

**Detalle de Certificaciones o Productos** ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Catastral
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

**Avisos importantes**

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 421810---000**

**PROVINCIA:** SAN JOSÉ **FINCA:** 421810 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA:** TERRENO DE CAFE Y POTRERO  
**SITUADA EN EL DISTRITO 1-ESCAZU CANTON 2-ESCAZU DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ**  
**LINDEROS:**

NORTE : EN PARTE INVERSIONES C,C,K. S.A. Y PARTE CALLE PUBLICA CON 111METROS 67 CENTIMETROS  
SUR : EDGAR ARGUELLO GALBRAITH  
ESTE : CALLE PUBLICA CON 76 METROS 81 CENTIMETROS  
OESTE : INVERSIONES C.C.K.S.A.

**MIDE:** VEINTISIETE MIL TRESIENTOS OCHENTA METROS CON CINCUENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS  
**PLANO:**SJ-0151066-1993  
**FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:**SI HAY

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
1-00012375	007	FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 1,985,474,653.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURÍDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL CUARENTA Y CUATRO COLONES CON CINCUENTA Y CINCO CENTIMOS  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2023-00534217-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-AGO-2023

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

HIPOTECA LEGAL LEY 9428  
CITAS: 2022-361310-01-2192-001  
EXP. 2022-0048-RIM. RESOLUCIONES DE LAS 08:00 HRS. DEL 18/05/2022 Y DE LAS 08:00 HRS. DEL 27/05/2022  
AFECTA A FINCA: 1-00421810 -000  
INICIA EL: 24 DE MAYO DE 2022  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 21-05-2026 a las 19:08 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)