

**PLANO DE CATASTRO**

015-21306032868800-2021-R

443-A-13-6-7

CATASTRO NACIONAL  
10 382  
SOLO IMAGEN  
SECCION MICROFILM AÑO 1994

REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL  
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**A-160726-94**  
**11 ENE 1994**  
Fecha \_\_\_\_\_ Firma Autorizada \_\_\_\_\_

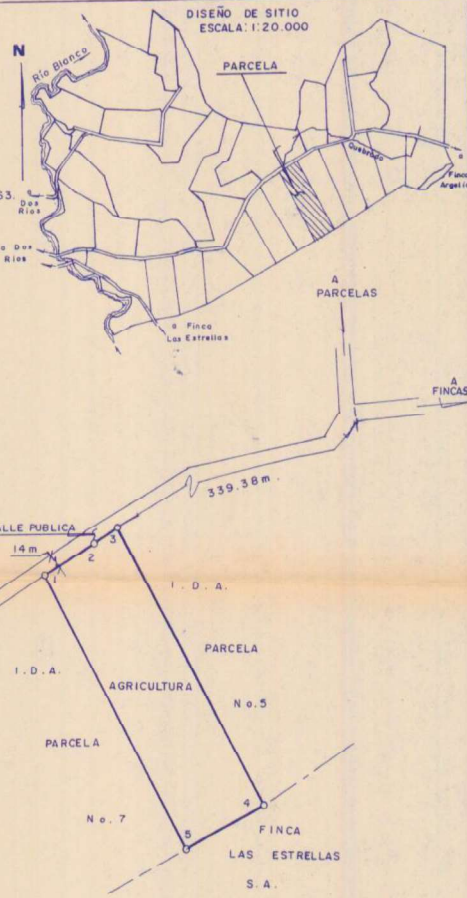
**DE OFICIO**



DERROTERO				
LINEA	ACIMUT	DISTANCIA		
		m	cm	mm
1-2	56	49	83	08
2-3	59	26	42	13
3-4	151	28	446	07
4-5	242	10	127	10
5-6	331	45	436	31

**NOTAS:**

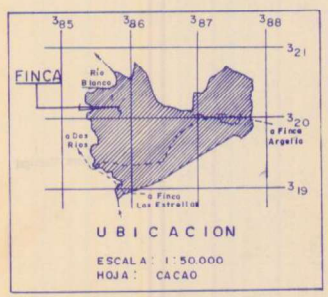
- DOY FE QUE EN ESTE LEVANTAMIENTO NO HUBO CAMBIOS DE LINDEROS NI DE AMONAJAMIENTOS Y QUE LA CALLE QUE INDICO COMO ACCESO EXISTE EN LA REALIDAD.
- LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL CERRADA.
- ERROR LINEAL 0.03 m.
- ERROR ANGULAR 0° 01'
- EXENTO DEL PAGO DE DERECHOS Y TIMBRES SEGUN LEY 6735 ARTICULO 7
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO A-000967-63.
- DOY FE QUE EL CAUCE DEL RIO BLANCO QUE APARECE EN LA HOJA CARTOGRAFICA NO REPRESENTA LA REALIDAD DE CAMPO.
- FRENTE A CALLE 125.21 m.



NOTA:

ES PARTE DE:	AREA SEGUN REGISTRO:
FOLIO REAL:	
2129086-000	82 ha 349.75 m <sup>2</sup>
2022223-000	112 ha 2711.00 m <sup>2</sup>
2129591-000	40 ha 5754.76 m <sup>2</sup>

Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica  
**10 ENE 1994**  
**ANOTADO**



<b>INSTITUTO DE DESARROLLO AGRARIO</b> SECCION DE TOPOGRAFIA	PROYECTO:	GANADERA LOS CRIQUES
	PROPIEDAD DE: Instituto de Desarrollo Agrario CEDULA JURIDICA: 4-000-042143-11	AREA:
SITA EN: DOS RIOS DISTRITO: 6 <sup>a</sup> DOS RIOS CANTON: 13 <sup>o</sup> UPALA PROVINCIA: 25 ALAJUELA	ESCALA:	1:3000
VICTOR EMILIO PIZARRO SALAS TOPOGRAFO ASOCIADO-T.A.-3171	FECHA:	NOVIEMBRE DE 1993
ES PARTE DE: VER NOTA	PROTOCOLO TOMO:	7331
	FOLIO:	144 a 1 170
	PARCELA No. 6	

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sísmo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.