

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 254394---000

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 254394 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 3-SANCHEZ CANTON 18-CURRIDABAT DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : URBANIZADORA LA LAGUNA SA

SUR : CALLE PUBLICA CON 29,98 MTS

ESTE : ALDO TERESA FERRERO

OESTE : EMPRESA VIERA SA

MIDE: MIL QUINIENTOS DOCE METROS CON CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:SJ-0013944-1976
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:118030254394__

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE
LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 254394 Y ADEMAS PROVIENE DE 2560 173 002

VALOR FISCAL: 433,146,982.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: TRESCIENTOS QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO
MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS COLONES CON OCHENTA Y SIETE CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2022-00654565-01
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 20-OCT-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 314-09532-01-0901-001
REFERENCIAS: 2559 173 001
AFECTA A FINCA: 1-00254394 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 18-07-2025 a las 15:46 horas

