

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	208		INFORME DE AVALÚO	208-TH000517-2022-V
NOMBRE	Oficina Principal- Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
Sánchez	Sánchez	Pedro Antonio	Céd. Identidad 4-0137-0640	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	01 - SAN JOSE			
Cantón:	01 - SAN JOSE			
Distrito:	10 - HATILLO			
Localidad:	HATILLO CENTRO			
DIRECCIÓN EXACTA				
San José, Hatillo Centro. Del Parque de Hatillo Centro 120 mts al norte y 400 mts al este. Costado oeste ferretería y Depósito Irazú, antiguo Coopetaller.				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	1011002968610F			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡4.500.000,00			
VALOR EN LETRAS:	CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				SÍ
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	26/01/2022		FECHA DEL INFORME	26/01/2022
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp. 3139	Identificación N°	08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955		
Correo electrónico / Dirección WEB		briangago@yahoo.com		

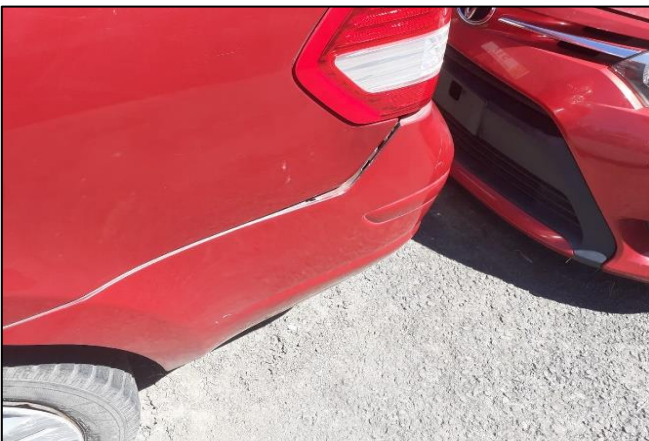
VALOR DE LOS BIENES				208-TH000517-2022-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢4.500.000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		NISSAN		ESTILO: TIIDA	
EDAD(años)		6-7		ESTADO REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS BAJO	
PLACA:		TH000517		CARROCERIA: SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		3N1CC1AD8GK203011		MODELO: 2016	
COLOR:		ROJO		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		NISSAN		NUMERO MOTOR: HR16737880L	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA: 1598 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION: Manual	
LECTURA ODOMETRO:		213.868 Km		FECHA DE LECTURA: 26/01/2022	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		15		USO Trabajo	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil utilizado como taxi, año 2016, con 4 puertas, asientos forrados en tela con forro cobertor en regular estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, radio AM-FM CD, aire acondicionado, marcador de tarifa ("María"), llantas en mal estado con aros originales #15, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #15 y alfombras de hule. Peso bruto: 1180 kg. Motor marca Nissan, potencia: 80 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1598 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en la carrocería, tenía un golpe la puerta trasera del lado derecho y los búmpers delantero y trasero estaban desajustados. Además el botaguas de la ventana del conductor está quebrado, tenía suelto el empaque de la puerta trasera del lado derecho, no tenía la carátula del bombillo de la luz interna y no tiene juego de herramientas. El vehículo no tenía batería por lo que se utilizó una batería disponible en la bodega y así se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2018) y la Revisión Técnica Vehicular (agosto-2018) se encuentran vencidos.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢4.500.000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-TH000517-2022-V
NOTAS IMPORTANTES:		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 26 de enero de 2022 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Pedro Antonio Sánchez Sánchez, cédula: 4-0137-0640. Asimismo, el vehículo placas TH000517 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones ni infracciones/colisiones y posee un levantamiento. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 26 de enero de 2022. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Hatillo Centro, en fecha 26 de enero de 2022. 4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2018) y la Revisión Técnica Vehicular (agosto-18) vencidos. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2016" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Agencia Datsun Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://bit.ly/35kx9H y https://bit.ly/3Hk4DP7. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

208-TH000517-2022-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

208-TH000517-2022-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: TH 000517

Citas de Inscripción:

Tomo: 2016 Asiento: 00210807 Secuencia: 001 Fecha:04-abr-2016

MATRICULA ANTERIOR: 817335 Para Historial [ver esta última matricula](#)

Características Generales del Vehículo

Marca:	NISSAN	Estilo:	TIIDA
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	3N1CC1AD8GK203011	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1180 kgrms.
Número Chasis:	3N1CC1AD8GK203011	Valor Hacienda:	4,740,000.00
Año Fabricación:	2016	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2284441
Techo:	NO APLICA	Uso:	TAXI
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	17,460.00
Color:	ROJO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	3N1CC1AD8GK203011		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	HR16737880L	Marca:	NISSAN
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	BDTALAFC11EJA-RA--
Cilindrada:	1598 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	80 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	401370640	SANCHEZ SANCHEZ PEDRO ANTONIO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2016	00210807	002	04-abr-2016
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00528281	001	21-ago-2019

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imag
25-jun-2018	0	0	30-oct-2018	0	0

Emitido: 26-Jan-2022 a las 08:54 horas

[Imprimir](#)
[Regresar](#)
[Comprar](#)