

**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA**  
**MATRÍCULA: 295671---000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 295671 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE 12 I TERRENO PARA CONSTRUIR CON 1 CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 11-SAN SEBASTIAN CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ

**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

LINDEROS:

NORTE : LOTE 11 I HDA SN SEBASTIAN S A

SUR : LOTE 13 I HDA SAN SEBASTIAN S A

ESTE : RITA PEREZ

OESTE : CALLE CUARTA

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CON OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS  
PLANO: SJ-0446022-1981

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL: NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL: 101110295671\_\_

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 295671 Y ADEMÁS PROVIENE DE 3048-145-001

VALOR FISCAL: 88,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO COLONES CON CUARENTA Y DOS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00187287-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 30-MAR-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 329-16195-01-0901-033

REFERENCIAS: 3048-145-001

AFECTA A FINCA: 1-00295671 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2025 a las 14:24 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)