

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 158890--F-000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 158890 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 27 IDENTIFICADA COMO FF-AP-403 UBICADA EN EL NIVEL 4 DESTINADA A USO RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION SITUADA EN EL DISTRITO 10-HATILLO CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ LINDEROS:

NORTE : AREA COMUN LIBRE DUCTO Y VACIO EXISTENTE SOBRE EL AREA COMUN

SUR : FINCA FILIAL FF-AP-402 Y EN PARTE AREA COMUN LIBRE DE DUCTO Y AREA COMUN CONSTRUIDA DE PASILLO

ESTE : VACIO EXISTENTE SOBRE EL AREA COMUN Y AREA COMUN LIBRE DE DUCTO

OESTE : FINCA FILIAL FF-AP-404, FINCA FILIAL FF-BO-401 Y AREA COMUN CONSTRUIDA DE PASILLO

MIDE: SETENTA METROS CON OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 1.0844

VALOR MEDIDA: 0.010844

PLANO: SJ-1938904-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

| <b>FINCA</b>   | <b>DERECHO</b> | <b>INSCRITA EN</b> |
|----------------|----------------|--------------------|
| 100004259M 000 |                | FOLIO REAL         |

VALOR FISCAL: 59,776,561.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE COLONES CON CUARENTA Y SIETE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00197691-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 21-MAR-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 250-06668-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 1136587 000

AFECTA A FINCA: 1-00158890 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 12-11-2024 a las 16:05 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 159721--F-000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 159721 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 232 IDENTIFICADA COMO FF-E-1-01, DESTINADA A UNIDAD DE ESTACIONAMIENTO, UBICADA EN PLANTA 1, EN PROCESO DE CONSTRUCCION SITUADA EN EL DISTRITO 10-HATILLO CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ LINDEROS:

NORTE : AREA COMUN CONSTRUIDA DE ACCESO VEHICULAR

SUR : VACIO

ESTE : FINCA FILIAL FF-E-1-02

OESTE : AREA COMUN LIBRE DE ESTACIONAMIENTO

MIDE: CATORCE METROS CON TREINTA DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.238

VALOR MEDIDA: 0.00238

PLANO:SJ-1941584-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

| FINCA          | DERECHO | INSCRITA EN |
|----------------|---------|-------------|
| 100004267M 000 |         | FOLIO REAL  |

VALOR FISCAL: 4,375,775.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: DOS MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL SEIS COLONES CON VEINTIOCHO CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00197691-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 21-MAR-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 250-06668-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 1136587 000

AFECTA A FINCA: 1-00159721 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 12-11-2024 a las 16:06 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)