

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 91399--F-000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 91399 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO E DOS DOS, APARTAMENTO DOS DOS DE UNA SOLA PLANTA DESTINADA A USO HABITACIONAL UBICADA EN EL NIVEL DOS DEL EDIFICIO E EN PROCESO DE CONSTRUCCION

SITUADA EN EL DISTRITO 8-SAN RAFAEL CANTON 1-ALAJUELA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORESTE : AREA COMUN LIBRE DE PATIO

NOROESTE : AREA COMUN LIBRE DE ZONA VERDE

SURESTE : ACCESO AREA COMUN CONSTRUIDA

SUROESTE : FINCA FILIAL E DOS UNO

MIDE: OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.43

VALOR MEDIDA: 0.00433

PLANO:A-1533601-2011

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
200003141M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 45,286,508.25 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHO COLONES CON VEINTICINCO CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2022-00331491-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 01-JUN-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERV Y CONDIC REF:3069-063-001

CITAS: 329-00928-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERV Y CONDIC REF:3069-061-001
CITAS: 329-00928-01-0904-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 338-13993-01-0002-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 338-13993-01-0006-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0019-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0020-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0021-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE

CITAS: 339-00515-01-0022-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0023-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0024-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0025-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0026-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0027-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0028-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 339-00515-01-0029-001

FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 339-00515-01-0030-001

FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 339-00515-01-0031-001

FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 339-00515-01-0032-001

FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 339-00515-01-0033-001

FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 339-00515-01-0034-001

FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 339-00515-01-0035-001

FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0036-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0091-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0092-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0093-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0094-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0095-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0096-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0097-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0098-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE
CITAS: 339-00515-01-0099-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0100-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0101-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0102-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0103-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0104-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0105-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0106-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0107-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 339-00515-01-0108-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVID Y CONDICREF:00201524 000
CITAS: 347-19046-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 353-14628-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 403-15261-01-0920-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDICIONES REF:243424 - 000
CITAS: 403-15261-01-0921-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 403-15261-01-0922-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 403-15261-01-0923-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000
AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDICIONES REF:245222 - 000
CITAS: 403-15261-01-0924-001
FINCA REFERENCIA 200090881 F000

AFECTA A FINCA: 2-00091399 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 02-06-2026 a las 14:55 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)