

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	208		INFORME DE AVALÚO	208-TSJ4210-2022-V
NOMBRE	Oficina Principal- Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
Ramírez	Valenciano	Manuel Emilio	Céd. Identidad 1-0417-0564	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	01 - SAN JOSE			
Cantón:	01 - SAN JOSE			
Distrito:	10 - HATILLO			
Localidad:	HATILLO CENTRO			
DIRECCIÓN EXACTA				
San José, Hatillo Centro. Del Parque de Hatillo Centro 120 mts al norte y 400 mts al este. Costado oeste ferretería y Depósito Irazú, antiguo Coopetaller.				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	1011002968610F			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡3.500.000,00			
VALOR EN LETRAS:	TRES MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				SÍ
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	05/01/2022	FECHA DEL INFORME	07/01/2022	
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp.	3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955		
Correo electrónico / Dirección WEB		briangago@yahoo.com		

VALOR DE LOS BIENES				208-TSJ4210-2022-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢3.500.000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		FAW	ESTILO:		OLEY
EDAD(años)		7-8	ESTADO		REGULAR
RESPALDO DE LA MARCA		MEDIO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		BUENO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		MEDIO
PLACA:		TSJ4210	CARROCERIA:		SEDAN 4 PUERTAS
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LFP83ACCXF1K80308	MODELO:		2015
COLOR:		ROJO	CAPACIDAD: (personas)		5
MARCA MOTOR:		FAW	NUMERO MOTOR:		CA4GA5ME102017
COMBUSTIBLE:		GLP Y GASOLINA	CILINDRADA:		1500 c.c.
TRACCION:		SENCILLA	TRANSMISION:		Manual
LECTURA ODOMETRO:		173.962 Km	FECHA DE LECTURA:		05/01/2022
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Menor a \$10.000	TIEMPO DE VENTA		Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)		15	USO		Trabajo
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil utilizado como taxi, año 2015, con 4 puertas, asientos forrados en tela color gris en regular estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, radio AM-FM CD original, aire acondicionado, llantas en regular estado con aros de lujo #15, tanque de gas y alfombras de hule. Peso bruto: 1115 kg. Motor marca Faw, potencia: 69 KW, 4 cilindros, de GLP y gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en la carrocería, el búmer delantero estaba desmontado del lado derecho y el búmer trasero tenía una fisura producto de un golpe, el foco delantero derecho está quebrado y tiene un vidrio trasero quebrado. Además no tiene placas de circulación, llanta de repuesto ni juego de herramientas. El vehículo no tenía batería por lo que se utilizó una disponible en la bodega y se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectuara del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2019) y la Revisión Técnica Vehicular (mayo-2019) se encuentran vencidos.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢3.500.000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-TSJ4210-2022-V
NOTAS IMPORTANTES:		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 05 de enero de 2022 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Manuel Emilio Ramírez Valenciano, cédula: 1-0417-0564. Asimismo, el vehículo placas TSJ4210 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, tiene una colisión y un levantamiento. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 07 de enero de 2022. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Hatillo Centro, en fecha 05 de enero de 2022. 4.El marchamo (2019) y la Revisión Técnica Vehicular (mayo-19) se encuentran vencidos. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2015" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Faw Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://bit.ly/34vG1Eq y https://bit.ly/3n78KWn. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

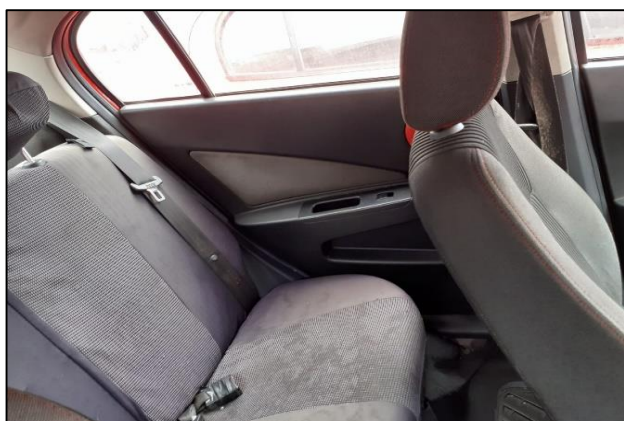
208-TSJ4210-2022-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

208-TSJ4210-2022-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: TSJ 004210

Citas de Inscripción:

Tomo: 2015 Asiento: 00536517 Secuencia: 001 Fecha:20-nov-2015

MATRICULA ANTERIOR: 475692 Para Historial [ver esta última matricula](#)

Características Generales del Vehículo

Marca:	FAW	Estilo:	OLEY
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LFP83ACCXF1K80308	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1115 kgrms.
Número Chasis:	LFP83ACCXF1K80308	Valor Hacienda:	4,640,000.00
Año Fabricación:	2015	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2488227
Techo:	NO APLICA	Uso:	TAXI
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	11,445,000.00
Color:	ROJO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	LFP83ACCXF1K80308		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	CA4GA5ME102017	Marca:	FAW
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	OLEY
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	69 KW	Combustible:	GLP Y GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	104170564	RAMIREZ VALENCIANO MANUEL EMILIO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2015	00536517	002	20-nov-2015
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00478305	001	05-dic-2018
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00490216	001	08-feb-2019
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00493479	001	25-feb-2019

No Posee Anotación(es)

Si Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Tipo	Número de Sumaria	Número Boleta	Rollo	Imágen	Autoridad Judicial
COLISIONES	16-004960-0174-TR	2016227400225	0	0	JUZGADO DE TRANSITO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSE

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imag
09-feb-2016	0	0	14-mar-2017	0	0

Emitido: 05-Jan-2022 a las 10:22 horas

[Imprimir](#)
[Regresar](#)
[Comprar](#)