

AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N°	214	BT-6938-1	INFORME DE AVALÚO	214-ABZ168-2025-V	
NOMBRE OFICINA		Propósito: Bienes Adjudicados			

NOMBRE EX-DEUDOR

Flores	Hidalgo	Jose Manuel	Céd. Identidad 1-0515-0767
--------	---------	-------------	----------------------------

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN EL BIEN

Provincia: 03 - CARTAGO
 Cantón: 08 - EL GUARCO
 Distrito: 01 - EL TEJAR
 Localidad: Barrio Sabana Grande

DIRECCIÓN EXACTA

Del Restaurante Quijongo, 300 mts oeste, contiguo a Empresa SMILE y Riteve, antigua Constructora Hermanos Brenes.
Plus Code R2WW+42V El Tejar, Provincia de Cartago.

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡7 500 000,00**

VALOR EN LETRAS: SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN	17/10/2025	FECHA DEL INFORME	20/10/2025
---------------------	------------	-------------------	------------

Nombre del Perito Hugo Jorge Brian Gago

Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito
---------------------	-----------	-----------------------	------------------

Número de registro	<u>II</u>	Emp. <u>3139</u>	Identificación N° <u>08-0049-0523</u>
--------------------	-----------	------------------	---------------------------------------

Números telefónicos para contacto 8396-3955
 Correo electrónico / Dirección WEB briangago@yahoo.com

VALOR DE LOS BIENES			214-ABZ168-2025-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total €
01(UNO)	STATION WAGON O FAMILIAR		€7 500 000,00
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	TOYOTA	ESTILO:	HIACE
EDAD(años)	13	ESTADO	REGULAR
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO
PLACA:	ABZ168 (proviene de TSJ006925)	CARROCERIA:	STATION WAGON O FAMILIAR
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	JTFJK02P005007436	AÑO-MODELO:	2012
COLOR:	ROJO	CAPACIDAD: (personas)	7
MARCA MOTOR:	TOYOTA	NUMERO MOTOR:	5L6192895
COMBUSTIBLE:	DIESEL	CILINDRADA:	2968 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual
LECTURA ODOMETRO:	331 233 Km	FECHA DE LECTURA:	17/10/2025
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Trabajo
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo station wagon o familiar, año 2012, con 2 puertas delanteras, 1 puerta lateral corrediza y compuerta trasera, asientos forrados en tela color beige en regular estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos manuales, aire acondicionado, alarma, radio AM-FM sin pantalla, llantas en regular estado con aros de lujo #15, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #15, alfombras de hule, con botaguas en las ventanas delanteras, un estribo lateral y plataforma para discapacitados. No tiene juego de herramientas. Peso bruto (fabricante): 3000 kg. Motor marca Toyota, potencia: 68 KW, 4 cilindros, diesel, 2968 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos báumpers, en las carátulas de los espejos retrovisores, en los guardabarros, en las puertas, en el costado izquierdo, en el costado derecho, en la compuerta trasera y en el techo. También tenía golpes en el báumper trasero y en la compuerta trasera. Además tenía el radio suelto, la carátula del stop trasero izquierdo estaba quebrada, tenía pintura desgastada en el techo y tenía pintura descarapelada en: costado izquierdo, costado derecho y puertas. La batería del vehículo estaba descargada, por lo que solamente se pudo comprobar la ignición y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria, pero no se pudo verificar el funcionamiento del motor. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2018 y según la página web del INS no tiene montos al cobro al día de hoy. La Revisión Técnica Vehicular (mayo-2018) se encuentra vencida. No tenía las placas metálicas ni tampoco el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.			
VALOR TOTAL DEL BIEN			€7 500 000,00

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	214-ABZ168-2025-V
NOTAS IMPORTANTES:		
1.	Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 20 de octubre del 2025 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Banco Nacional de Costa Rica, cédula jurídica: 4-000-001021. Asimismo, el vehículo placas ABZ168 (antes TSJ006925) no posee gravámenes. Tampoco tiene anotaciones, infracciones/collisiones y sí posee un levantamiento.	
2.	Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 20 de octubre del 2025.	
3.	El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, en fecha 17 de octubre del 2025.	
4.	En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2018 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Mayo 2018.	
5.	El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2012," y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Purdy Motor Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/bIR3j y https://t.ly/w4m_2 . Se aplicó el método de valoración por comparables o mercado de vehículos similares para la determinación del valor final.	
6.	No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.	
7.	Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.	

MEMORIA DE CÁLCULO

INFORME DE AVALÚO

214-ABZ168-2025-V



crautos.com 26 AÑOS Toyota HIACE 2012
₡ 9,750,000
(\$ 19,422)*

Kilometraje 284,000 kms

This screenshot shows a listing for a Toyota HIACE 2012 van on the crautos.com website. The van is light blue and appears to be a cargo or passenger van. The listing includes the crautos.com logo, the age of the website (26 years), the car model (Toyota HIACE 2012), the price (₡ 9,750,000 or \$ 19,422*), and the current mileage (284,000 km).



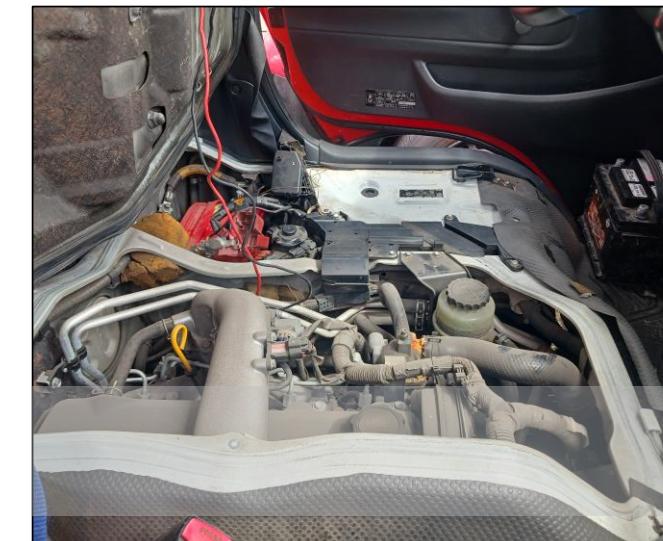
crautos.com 26 AÑOS Toyota HIACE 2012
₡ 9,700,000
(\$ 19,323)*

Kilometraje 330,000 kms

This screenshot shows a second listing for a Toyota HIACE 2012 van on the crautos.com website. The van is light blue and appears to be a cargo or passenger van. The listing includes the crautos.com logo, the age of the website (26 years), the car model (Toyota HIACE 2012), the price (₡ 9,700,000 or \$ 19,323*), and the current mileage (330,000 km).

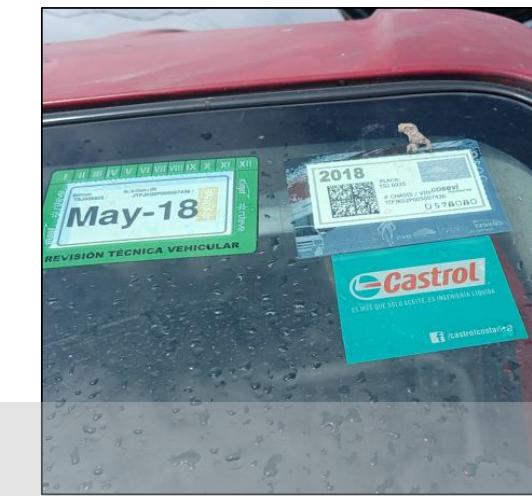
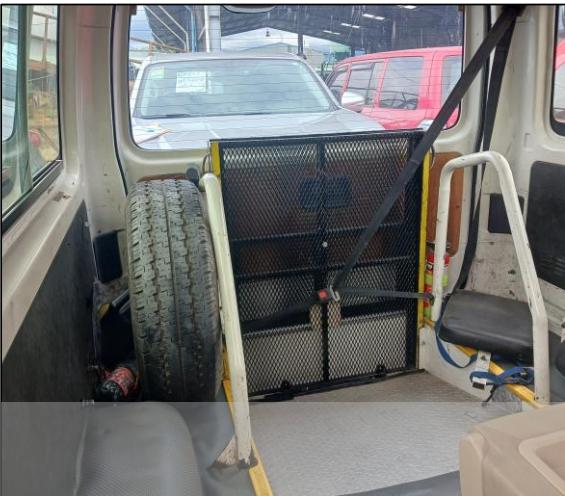
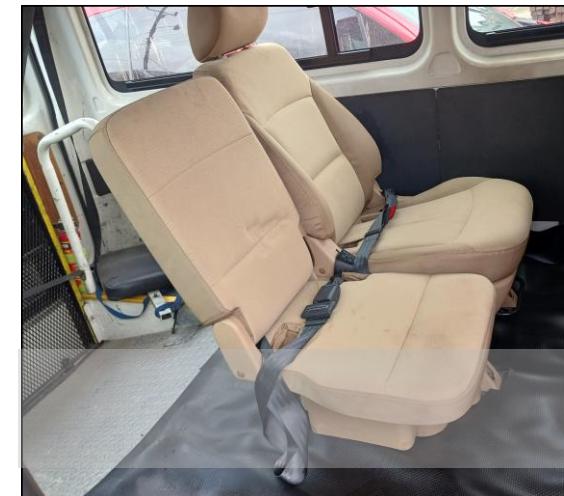
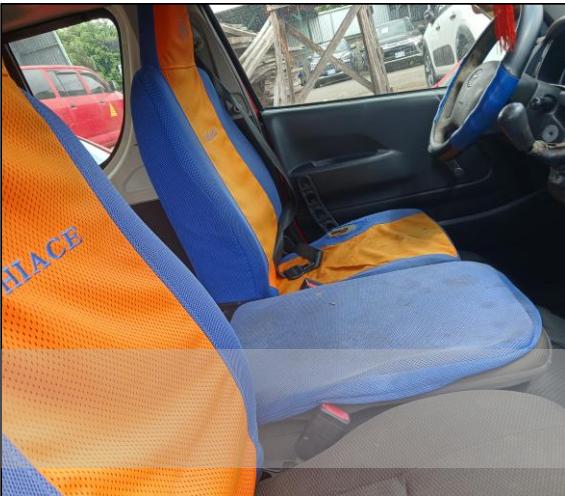
ANEXO FOTOGRÁFICO**INFORME DE AVALÚO****214-ABZ168-2025-V**

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



ANEXO FOTOGRÁFICO**INFORME DE AVALÚO****214-ABZ168-2025-V**

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: ABZ168

Citas de Inscripción:

Tomo: 2012 Asiento: 00279501 Secuencia: 001 Fecha: 31-ago-2012

MATRICULA ANTERIOR: TSJ 006925 Para Historial [ver esta última matrícula](#)
 Características Generales del Vehículo

Marca:	TOYOTA	Estilo:	HIACE
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	7 personas
# de Serie:	JTFJK02P005007436	Peso Vacío:	0.00 KG
Carrocería:	STATION WAGON O FAMILIAR	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	PBV (Fabricante):	3,000.00 KG
# de Chasis:	JTFJK02P005007436	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	9,020,000.00
Año Fabricación:	2012	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2452502
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	24,620,000.00
Color:	ROJO	Número registral:	1
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
# de VIN:	JTFJK02P005007436		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	5L6192895	Marca:	TOYOTA
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	LH202L-REMDE
Cilindrada:	2968 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	68 KW	Combustible:	DIESEL
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA JURIDICA	4000001021	BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

No Posee Gravamen(es)

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imagen Levant.
03-dic-2012	0	0	24-jun-2013	0	



Emitido: 20-Oct-2025 a las 20:38 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)