

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 118504--F-000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 118504 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL 42 UBICADA EN EL NIVEL 5 DEL EDIFICIO B DESTINADA A USO HABITACIONAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION SITUADA EN EL DISTRITO 1-DESAMPARADOS CANTON 3-DESAMPARADOS DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ

LINDEROS:

NORTE : AREA COMUN CONSTRUIDA DE DUCTO MECANICOS Y SHUT DE BASURA , AREA DE ESTAR, PASILLOS, ESCALERAS Y ASCENSORES

SUR : VACIO

ESTE : AREA COMUN CONSTRUIDA DE DUCTO MECANICOS Y SHUT DE BASURA Y FILIAL 41

OESTE : VACIO

MIDE: SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.340137

VALOR MEDIDA: 0.0065

PLANO: SJ-1699446-2013

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
100003558M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 52,390,233.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y OCHO MILLONES CATORCE MIL TRESCIENTOS CATORCE COLONES CON NOVENTA Y CUATRO CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00297398-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-MAY-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A

CITAS: 2015-413438-01-0001-001

SERVI. TUBERIA DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y DE PASO A FAVOR AYA

AFECTA A FINCA: 1-00118504 F-000  
INICIA EL: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2015  
LONGITUD: 195.05 METROS  
ANCHO: 12.83 METROS  
RUMBO: SUROESTE A NORESTE  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 03558-M-000
- 1 118463-F-000
- 1 118464-F-000
- 1 118465-F-000
- 1 118466-F-000
- 1 118467-F-000
- 1 118468-F-000
- 1 118469-F-000
- 1 118470-F-000
- 1 118471-F-000
- 1 118472-F-000
- 1 118473-F-000
- 1 118474-F-000
- 1 118475-F-000
- 1 118476-F-000
- 1 118477-F-000
- 1 118478-F-000
- 1 118479-F-000
- 1 118480-F-000
- 1 118481-F-000
- 1 118482-F-000
- 1 118483-F-000
- 1 118484-F-000
- 1 118485-F-000
- 1 118486-F-000
- 1 118487-F-000
- 1 118488-F-000
- 1 118489-F-000
- 1 118490-F-000
- 1 118491-F-000
- 1 118492-F-000
- 1 118493-F-000
- 1 118494-F-000
- 1 118495-F-000
- 1 118496-F-000
- 1 118497-F-000
- 1 118498-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118499-F-000
- 1 118500-F-000
- 1 118501-F-000
- 1 118502-F-000
- 1 118503-F-000
- 1 118504-F-000
- 1 118505-F-000
- 1 118506-F-000
- 1 118507-F-000
- 1 118508-F-000
- 1 118509-F-000
- 1 118510-F-000
- 1 118511-F-000
- 1 118512-F-000
- 1 118513-F-000
- 1 118514-F-000
- 1 118515-F-000
- 1 118516-F-000
- 1 118517-F-000
- 1 118518-F-000
- 1 118519-F-000
- 1 118520-F-000
- 1 118521-F-000
- 1 118522-F-000
- 1 118523-F-000
- 1 118524-F-000
- 1 118525-F-000
- 1 118526-F-000
- 1 118527-F-000
- 1 118528-F-000
- 1 118529-F-000
- 1 118530-F-000
- 1 118531-F-000
- 1 118532-F-000
- 1 118533-F-000
- 1 118534-F-000
- 1 118535-F-000
- 1 118536-F-000
- 1 118537-F-000
- 1 118538-F-000
- 1 118539-F-000
- 1 118540-F-000
- 1 118541-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118542-F-000
- 1 118543-F-000
- 1 118544-F-000
- 1 118545-F-000
- 1 118546-F-000
- 1 118547-F-000
- 1 118548-F-000
- 1 118549-F-000
- 1 118550-F-000
- 1 118551-F-000
- 1 118552-F-000
- 1 118553-F-000
- 1 118554-F-000
- 1 118555-F-000
- 1 118556-F-000
- 1 118557-F-000
- 1 118558-F-000
- 1 118559-F-000
- 1 118560-F-000
- 1 118561-F-000
- 1 118562-F-000
- 1 118563-F-000
- 1 118564-F-000
- 1 118565-F-000
- 1 118566-F-000
- 1 118567-F-000
- 1 118568-F-000
- 1 118569-F-000
- 1 118570-F-000
- 1 118571-F-000
- 1 118572-F-000
- 1 118573-F-000
- 1 118574-F-000
- 1 118575-F-000
- 1 118576-F-000
- 1 118577-F-000
- 1 118578-F-000
- 1 118579-F-000
- 1 118580-F-000
- 1 118581-F-000
- 1 118582-F-000
- 1 118583-F-000
- 1 118584-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118585-F-000
- 1 118586-F-000
- 1 118587-F-000
- 1 118588-F-000
- 1 118589-F-000
- 1 118590-F-000
- 1 118591-F-000
- 1 118592-F-000
- 1 118593-F-000
- 1 118594-F-000
- 1 118595-F-000
- 1 118596-F-000
- 1 118597-F-000
- 1 118598-F-000
- 1 118599-F-000
- 1 118600-F-000
- 1 118601-F-000
- 1 118602-F-000
- 1 118603-F-000
- 1 118604-F-000
- 1 118605-F-000
- 1 118606-F-000
- 1 118607-F-000
- 1 118608-F-000
- 1 118609-F-000
- 1 118610-F-000
- 1 118611-F-000
- 1 118612-F-000
- 1 118613-F-000
- 1 118614-F-000
- 1 118615-F-000
- 1 118616-F-000
- 1 118617-F-000
- 1 118618-F-000
- 1 118619-F-000
- 1 118620-F-000
- 1 118621-F-000
- 1 118622-F-000
- 1 118623-F-000
- 1 118624-F-000
- 1 118625-F-000
- 1 118626-F-000
- 1 118627-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118628-F-000
- 1 118629-F-000
- 1 118630-F-000
- 1 118631-F-000
- 1 118632-F-000
- 1 118633-F-000
- 1 118634-F-000
- 1 118635-F-000
- 1 118636-F-000
- 1 118637-F-000
- 1 118638-F-000
- 1 118639-F-000
- 1 118640-F-000
- 1 118641-F-000
- 1 118642-F-000
- 1 118643-F-000
- 1 118644-F-000
- 1 118645-F-000
- 1 118646-F-000
- 1 118647-F-000
- 1 118648-F-000
- 1 118649-F-000
- 1 118650-F-000
- 1 118651-F-000
- 1 118652-F-000
- 1 118653-F-000
- 1 118654-F-000
- 1 118655-F-000
- 1 118656-F-000
- 1 118657-F-000
- 1 118658-F-000
- 1 118659-F-000
- 1 118660-F-000
- 1 118661-F-000
- 1 118662-F-000
- 1 118663-F-000
- 1 118664-F-000
- 1 118665-F-000
- 1 118666-F-000
- 1 118667-F-000
- 1 118668-F-000
- 1 118669-F-000
- 1 118670-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118671-F-000
- 1 118672-F-000
- 1 118673-F-000
- 1 118674-F-000
- 1 118675-F-000
- 1 118676-F-000
- 1 118677-F-000
- 1 118678-F-000
- 1 118679-F-000
- 1 118680-F-000
- 1 118681-F-000
- 1 118682-F-000
- 1 118683-F-000
- 1 118684-F-000
- 1 118685-F-000
- 1 118686-F-000
- 1 118687-F-000
- 1 118688-F-000
- 1 118689-F-000
- 1 118690-F-000
- 1 118691-F-000
- 1 118692-F-000
- 1 118693-F-000
- 1 118694-F-000
- 1 118695-F-000
- 1 118696-F-000
- 1 118697-F-000
- 1 118698-F-000
- 1 118699-F-000
- 1 118700-F-000
- 1 118701-F-000
- 1 118702-F-000
- 1 118703-F-000
- 1 118704-F-000
- 1 118705-F-000
- 1 118706-F-000
- 1 118707-F-000
- 1 118708-F-000
- 1 118709-F-000
- 1 118710-F-000
- 1 118711-F-000
- 1 118712-F-000
- 1 118713-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118714-F-000
- 1 118715-F-000
- 1 118716-F-000
- 1 118717-F-000
- 1 118718-F-000
- 1 118719-F-000
- 1 118720-F-000
- 1 118721-F-000
- 1 118722-F-000
- 1 118723-F-000
- 1 118724-F-000
- 1 118725-F-000
- 1 118726-F-000
- 1 118727-F-000
- 1 118728-F-000
- 1 118729-F-000
- 1 118730-F-000
- 1 118731-F-000
- 1 118732-F-000
- 1 118733-F-000
- 1 118734-F-000
- 1 118735-F-000
- 1 118736-F-000
- 1 118737-F-000
- 1 118738-F-000
- 1 118739-F-000
- 1 118740-F-000
- 1 118741-F-000
- 1 118742-F-000
- 1 118743-F-000
- 1 118744-F-000
- 1 118745-F-000
- 1 118746-F-000
- 1 118747-F-000
- 1 118748-F-000
- 1 118749-F-000
- 1 118750-F-000
- 1 118751-F-000
- 1 118752-F-000
- 1 118753-F-000
- 1 118754-F-000
- 1 118755-F-000
- 1 118756-F-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 23-02-2026 a las 10:25 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 118636--F-000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 118636 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL 174 UBICADA EN EL NIVEL 1 DESTINADA A ESTACIONAMIENTO EN PROCESO DE CONSTRUCCION SITUADA EN EL DISTRITO 1-DESAMPARADOS CANTON 3-DESAMPARADOS DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ

LINDEROS:

NORTE : AREA COMUN LIBRE ZONA VERDE

SUR : CALLE PRIMERA

ESTE : RAMPA DE ACCESO AL EDIFICIO B

OESTE : FILIAL 173

MIDE: VEINTE METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.340137

VALOR MEDIDA: 0.002

PLANO: SJ-1699016-2013

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
100003558M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 6,062,943.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: DOS MILLONES VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE COLONES CON SIETE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00297398-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-MAY-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A

CITAS: 2015-413438-01-0001-001

SERVI. TUBERIA DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y DE PASO A FAVOR AYA

AFECTA A FINCA: 1-00118636 F-000

INICIA EL: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2015

LONGITUD: 195.05 METROS

ANCHO: 12.83 METROS

RUMBO: SUROESTE A NORESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 03558-M-000
- 1 118463-F-000
- 1 118464-F-000
- 1 118465-F-000
- 1 118466-F-000
- 1 118467-F-000
- 1 118468-F-000
- 1 118469-F-000
- 1 118470-F-000
- 1 118471-F-000
- 1 118472-F-000
- 1 118473-F-000
- 1 118474-F-000
- 1 118475-F-000
- 1 118476-F-000
- 1 118477-F-000
- 1 118478-F-000
- 1 118479-F-000
- 1 118480-F-000
- 1 118481-F-000
- 1 118482-F-000
- 1 118483-F-000
- 1 118484-F-000
- 1 118485-F-000
- 1 118486-F-000
- 1 118487-F-000
- 1 118488-F-000
- 1 118489-F-000
- 1 118490-F-000
- 1 118491-F-000
- 1 118492-F-000
- 1 118493-F-000
- 1 118494-F-000
- 1 118495-F-000
- 1 118496-F-000
- 1 118497-F-000
- 1 118498-F-000
- 1 118499-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118500-F-000
- 1 118501-F-000
- 1 118502-F-000
- 1 118503-F-000
- 1 118504-F-000
- 1 118505-F-000
- 1 118506-F-000
- 1 118507-F-000
- 1 118508-F-000
- 1 118509-F-000
- 1 118510-F-000
- 1 118511-F-000
- 1 118512-F-000
- 1 118513-F-000
- 1 118514-F-000
- 1 118515-F-000
- 1 118516-F-000
- 1 118517-F-000
- 1 118518-F-000
- 1 118519-F-000
- 1 118520-F-000
- 1 118521-F-000
- 1 118522-F-000
- 1 118523-F-000
- 1 118524-F-000
- 1 118525-F-000
- 1 118526-F-000
- 1 118527-F-000
- 1 118528-F-000
- 1 118529-F-000
- 1 118530-F-000
- 1 118531-F-000
- 1 118532-F-000
- 1 118533-F-000
- 1 118534-F-000
- 1 118535-F-000
- 1 118536-F-000
- 1 118537-F-000
- 1 118538-F-000
- 1 118539-F-000
- 1 118540-F-000
- 1 118541-F-000
- 1 118542-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118543-F-000
- 1 118544-F-000
- 1 118545-F-000
- 1 118546-F-000
- 1 118547-F-000
- 1 118548-F-000
- 1 118549-F-000
- 1 118550-F-000
- 1 118551-F-000
- 1 118552-F-000
- 1 118553-F-000
- 1 118554-F-000
- 1 118555-F-000
- 1 118556-F-000
- 1 118557-F-000
- 1 118558-F-000
- 1 118559-F-000
- 1 118560-F-000
- 1 118561-F-000
- 1 118562-F-000
- 1 118563-F-000
- 1 118564-F-000
- 1 118565-F-000
- 1 118566-F-000
- 1 118567-F-000
- 1 118568-F-000
- 1 118569-F-000
- 1 118570-F-000
- 1 118571-F-000
- 1 118572-F-000
- 1 118573-F-000
- 1 118574-F-000
- 1 118575-F-000
- 1 118576-F-000
- 1 118577-F-000
- 1 118578-F-000
- 1 118579-F-000
- 1 118580-F-000
- 1 118581-F-000
- 1 118582-F-000
- 1 118583-F-000
- 1 118584-F-000
- 1 118585-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118586-F-000
- 1 118587-F-000
- 1 118588-F-000
- 1 118589-F-000
- 1 118590-F-000
- 1 118591-F-000
- 1 118592-F-000
- 1 118593-F-000
- 1 118594-F-000
- 1 118595-F-000
- 1 118596-F-000
- 1 118597-F-000
- 1 118598-F-000
- 1 118599-F-000
- 1 118600-F-000
- 1 118601-F-000
- 1 118602-F-000
- 1 118603-F-000
- 1 118604-F-000
- 1 118605-F-000
- 1 118606-F-000
- 1 118607-F-000
- 1 118608-F-000
- 1 118609-F-000
- 1 118610-F-000
- 1 118611-F-000
- 1 118612-F-000
- 1 118613-F-000
- 1 118614-F-000
- 1 118615-F-000
- 1 118616-F-000
- 1 118617-F-000
- 1 118618-F-000
- 1 118619-F-000
- 1 118620-F-000
- 1 118621-F-000
- 1 118622-F-000
- 1 118623-F-000
- 1 118624-F-000
- 1 118625-F-000
- 1 118626-F-000
- 1 118627-F-000
- 1 118628-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118629-F-000
- 1 118630-F-000
- 1 118631-F-000
- 1 118632-F-000
- 1 118633-F-000
- 1 118634-F-000
- 1 118635-F-000
- 1 118636-F-000
- 1 118637-F-000
- 1 118638-F-000
- 1 118639-F-000
- 1 118640-F-000
- 1 118641-F-000
- 1 118642-F-000
- 1 118643-F-000
- 1 118644-F-000
- 1 118645-F-000
- 1 118646-F-000
- 1 118647-F-000
- 1 118648-F-000
- 1 118649-F-000
- 1 118650-F-000
- 1 118651-F-000
- 1 118652-F-000
- 1 118653-F-000
- 1 118654-F-000
- 1 118655-F-000
- 1 118656-F-000
- 1 118657-F-000
- 1 118658-F-000
- 1 118659-F-000
- 1 118660-F-000
- 1 118661-F-000
- 1 118662-F-000
- 1 118663-F-000
- 1 118664-F-000
- 1 118665-F-000
- 1 118666-F-000
- 1 118667-F-000
- 1 118668-F-000
- 1 118669-F-000
- 1 118670-F-000
- 1 118671-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

1 118672-F-000  
1 118673-F-000  
1 118674-F-000  
1 118675-F-000  
1 118676-F-000  
1 118677-F-000  
1 118678-F-000  
1 118679-F-000  
1 118680-F-000  
1 118681-F-000  
1 118682-F-000  
1 118683-F-000  
1 118684-F-000  
1 118685-F-000  
1 118686-F-000  
1 118687-F-000  
1 118688-F-000  
1 118689-F-000  
1 118690-F-000  
1 118691-F-000  
1 118692-F-000  
1 118693-F-000  
1 118694-F-000  
1 118695-F-000  
1 118696-F-000  
1 118697-F-000  
1 118698-F-000  
1 118699-F-000  
1 118700-F-000  
1 118701-F-000  
1 118702-F-000  
1 118703-F-000  
1 118704-F-000  
1 118705-F-000  
1 118706-F-000  
1 118707-F-000  
1 118708-F-000  
1 118709-F-000  
1 118710-F-000  
1 118711-F-000  
1 118712-F-000  
1 118713-F-000  
1 118714-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 118715-F-000
- 1 118716-F-000
- 1 118717-F-000
- 1 118718-F-000
- 1 118719-F-000
- 1 118720-F-000
- 1 118721-F-000
- 1 118722-F-000
- 1 118723-F-000
- 1 118724-F-000
- 1 118725-F-000
- 1 118726-F-000
- 1 118727-F-000
- 1 118728-F-000
- 1 118729-F-000
- 1 118730-F-000
- 1 118731-F-000
- 1 118732-F-000
- 1 118733-F-000
- 1 118734-F-000
- 1 118735-F-000
- 1 118736-F-000
- 1 118737-F-000
- 1 118738-F-000
- 1 118739-F-000
- 1 118740-F-000
- 1 118741-F-000
- 1 118742-F-000
- 1 118743-F-000
- 1 118744-F-000
- 1 118745-F-000
- 1 118746-F-000
- 1 118747-F-000
- 1 118748-F-000
- 1 118749-F-000
- 1 118750-F-000
- 1 118751-F-000
- 1 118752-F-000
- 1 118753-F-000
- 1 118754-F-000
- 1 118755-F-000
- 1 118756-F-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 23-02-2026 a las 10:26 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)