

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	53		INFORME DE AVALÚO	053-BDG638-2022-V
NOMBRE	Coronado- Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
Sheldrak	Sociedad	Anónima	Céd. Jurídica 3-101-216909	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	04 - HEREDIA			
Cantón:	02 - BARVA			
Distrito:	05 - SANTA LUCIA			
Localidad:	GETSEMANÍ			
DIRECCIÓN EXACTA				
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial.				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	No se determina			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡5.250.000,00			
VALOR EN LETRAS:	CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				
				SÍ
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	14/01/2022		FECHA DEL INFORME	17/01/2022
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp.	3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto			8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB			briangago@yahoo.com	

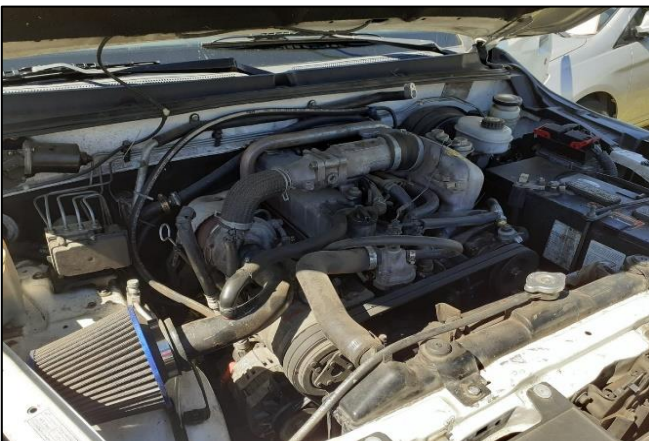
VALOR DE LOS BIENES				053-BDG638-2022-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢5.250.000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		GREATWALL		ESTILO: HAVAL H 5 CC 6461 KM	
EDAD(años)		9-10		ESTADO REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA		MEDIO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS MEDIO	
PLACA:		BDG638		CARROCERIA: TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LGWFFEA58DB634223		MODELO: 2013	
COLOR:		BLANCO		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		GREATWALL		NUMERO MOTOR: GW4D20121169793	
COMBUSTIBLE:		DIÉSEL		CILINDRADA: 2000 c.c.	
TRACCION:		DOBLE		TRANSMISION: Manual	
LECTURA ODOMETRO:		164.019 Km		FECHA DE LECTURA: 14/01/2022	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		15		USO Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2013, con 4 puertas y compuerta trasera, asientos forrados en cuero color negro en mal estado, tracción 4x4, halógenos, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, radio AM-FM CD con pantalla, aire acondicionado, cierre central, llantas en buen estado con aros originales #17, llanta de repuesto en regular estado, alfombras de hule, juego de herramientas, racks en el techo y estribos laterales. Peso bruto: 2485 kg. Motor marca Greatwall, potencia: 147 KW, 4 cilindros, de diésel, 2000 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones y golpes leves en la carrocería, los búmer deltantero y trasero están desajustados, tiene mala la palanca interna que abre la tapa del motor y el parabrisas tiene una reventadura en la esquina inferior del lado del pasajero. La batería del vehículo se encuentra cargada por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectuara del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2022) y la Revisión Técnica Vehicular (agosto-2022) se encuentran al día.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢5.250.000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	053-BDG638-2022-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 13 de enero de 2022 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Sheldrak Sociedad Anónima, cédula: 3-101-216909. Asimismo, el vehículo placas BDG638 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones tiene dos colisiones y no posee levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 17 de enero de 2022. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Barva de Heredia, en fecha 14 de enero de 2022. 4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2022) y la Revisión Técnica Vehicular (agosto-22) al día. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2013" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Greatwall Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://bit.ly/3fyah3H y https://bit.ly/3Kfgf7y . 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

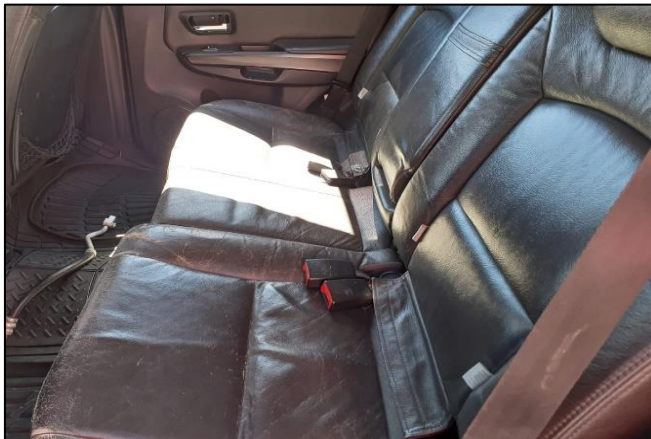
053-BDG638-2022-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

053-BDG638-2022-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BDG638

Citas de Inscripción:

Tomo: 2013 Asiento: 00082269 Secuencia: 002 Fecha:07-mar-2013

Características Generales del Vehículo

Marca:	GREATWALL	Estilo:	HAVAL H 5 CC 6461 KM
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LGWFFEA58DB634223	Peso Vacio:	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	2485 kgrms.
Tracción:	4X4	Peso Bruto:	2485 kgrms.
Número Chasis:	LGWFFEA58DB634223	Valor Hacienda:	5,780,000.00
Año Fabricación:	2013	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2468435
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	15,360,000.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	1
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	LGWFFEA58DB634223		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	GW4D20121169793	Marca:	GREATWALL
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	CC6461KM67
Cilindrada:	2000 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	147 KW	Combustible:	DIESEL
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA JURIDICA	3101216909	SHELDRAK SOCIEDAD ANONIMA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2013	00082269	003	07-mar-2013
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00186861	001	06-feb-2015
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00235157	001	20-oct-2015
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00260030	001	08-abr-2016
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00424201	001	15-may-2018
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00447433	001	08-ago-2018
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00472084	001	14-nov-2018
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00664273	001	28-oct-2020

No Posee Anotación(es)

Si Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Tipo	Número de Sumaria	Número Boleta	Rollo	Imágen	Autoridad Judicial
COLISIONES	14-001587-0174-TR	20142356000132	0	0	FISCALIA ADJUNTA DEL II CIRCUITO JUDICIAL SAN JOSE
COLISIONES	15-004464-0174-TR	2015235600220	0	0	JUZGADO DE TRANSITO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSE

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 13-Jan-2022 a las 17:05 horas

Imprimir

Regresar

Comprar