

**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA**  
**MATRÍCULA: 106303---000**

---

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 106303 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 7-ARENAL CANTON 8-TILARAN DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**  
LINDEROS:

NORTE : IDENTIFICADOR PREDIAL: CINCO CERO OCHO CERO SIETE CERO CERO CUATRO UNO  
DOS CERO SEIS CERO CERO, QUEBRADA EN MEDIO, IDENTIFICADOR PREDIAL: CINCO CERO  
OCHO CERO SIETE CERO CERO NUEVE CERO NUEVE SEIS NUEVE CERO CERO

SUR : CALLE PÚBLICA, IDENTIFICADOR PREDIAL: CINCO CERO OCHO CERO SIETE CERO UNO  
CERO NUEVE OCHO CINCO CINCO CERO CERO

ESTE : IDENTIFICADOR PREDIAL: CINCO CERO OCHO CERO SIETE CERO UNO CERO NUEVE  
OCHO CINCO CINCO CERO CERO Y QUEBRADA EN MEDIO DE IDENTIFICADOR PREDIAL:  
CINCO CERO OCHO CERO SIETE CERO CERO CUATRO UNO DOS CERO SEIS CERO CERO

OESTE : IDENTIFICADOR PREDIAL: CINCO CERO OCHO CERO SIETE CERO CERO NUEVE CERO  
NUEVE SEIS NUEVE CERO CERO Y CALLE PÚBLICA

MIDE: MIL NOVECIENTOS SEIS METROS CUADRADOS  
PLANO:G-2299963-2021

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY  
IDENTIFICADOR PREDIAL:508070106303 \_\_

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
5-00086402 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 45,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS  
SESENTA COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2020-00356692-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 31-JUL-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 320-12769-01-0901-011

FINCA REFERENCIA 5041206 000

AFECTA A FINCA: 5-00106303 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 23-03-2026 a las 17:23 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)