

REGISTRO
NACIONAL

REPUBLICA DE
COSTA RICA

REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN N°:
5-10661-2024

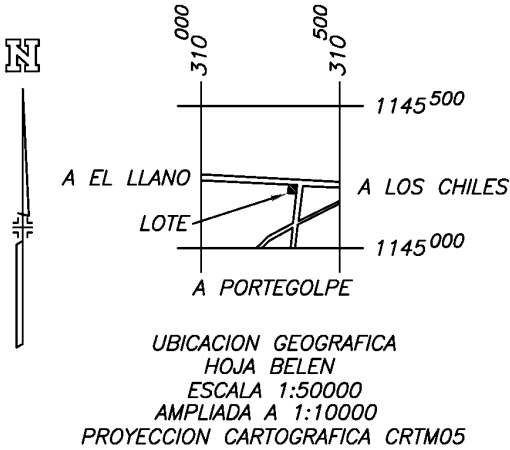
Fecha : 08/03/2024 07:38:23
Registrador: SONIA FALLAS MONGE
0F17187E7454A138C79DF945D5400D52

Catastro Nacional
2024-16285-C
06/03/2024 10:50:42
Reingreso

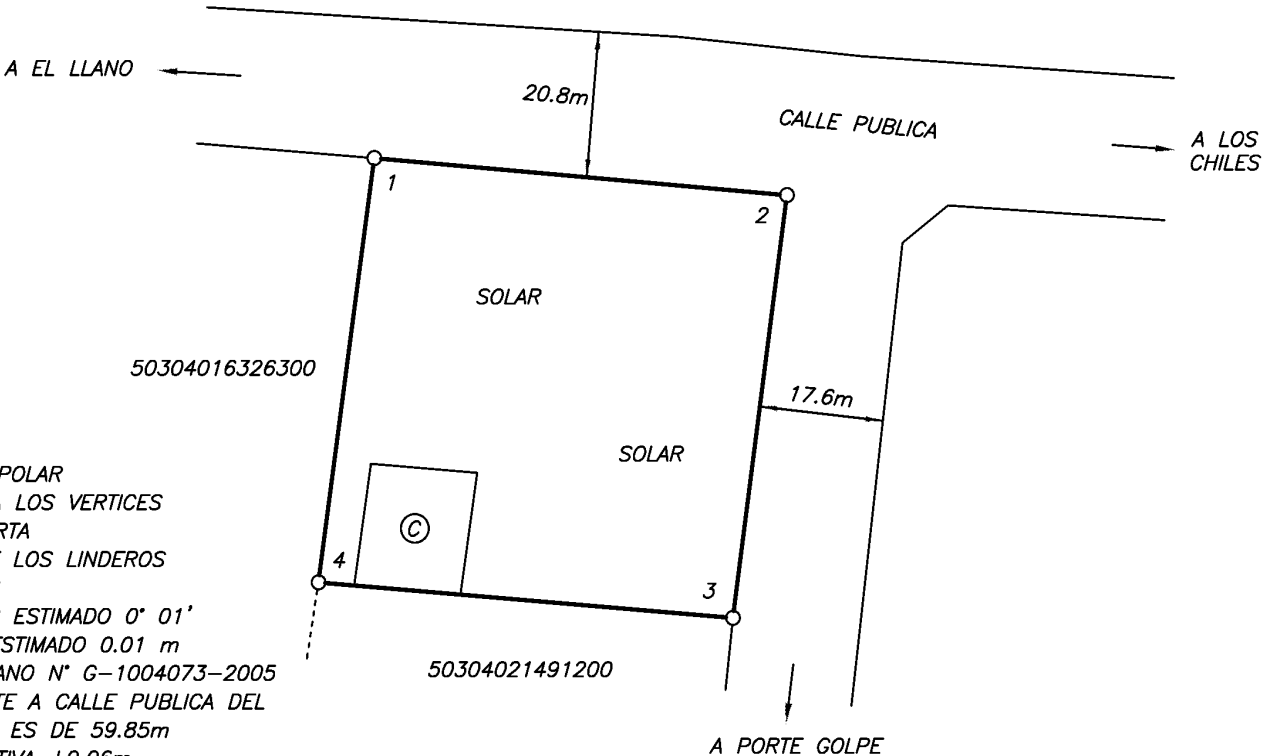
cfia

Contrato 1121884
Fecha 05/03/2024
Visado CFIA

ENTERO N: 000544565312



DERROTERO COORDENADAS CRTM05		
PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)
1	310314.70	1145220.90
2	310344.45	1145218.30
3	310340.57	1145188.57
4	310310.67	1145191.07



NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR
CON RADIALES A LOS VERTICES
- POLIGONAL ABIERTA
- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS
SON EXISTENTES
- ERROR ANGULAR ESTIMADO 0° 01'
- ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01 m
- MODIFICA AL PLANO N° G-1004073-2005
- DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DEL
VERTICE 1 AL 3 ES DE 59.85m
- EXACTITUD RELATIVA ±0.06m.
- EXACTITUD ABSOLUTA ±0.40m.
- ESCALA DEL MAPA 1:1.000.
- PARA RECTIFICAR AREA
- EPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCION CRTM05.
DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL CRCIRGAS EPOCA
2014.59, TRANSFORMADA AL DATUM CR05.
- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO
REGISTRAL, UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA, EL
PLANO SURTIRA LOS EFECTO JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE
LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.

○ C: CONSTRUIDO

<div><div><div></div><div>Firmado digitalmente por Gustavo Alvarado Gonzalez Fecha: 2024.03.05 10:23:18 -06'00'</div></div><div>GUSTAVO ALVARADO GONZALEZ INGENIERO TOPOGRAFO IT-23703</div></div>	AREA: 898 m²	SITUADO EN: PORTEGOLPE DISTRITO: 04 TEMPATE CANTON: 03 SANTA CRUZ PROVINCIA: 05 GUANACASTE	DATOS REGISTRO PUBLICO FINCA FOLIO REAL 5 151530 000 50304015153000 Area Según Registro: 900.0m ²
FECHA: FEBRERO 2024	ESCALA: 1:500	PROTOCOLO TOMO: 18356	FOLIO: 174