

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	208	INFORME DE AVALÚO		208-TSJ005007-2022-V
NOMBRE	Oficina Principal- Propósito: Cobro Judicial			
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>				
				<b>Proporción de Derechos</b>
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
<b>NOMBRE DEL DEUDOR (S)</b>				
Juarez	Romero	Jose Dolores	Céd. Residencia 155806742502	
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>				
Provincia:	04 - HEREDIA			
Cantón:	02 - BARVA			
Distrito:	05 - SANTA LUCIA			
Localidad:	GETSEMANÍ			
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>				
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial.				
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>				
Identificador Predial	<b>No se determina</b>			
<b>AVALÚO</b>				
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>¢4.750.000,00</b>			
VALOR EN LETRAS:	CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100			
<b>SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA</b>				
				<b>SÍ</b>
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>				
FECHA DE INSPECCIÓN	02/03/2022	FECHA DEL INFORME	02/03/2022	
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp. 3139	Identificación N°	08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955		
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:briangago@yahoo.com">briangago@yahoo.com</a>		

VALOR DE LOS BIENES			208-TSJ005007-2022-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢4.750.000,00	
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>				
MARCA	FAW	ESTILO:	OLEY	
EDAD(años)	7-8	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	MEDIO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO	
PLACA:	TSJ005007	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LFP83ACC1F1K80309	MODELO:	2015	
COLOR:	ROJO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	FAW	NUMERO MOTOR:	CA4GA5ME102205	
COMBUSTIBLE:	GLP Y GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	222.858	Km	FECHA DE LECTURA:	02/03/2022
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Trabajo	
<b>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES:</b> Vehículo tipo automóvil utilizado como taxi, año 2015, con 4 puertas con botaguas, asientos forrados en tela color gris en regular estado con cobertores color negro, tracción 4x2, halógenos, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, radio AM-FM CD original, aire acondicionado, cierre central, llantas en regular estado con aros de lujo #15, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #15, tanque de gas en la cajuela y alfombras de hule. Peso bruto: 1115 kg. Motor marca Faw, potencia: 69 KW, 4 cilindros, de GLP y gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones leves en la carrocería y dos golpes leves en los guardabarros traseros. Además la pintura de la tapa del motor se encuentra desgastada al igual que la pintura de la carátula de los espejos retrovisores. La batería del vehículo se encuentra cargada por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2021) y la Revisión Técnica Vehicular (febrero-2022) se encuentran vencidos.				
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>¢4.750.000,00</b>	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-TSJ005007-2022-V
<p><b>NOTAS IMPORTANTES:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 01 de marzo de 2022 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Jose Dolores Juarez Romero, cédula: 155806742502. Asimismo, el vehículo placas TSJ005007 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones ni infracciones/colisiones y tiene un levantamiento.</li><li>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 02 de marzo de 2022.</li><li>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Barva de Heredia, en fecha 02 de marzo de 2022.</li><li>4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2021) y la Revisión Técnica Vehicular (febrero-22) vencidos.</li><li>5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2015" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Faw Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: <a href="https://bit.ly/3pwm87N">https://bit.ly/3pwm87N</a> y <a href="https://bit.ly/34akaCE">https://bit.ly/34akaCE</a>.</li><li>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</li><li>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</li></ol>		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

208-TSJ005007-2022-V



**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

**208-TSJ005007-2022-V**



**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: TSJ 005007

Citas de Inscripción:

Tomo: 2015 Asiento: 00417956 Secuencia: 001 Fecha:05-nov-2015

MATRICULA ANTERIOR: 796155 Para Historial [ver esta última matricula](#)

Características Generales del Vehículo

Marca:	FAW	Estilo:	OLEY
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LFP83ACC1F1K80309	Peso Vacio:	0
Carrocería:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1115 kgrms.
Número Chasis:	LFP83ACC1F1K80309	Valor Hacienda:	4,640,000.00
Año Fabricación:	2015	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2488227
Techo:	NO APLICA	Uso:	TAXI
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	11,445,000.00
Color:	ROJO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	LFP83ACC1F1K80309		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	CA4GA5ME102205	Marca:	FAW
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	OLEY
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	69 KW	Combustible:	GLP Y GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	RESIDENTE	155806742502	JUAREZ ROMERO JOSE DOLORES

## Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	<b>Tomo</b>	<b>Asiento</b>	<b>Secuencia</b>	<b>Fecha</b>
	2015	00417956	002	05-nov-2015
DECRETO DE EMBARGO	<b>Tomo</b>	<b>Asiento</b>	<b>Secuencia</b>	<b>Fecha</b>
	0800	00787523	001	25-ago-2021

## No Posee Anotación(es)

## No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

## Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imag
25-ago-2017	0	0	14-may-2019	0	0

Emitido: 01-Mar-2022 a las 15:00 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)