

COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL



REGISTRO INMOBILIARIO  
SUBDIRECCIÓN  
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:  
5-2299963-2021

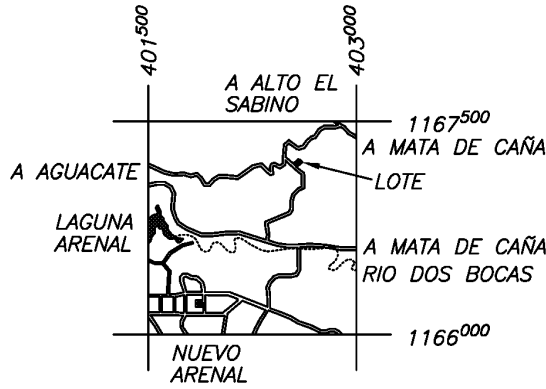
Fecha : 16/08/2021 16:28:40  
Registrador: MAIKOL JIMENEZ FERNANDEZ  
DF9A3D1C3253D534CA60F2B2ADBFC23D

Catastro Nacional  
2021-62494-C  
12/08/2021 08:00:44  
Reingreso



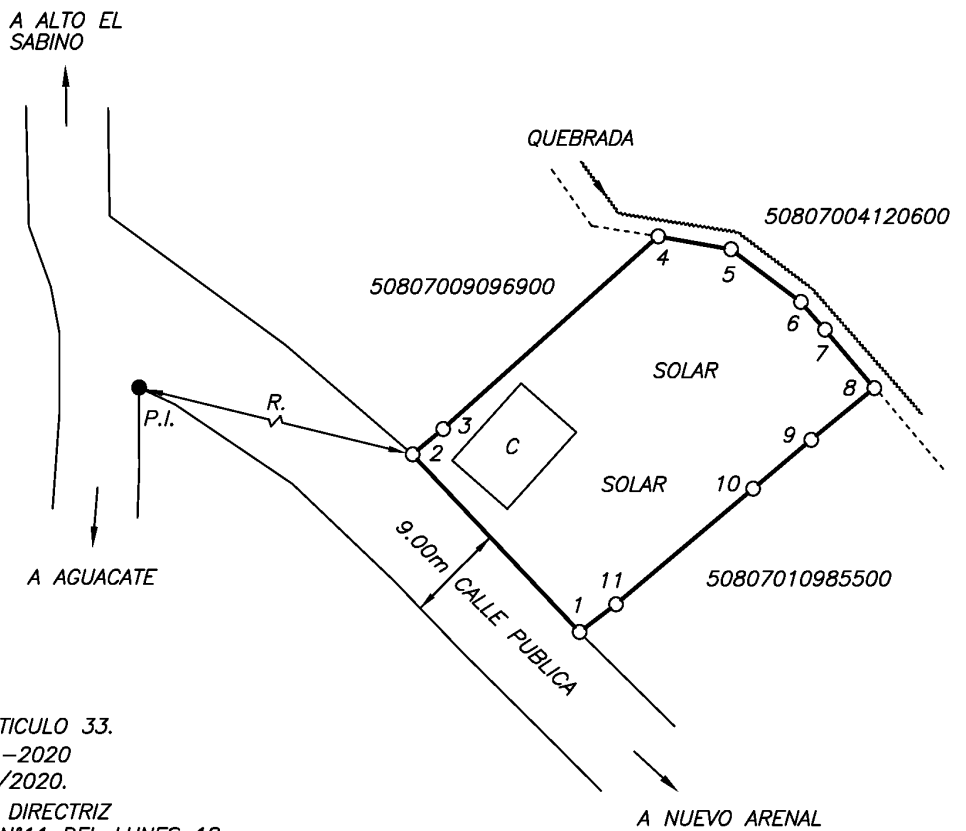
Contrato 968246  
Fecha 10/08/2021  
Visado CFIA

ENTERO N: 000413572773



UBICACION GEOGRAFICA  
HOJA ARENAL  
ESCALA 1:50000  
PROYECCION CARTOGRAFICA CRTM05

DERROTERO COORDENADAS CRTM05		
PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)
1	402570.02	1167166.56
2	402545.91	1167191.54
3	402550.30	1167195.13
4	402581.36	1167222.22
5	402591.85	1167220.38
6	402601.91	1167213.00
7	402605.39	1167209.10
8	402612.52	1167200.89
9	402603.40	1167193.60
10	402595.05	1167186.73
11	402575.25	1167170.48



NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR CON RADIALES A LOS VERTICES
- POLIGONAL ABIERTA
- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
- ERROR ANGULAR ESTIMADO 0° 01'
- ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01 m
- MODIFICA AL PLANO N° G-430115-1997
- DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 al 2 ES DE 34.71m
- EXACTITUD RELATIVA ±0.06m.
- EXACTITUD ABSOLUTA ±0.40m.
- ESCALA DEL MAPA 1:1.000.
- PARA RECTIFICAR AREA
- AFECTADO POR LA LEY FORESTAL 7575 ARTICULO 33.
- EPOCA 2014.59 SEGUN DIRECTRIZ DRI-001-2020 PUBLICADA EN LA GACETA 245 DEL 07/10/2020.
- DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL. DIRECTRIZ DRI-001-2021 PUBLICADO EN LA GACETA N°11 DEL LUNES 18 DE ENERO DEL 2021, DEL REGISTRO INMOBILIARIO.
- P.I.: PUNTO DE INTERSECCION
- R.: DEL VERTICE #2 AL P.I. HAY UNA DISTANCIA DE 59.0m Y AZIMUTH DE 299°09'
- C: CONSTRUIDO
- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.

SITUADO EN: ARENAL	DATOS REGISTRO PUBLICO FINCA FOLIO REAL
DISTRITO: 07 ARENAL	<b>5 106303 000</b>
CANTON: 08 TILARAN	<b>50807010630300</b>
PROVINCIA: 05 GUANACASTE	Area Según Registro: 2123.11m <sup>2</sup>
PROTOCOLO TOMO: 18356	FECHA: JUNIO 2021

**GUSTAVO ALVARADO GONZALEZ**  
INGENIERO TOPOGRAFO IT-23703

AREA:  
**1906m<sup>2</sup>**

PROTOCOLO TOMO: 18356	FOLIO: 144	ESCALA: 1:1000	FECHA: JUNIO 2021
-----------------------	------------	----------------	-------------------