

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	148		INFORME DE AVALÚO	148-FTL118-2022-V
NOMBRE	La Casona Tibás- Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
López	Esquivel	Yolanda	Céd. Identidad 5-0162-0587	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	04 - HEREDIA			
Cantón:	02 - BARVA			
Distrito:	05 - SANTA LUCIA			
Localidad:	GETSEMANÍ			
DIRECCIÓN EXACTA				
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial.				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	No se determina			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡8.750.000,00			
VALOR EN LETRAS:	OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				
				SÍ
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	15/03/2022		FECHA DEL INFORME	15/03/2022
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp.	3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto			8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB			briangago@yahoo.com	

VALOR DE LOS BIENES				148-FTL118-2022-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡8.750.000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		NISSAN		ESTILO: SENTRA	
EDAD(años)		5-6		ESTADO BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS BAJO	
PLACA:		FTL118		CARROCERIA: SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		3N1AB7AD7HL644167		MODELO: 2017	
COLOR:		AZUL		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		NISSAN		NUMERO MOTOR: MRA8983495H	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA: 1800 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION: automática	
LECTURA ODOMETRO:		83.396 Km		FECHA DE LECTURA: 15/03/2022	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		15		USO Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2017, con 4 puertas, asientos forrados en tela color gris en buen estado, tracción 4x2, halógenos, transmisión automática, vidrios y espejos eléctricos, radio AM-FM CD con pantalla, cámara y sensores de retroceso, aire acondicionado, cierre central, llantas en regular estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #16, alfombras de felpa y juego de herramientas. Peso bruto: 1697 kg. Motor marca Nissan, potencia: 96 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1800 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones leves en la carrocería y búmpers y no tenía golpes visibles. Además presentaba mucha suciedad en la parte exterior de la carrocería. La batería del vehículo se encuentra cargada por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2021) se encuentra vencido y la Revisión Técnica Vehicular (agosto-2022) está al día.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡8.750.000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	148-FTL118-2022-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 11 de marzo de 2022 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Yolanda López Esquivel, cédula: 5-0162-0587. Asimismo, el vehículo placas FTL118 posee gravámenes de contrato prendario, decreto de embargo y embargo practicado. Además no tiene anotaciones ni infracciones/colisiones y tiene un levantamiento. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 15 de marzo de 2022. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Barva de Heredia, en fecha 15 de marzo de 2022. 4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2021) vencido y la Revisión Técnica Vehicular (agosto-22) al día. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2017" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Agencia Datsun Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://bit.ly/3w0He2e y https://bit.ly/3KOqWhb . 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

148-FTL118-2022-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

148-FTL118-2022-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: FTL118

Citas de Inscripción:

Tomo: 2017 Asiento: 00089065 Secuencia: 001 Fecha:08-feb-2017

Características Generales del Vehículo

Marca:	NISSAN	Estilo:	SENTRA
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	3N1AB7AD7HL644167	Peso Vacio:	0
Carrocería:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1697 kgrms.
Número Chasis:	3N1AB7AD7HL644167	Valor Hacienda:	6,130,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2257832
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	25,345.00
Color:	AZUL	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	3N1AB7AD7HL644167		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	MRA8983495H	Marca:	NISSAN
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	BDSALDZB17EJA-H---
Cilindrada:	1800 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	96 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	501620587	LOPEZ ESQUIVEL YOLANDA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2017	00089065	002	08-feb-2017
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00647867	001	17-sep-2020
EMBARGO PRACTICADO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00672338	001	17-nov-2020

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imagen Levant.
03-dic-2018	0	0	15-mar-2019	0	0

Emitido: 11-Mar-2022 a las 13:00 horas

[Imprimir](#)
[Regresar](#)
[Comprar](#)