

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 29881--F-000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 29881 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL TRES DESTINADA A USO HABITACIONAL DE DOS PLANTAS EN
PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 3-POZOS CANTON 9-SANTA ANA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL CUATRO
SUR : SERVIDUMBRE EXISTENTES
ESTE : FRANCISCO PEREZ Y ALYMANSA SOCIEDAD ANONIMA
OESTE : ZONA COMUN DE ACCESO DE VEHICULOS Y PEATONES

MIDE: DOSCIENTOS VEINTIUN METROS CON VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 16.66
VALOR MEDIDA: 0.167
PLANO: SJ-0748615-2001

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN
100001462M 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 103,276,408.76 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL
CUATROCIENTOS OCHO COLONES CON SETENTA Y SEIS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2022-00765578-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 06-DIC-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 364-09783-01-0905-001

FINCA REFERENCIA 00147980 000

AFECTA A FINCA: 1-00029881 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-01-2026 a las 15:28 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)