PLANO DE CATASTRO

214-215040468364O0-2019-U

Catastro Nacional
1-2534908
17/06/2010 11:00:09

Catastro Nacional 1-2534908 01/07/2010 11:51:56 Reingreso

LINEA	A C I M U T	DISTANCIA
1-2	150°45'00"	20.00m
2-3	269°26'00"	37.50m
3-4	344°30'18"	10.92m
4-1	76°36'03"	31.50m

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA GUATUSO
ESCALA 1: 50.000

N

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
17 JUN 2010
ANOTADO

NOTAS:
-LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA
-DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
-ERRORES ESTIMADOS:
ANGULAR 00° 01", LINEAL 0.01m
-ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO O LA REUNION RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO
-MODIFICA A LOS PLANOS CATASTRADOS N°:
A-678107-1987 Y A-1325998-2009

SITUADO EN: EL VALLE DISTRITO: 4° KATIRA CANTON: 15° GUATUSO PROVINCIA: 2° ALAJUELA	AREA: 500m²	ESCALA: 1: 500	ARCHIVO: H. M. EL VALLE
		FECHA: JUNIO 2010	APARTADO 1235
PROTOCOLO TOMO: 15600 FOLIO: 162	ES PARTE DE FOLIO REAL N°: 2223871-000 AREA SEGUN REGISTRO: 8ha0173.17m²	ARLEY LOPEZ RODRIGUEZ AGRIMENSOR ASOCIADO A.A. 087	

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sismo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.