REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 416853---000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 416853 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: LOTE DOS, TERRENO DE FRUTALES
SITUADA EN EL DISTRITO 4-COYOLAR CANTON 9-OROTINA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : JOSE JOAQUIN CHACON LEANDRO

SUR : FEDERICO BARRANTES CAMACHO

ESTE : SERVIDUMBRE DE USO AGRICOLA Y LOTE DOS

OESTE : EVELIO NU#EZ AGUERO

MIDE: DIECISIETE MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS
PLANO:A-1030510-2005
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:209040416853__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00399545	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 91,910,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS DOLARES CON QUINCE CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2022-00534476-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 16-AGO-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 562-07833-01-0002-001
AFECTA A FINCA: 2-00416853 -000
INICIA EL: 05 DE DICIEMBRE DE 2005

LONGITUD: 42.42 METROS
ANCHO: 7.00 METROS
RUMBO: ESTE A OESTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S):	EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
2 416852-000	2 399545-000
2 416853-000	

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 562-07833-01-0008-001
AFECTA A FINCA: 2-00416853 -000
INICIA EL: 05 DE DICIEMBRE DE 2006
LONGITUD: 98.62 METROS
ANCHO: 7.00 METROS
RUMBO: ESTE A OESTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S):	EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
2 416853-000	2 416852-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 25-10-2026 a las 10:26 horas

Imprimir Regresar Comprar