: Manual		TRANSMISIÓN: Automática	
KILOMETRAJE: 50000 Kms		KILOMETRAJE: 36000 Kms	
INSCRITO: Si		INSCRITO: Si	
SE RECIBE: Si		SE RECIBE: NO	
# PUERTAS: 4		# PUERTAS: 4	
PROVINCIA: San José		PROVINCIA: Alajuela	
EQUIPAMIENTO:		EQUIPAMIENTO:	
☒ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. AIRE ACONDICIONADO CLIMATIZADO. RETROVISORES AUTO-RETRACTIBLES. LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. ☒ SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. ☒ COMPUTADORA DE VIAJE. ☒ VOLANTE AJUSTABLE. ☒ BLUETOOTH.		☒ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. AIRE ACONDICIONADO CLIMATIZADO. RETROVISORES AUTO-RETRACTIBLES. LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. ☒ COMPUTADORA DE VIAJE. ☒ VOLANTE AJUSTABLE. ☒ BLUETOOTH.	
NOMBRE: JOSE PABLO GONZALEZ		NOMBRE: JESUS VEGA	
TELÉFONO: 8977-2340		TELÉFONO: 2440-6018 / 8557-5879	
			

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	208-BSZ539-2023-V																																																								
REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHICULOS																																																										
El Vehículo Placa: BSZ539 Citas de Inscripción: Tomo: 2020 Asiento: 00099823 Secuencia: 001 Fecha:13-feb-2020																																																										
Características Generales del Vehículo																																																										
<table border="1"><tr><td>Marca:</td><td>M.G.</td><td>Estilo:</td><td>MG 360 COM</td></tr><tr><td>Categoría:</td><td>AUTOMOVIL</td><td>Capacidad:</td><td>5 personas</td></tr><tr><td>Serie:</td><td>LSJA16E37KG013070</td><td>Peso Vacio:</td><td>0</td></tr><tr><td>Carroceria:</td><td>SEDAN 4 PUERTAS</td><td>Peso Neto:</td><td>0 kgrms.</td></tr><tr><td>Tracción:</td><td>4X2</td><td>Peso Bruto:</td><td>1450 kgrms.</td></tr><tr><td>Número Chasis:</td><td>LSJA16E37KG013070</td><td>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</td><td>8,330,000.00</td></tr><tr><td>Año Fabricación:</td><td>2019</td><td>Estado Actual:</td><td>INSCRITO</td></tr><tr><td>Longitud:</td><td>0 mts.</td><td>Estado Tributario:</td><td>PAGO DERECHOS DE ADUANA</td></tr><tr><td>Cabina:</td><td>NO APLICA</td><td>Clase Tributaria:</td><td>2568946</td></tr><tr><td>Techo:</td><td>NO APLICA</td><td>Uso:</td><td>PARTICULAR</td></tr><tr><td>Peso Remolque:</td><td>0</td><td>Valor Contrato:</td><td>23,700.00</td></tr><tr><td>Color:</td><td>DORADO</td><td>Numero registral:</td><td>0</td></tr><tr><td>Convertido:</td><td>N</td><td>Moneda:</td><td>DOLARES</td></tr><tr><td>VIN:</td><td>LSJA16E37KG013070</td><td></td><td></td></tr></table>			Marca:	M.G.	Estilo:	MG 360 COM	Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas	Serie:	LSJA16E37KG013070	Peso Vacio:	0	Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.	Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1450 kgrms.	Número Chasis:	LSJA16E37KG013070	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	8,330,000.00	Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO	Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA	Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2568946	Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR	Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	23,700.00	Color:	DORADO	Numero registral:	0	Convertido:	N	Moneda:	DOLARES	VIN:	LSJA16E37KG013070		
Marca:	M.G.	Estilo:	MG 360 COM																																																							
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas																																																							
Serie:	LSJA16E37KG013070	Peso Vacio:	0																																																							
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.																																																							
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1450 kgrms.																																																							
Número Chasis:	LSJA16E37KG013070	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	8,330,000.00																																																							
Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO																																																							
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA																																																							
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2568946																																																							
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR																																																							
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	23,700.00																																																							
Color:	DORADO	Numero registral:	0																																																							
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES																																																							
VIN:	LSJA16E37KG013070																																																									
CARACTERISTICAS DEL MOTOR																																																										
<table border="1"><tr><td>N.Motor:</td><td>15S4CPLGJ9060188</td><td>Marca:</td><td>M.G.</td></tr><tr><td>N. Serie:</td><td>NO INDICADO</td><td>Modelo:</td><td>15S4C</td></tr><tr><td>Cilindrada:</td><td>1500 C.C</td><td>Cilindros:</td><td>4</td></tr><tr><td>Potencia:</td><td>78 KW</td><td>Combustible:</td><td>GASOLINA</td></tr><tr><td>Fabricante:</td><td>NO INDICADO</td><td>Procedencia:</td><td>DESCONOCIDA</td></tr></table>			N.Motor:	15S4CPLGJ9060188	Marca:	M.G.	N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	15S4C	Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4	Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA	Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA																																				
N.Motor:	15S4CPLGJ9060188	Marca:	M.G.																																																							
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	15S4C																																																							
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4																																																							
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA																																																							
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA																																																							
Calidad(es) del(os) Propietario(s)																																																										
<table border="1"><thead><tr><th>Detalle</th><th>Tipo Identificación</th><th>Número Identificación</th><th>Nombre</th></tr></thead><tbody><tr><td>Ver Persona</td><td>CEDULA DE IDENTIDAD</td><td>304840973</td><td>VALVERDE LOPEZ BRAYAN STIVEN</td></tr></tbody></table>			Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	304840973	VALVERDE LOPEZ BRAYAN STIVEN																																																
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																																																							
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	304840973	VALVERDE LOPEZ BRAYAN STIVEN																																																							
Si Posee Gravamen(es)																																																										
<table border="1"><thead><tr><th>Tipo</th><th colspan="4">Citas de Inscrip</th></tr><tr><th></th><th>Tomo</th><th>Asiento</th><th>Secuencia</th><th>Fecha</th></tr></thead><tbody><tr><td>CONTRATO PRENDARIO</td><td>2020</td><td>00099823</td><td>002</td><td>13-feb-2020</td></tr><tr><td>EMBARGO PRACTICADO</td><td>0800</td><td>01067189</td><td>001</td><td>19-jul-2023</td></tr></tbody></table>			Tipo	Citas de Inscrip					Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2020	00099823	002	13-feb-2020	EMBARGO PRACTICADO	0800	01067189	001	19-jul-2023																																				
Tipo	Citas de Inscrip																																																									
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha																																																						
CONTRATO PRENDARIO	2020	00099823	002	13-feb-2020																																																						
EMBARGO PRACTICADO	0800	01067189	001	19-jul-2023																																																						
No Posee Anotación(es)																																																										
No Posee Infracción(es) / Colisión(es)																																																										
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.																																																										
No Posee Levantamiento(s)																																																										
Emitido: 24-Aug-2023 a las 17:14 horas																																																										