

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	214	BT-6938-1	INFORME DE AVALÚO 214-ABZ168-2025-V
NOMBRE OFICINA	Propósito: Bienes Adjudicados		
NOMBRE EX-DEUDOR			
Flores	Hidalgo	Jose Manuel	Céd. Identidad 1-0515-0767
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN EL BIEN			
Provincia:	03 - CARTAGO		
Cantón:	08 - EL GUARCO		
Distrito:	01 - EL TEJAR		
Localidad:	Barrio Sabana Grande		
DIRECCIÓN EXACTA			
Del Restaurante Quijongo, 300 mts oeste, contiguo a Empresa SMILE y Riteve, antigua Constructora Hermanos Brenes. <u>Plus Code R2WW+42V El Tejar, Provincia de Cartago.</u>			
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7 500 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			
			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	17/10/2025	FECHA DEL INFORME	20/10/2025
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago		
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito
Número de registro	II	Emp. 3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB		briangago@yahoo.com	

VALOR DE LOS BIENES				214-ABZ168-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		STATION WAGON O FAMILIAR		₡7 500 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		TOYOTA		ESTILO:	
EDAD(años)		13		ESTADO	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	
				BAJO	
PLACA:		ABZ168 (proviene de TSJ006925)		CARROCERIA:	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		JTFJK02P005007436		AÑO-MODELO:	
COLOR:		ROJO		CAPACIDAD: (personas)	
MARCA MOTOR:		TOYOTA		NUMERO MOTOR:	
COMBUSTIBLE:		DIESEL		CILINDRADA:	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION:	
LECTURA ODOMETRO:		331 233 Km		FECHA DE LECTURA:	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:				NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	
VIDA UTÍL(años)		15		USO	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo station wagon o familiar, año 2012, con 2 puertas delanteras, 1 puerta lateral corrediza y compuerta trasera, asientos forrados en tela color beige en regular estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos manuales, aire acondicionado, alarma, radio AM-FM sin pantalla, llantas en regular estado con aros de lujo #15, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #15, alfombras de hule, con botaguas en las ventanas delanteras, un estribo lateral y plataforma para discapacitados. No tiene juego de herramientas. Peso bruto (fabricante): 3000 kg. Motor marca Toyota, potencia: 68 KW, 4 cilindros, diesel, 2968 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en las carátulas de los espejos retrovisores, en los guardabarros, en las puertas, en el costado izquierdo, en el costado derecho, en la compuerta trasera y en el techo. También tenía golpes en el búmper trasero y en la compuerta trasera. Además tenía el radio suelto, la carátula del stop trasero izquierdo estaba quebrada, tenía pintura desgastada en el techo y tenía pintura descarapelada en: costado izquierdo, costado derecho y puertas. La batería del vehículo estaba descargada, por lo que solamente se pudo comprobar la ignición y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria, pero no se pudo verificar el funcionamiento del motor. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2018 y según la página web del INS no tiene montos al cobro al día de hoy. La Revisión Técnica Vehicular (mayo-2018) se encuentra vencida. No tenía las placas metálicas ni tampoco el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡7 500 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	214-ABZ168-2025-V
NOTAS IMPORTANTES:		
<p>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 20 de octubre del 2025 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Banco Nacional de Costa Rica, cédula jurídica: 4-000-001021. Asimismo, el vehículo placas ABZ168 (antes TSJ006925) no posee gravámenes. Tampoco tiene anotaciones, infracciones/colisiones y sí posee un levantamiento.</p>		
<p>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 20 de octubre del 2025.</p>		
<p>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, en fecha 17 de octubre del 2025.</p>		
<p>4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2018 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Mayo 2018.</p>		
<p>5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2012," y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Purdy Motor Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/bIR3j y https://t.ly/w4m_2. Se aplicó el método de valoración por comparables o mercado de vehículos similares para la determinación del valor final.</p>		
<p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		
<p>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</p>		

MEMORIA DE CÁLCULO

INFORME DE AVALÚO

214-ABZ168-2025-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

214-ABZ168-2025-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).

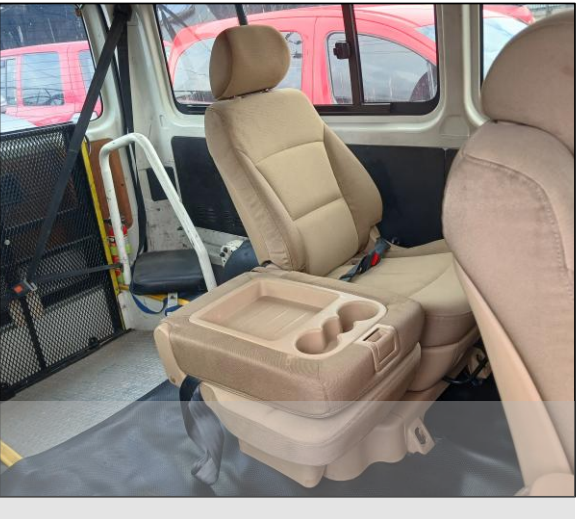
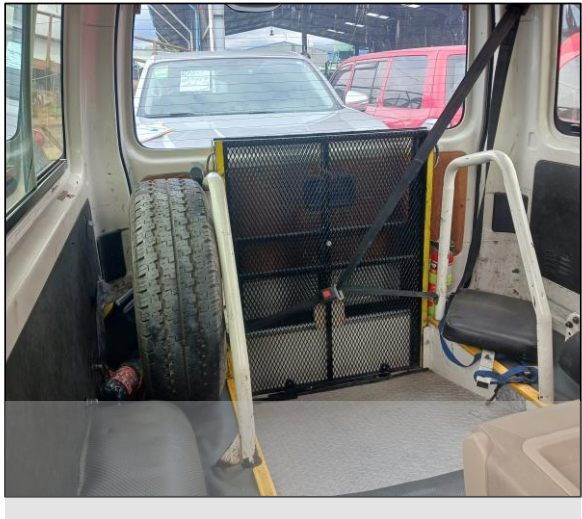
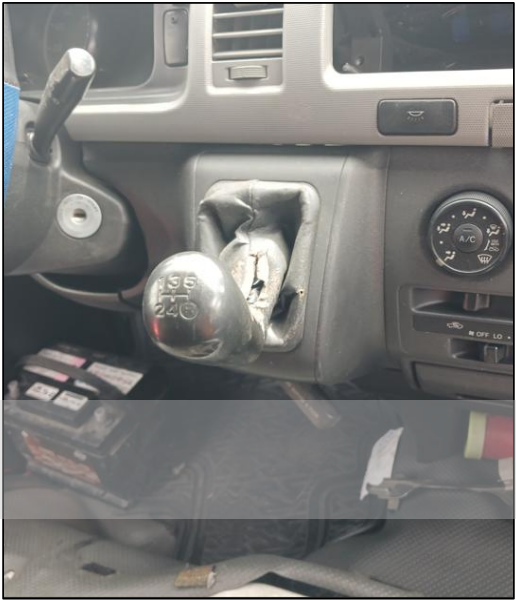


ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

214-ABZ168-2025-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: ABZ168

Citas de Inscripción:

Tomo: 2012 Asiento: 00279501 Secuencia: 001 Fecha:31-ago-2012

MATRICULA ANTERIOR: TSJ 006925 Para Historial [ver esta última matricula](#)
Características Generales del Vehículo

Marca:	TOYOTA	Estilo:	HIACE
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	7 personas
# de Serie:	JTFJK02P005007436	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	STATION WAGON O FAMILIAR	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	PBV (Fabricante):	3,000.00 KG
# de Chasis:	JTFJK02P005007436	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	9,020,000.00
Año Fabricación:	2012	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2452502
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	24,620,000.00
Color:	ROJO	Numero registral:	1
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
# de VIN:	JTFJK02P005007436		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	5L6192895	Marca:	TOYOTA
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	LH202L-REMDE
Cilindrada:	2968 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	68 KW	Combustible:	DIESEL
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA JURIDICA	4000001021	BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

No Posee Gravamen(es)

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imag
03-dic-2012	0	0	24-jun-2013	0	



Emitido: 20-Oct-2025 a las 20:38 horas

Imprimir

Regresar

Comprar