

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	4		INFORME DE AVALÚO	004-BRS360-2023-V
NOMBRE	Heredia- Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
Carrera	Coronado	Maria José	Céd. Identidad 7-0227-0414	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	03 - CARTAGO			
Cantón:	08 - EL GUARCO			
Distrito:	01 - EL TEJAR			
Localidad:	Barrio Sabana Grande			
DIRECCIÓN EXACTA				
Del Restaurante Quijongo, 300 mts oeste, contiguo a Empresa SMILE y Riteve, antigua Constructora Hermanos Brenes.				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	No se determina			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7.500.000,00			
VALOR EN LETRAS:	SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				
				SÍ
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	14/02/2023		FECHA DEL INFORME	16/02/2023
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp.	3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto			8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB			briangago@yahoo.com	

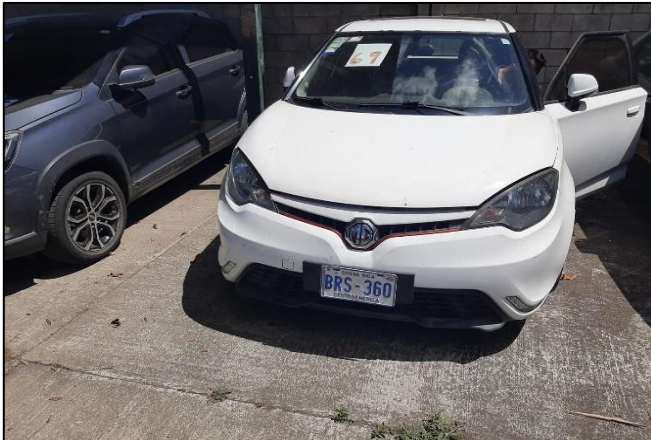
VALOR DE LOS BIENES				004-BRS360-2023-V		
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total €		
01(UNO)		AUTOMOVIL		€7.500.000,00		
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:						
MARCA		M.G.	ESTILO:		MG 3 COM	
EDAD(años)		4-5	ESTADO		BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		BAJO	
PLACA:		BRS360	CARROCERIA:		SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LSJZ14U62KS010139	MODELO:		2019	
COLOR:		BLANCO	CAPACIDAD: (personas)		5	
MARCA MOTOR:		M.G.	NUMERO MOTOR:		15S4CRMJ1110442	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA	CILINDRADA:		1500	c.c.
TRACCION:		SENCILLA	TRANSMISION:		Manual	
LECTURA ODOMETRO:		83.986	Km	FECHA DE LECTURA:		14/02/2023
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA				
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA				
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA		Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		15	USO		Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2019, con 4 puertas y compuerta trasera, asientos forrados en tela color gris en regular estado, tracción 4x2, halógenos, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, radio AM-FM CD original, sensores de retroceso, aire acondicionado, cierre central, sunroof o "quemacocos", llantas en regular estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #16 y juego de herramientas. Peso bruto: 1189 kg. Motor marca M.G., potencia: 78 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmerps, en las puertas y en el techo. Además tenía una fisura en el búmer trasero del lado derecho y tenía desprendida la moldura ubicada en la parte inferior de la puerta delantera izquierda. La batería del vehículo se encontraba cargada por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2023) y la Revisión Técnica Vehicular (octubre-2023) se encuentran al día.						
VALOR TOTAL DEL BIEN				€7.500.000,00		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	004-BRS360-2023-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 16 de febrero de 2023 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Maria José Carrera Coronado, cédula: 7-0227-0414. Asimismo, el vehículo placas BRS360 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones ni infracciones/colisiones o levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 16 de febrero de 2023. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, en fecha 14 de febrero de 2023. 4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2023) y la Revisión Técnica Vehicular (octubre-23) al día. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2019" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: MG Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://crautos.com/bluebook/searchresults.cfm y https://bit.ly/3YSRivI . 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

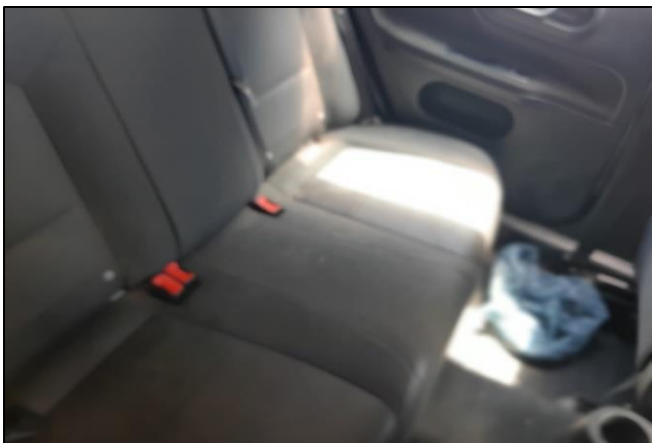
004-BRS360-2023-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

004-BRS360-2023-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BRS360

Citas de Inscripción:

Tomo: 2019 Asiento: 00227050 Secuencia: 001 Fecha:10-abr-2019

Características Generales del Vehículo

Marca:	M.G.	Estilo:	MG 3 COM
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LSJZ14U62KS010139	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1189 kgrms.
Número Chasis:	LSJZ14U62KS010139	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,040,000.00
Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2565297
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	20,900.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LSJZ14U62KS010139		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	15S4CRMGJ1110442	Marca:	M.G.
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	MG 3
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA

Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
-------------	-------------	--------------	-------------

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	702270414	CARRERA CONRADO MARIA JOSE

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2019	00227050	002	10-abr-2019
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00981096	001	13-dic-2022

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 16-Feb-2023 a las 14:31 horas

Imprimir	Regresar	Comprar
----------	----------	---------