

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 163294--000**

---

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 163294 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 3-SIERPE CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

LINDEROS:

NORTE : ADRIANA ACU#A HIDALGO

SUR : TOUR GAVIOTAS DE OSA S.A.

ESTE : ESTERO AZUL

OESTE : CALLE PUBLICA CON 31 METROS 80 CENTIMETROS LINEALES

MIDE: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CON DIECISIETE DECIMETROS  
CUADRADOS

PLANO:P-1284390-2008

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:605030163294\_\_

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00158641	000	FOLIO REAL
6-00163292	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 26,700,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00768319-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-DIC-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 373-13805-01-0900-001

AFECTA A FINCA: 6-00163294 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDICIONES REF:00025894 000  
CITAS: 373-13805-01-0901-001  
AFECTA A FINCA: 6-00163294 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 06-01-2026 a las 14:13 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)