

REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 190854---000

---

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 190854 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 1-PACAYAS CANTON 6-ALVARADO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO  
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA  
LINDEROS:

NORTE : ADRIANA GUILLEN VARELA Y JUAN BAUTISTA GOMEZ BRENES  
SUR : MARIO JIMENEZ CARVAJAL  
ESTE : ROLANDO VARELA AGUILAR  
OESTE : CALLE PUBLICA CON 19,79 METROS

MIDE: TRESCIENTOS SETENTA Y TRES METROS CON TREINTA Y NUEVE DECIMETROS  
CUADRADOS  
PLANO:C-0835239-2003  
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY  
IDENTIFICADOR PREDIAL:306010190854\_\_

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
3-00136411	000	FOLIO REAL
3-00136412	000	FOLIO REAL
3-00190854	001	FOLIO REAL
3-00190854	001	FOLIO REAL
3-00190854	002	FOLIO REAL
3-00190854	002	FOLIO REAL
3-00190854	003	FOLIO REAL
3-00190854	004	FOLIO REAL
3-00190854	005	FOLIO REAL
3-00190854	006	FOLIO REAL
3-00190854	000	FOLIO REAL
3-00190854	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 73,213,254.00 COLONES

PROPIETARIO:  
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES COLONES CON VEINTE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00392676-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-JUN-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Emitido el 24-11-2025 a las 12:32 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)