

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 134215--000

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 134215 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE REPASTO PARA GANADO
SITUADA EN EL DISTRITO 5-PIEDRAS BLANCAS CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE
PUNTARENAS

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE DE 76,65 CM Y ALVARO SALAS VARGAS AMBOS EN
PARTE

SUR : GERARDO GONZALEZ CHAVARRIA

ESTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE DE 149,54 CM

OESTE : JUAN QUESADA CARBALLO

MIDE: SETENTA MIL METROS CUADRADOS

PLANO:P-0770031-2002

IDENTIFICADOR PREDIAL:605050134215__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
6-00089754 003 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 46,528,756.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTISEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL
CUATROCIENTOS VEINTIDOS COLONES CON SESENTA Y SEIS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00416975-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22-JUN-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS LEY AGUAS

CITAS: 305-08700-01-0008-001

FINCA REFERENCIA 6089754 000

AFECTA A FINCA: 6-00134215 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS LEY CAMINOS
CITAS: 305-08700-01-0009-001
FINCA REFERENCIA 6089754 000
AFECTA A FINCA: 6-00134215 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS LEY AGUAS
CITAS: 315-06858-01-0019-001
FINCA REFERENCIA 6089754 000
AFECTA A FINCA: 6-00134215 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS LEY CAMINOS
CITAS: 315-06858-01-0020-001
FINCA REFERENCIA 6089754 000
AFECTA A FINCA: 6-00134215 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 440-14564-01-0004-001
INICIA EL: 02-ABR-1997
FINCA REFERENCIA 6089754 000
AFECTA A FINCA: 6-00134215 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 440-14564-01-0006-001
INICIA EL: 01-ABR-1997
FINCA REFERENCIA 6089754 000
AFECTA A FINCA: 6-00134215 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO
CITAS: 543-02515-01-0001-001
DOS SITIOS DE TORRE CON AREA DE 225.00 (MODIFICACION DOC 576-44055)
MONTO: CIENTO CINCO MIL QUINIENTOS DIECISIETE COLONES
AFECTA A FINCA: 6-00134215 -000
INICIA EL: 19 DE OCTUBRE DE 2004

LONGITUD: 554.00 METROS

ANCHO: 30.00 METROS

RUMBO: NORTE A SUR

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 134215-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 26-03-2025 a las 12:41 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)