

REGISTRO NACIONAL

REPUBLICA DE COSTA RICA

REGISTRO INMOBILIARIO

SUBDIRECCIÓN CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:

2-42802-2023

Fecha

06/09/2023 15:52:54

Registrador

MARCELA CAMPOS UREÑA

71D1F3A32190521B7DA2634530AD1DCD

Catastro Nacional

2023-26607-C

30/08/2023 12:18:40

Reingreso

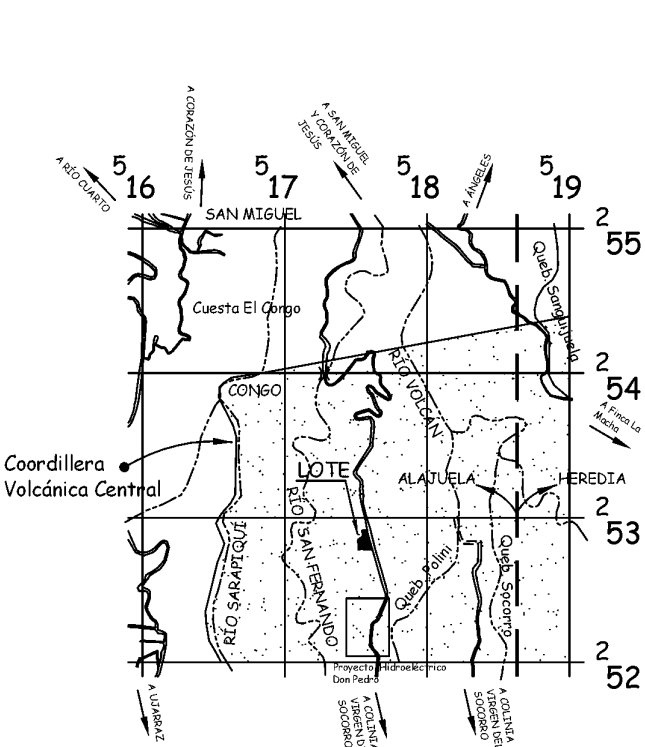
cfia

Contrato 1066958

Fecha 29/08/2023

Visado CFIA

NÚMERO DE ENTERO: 000497268108



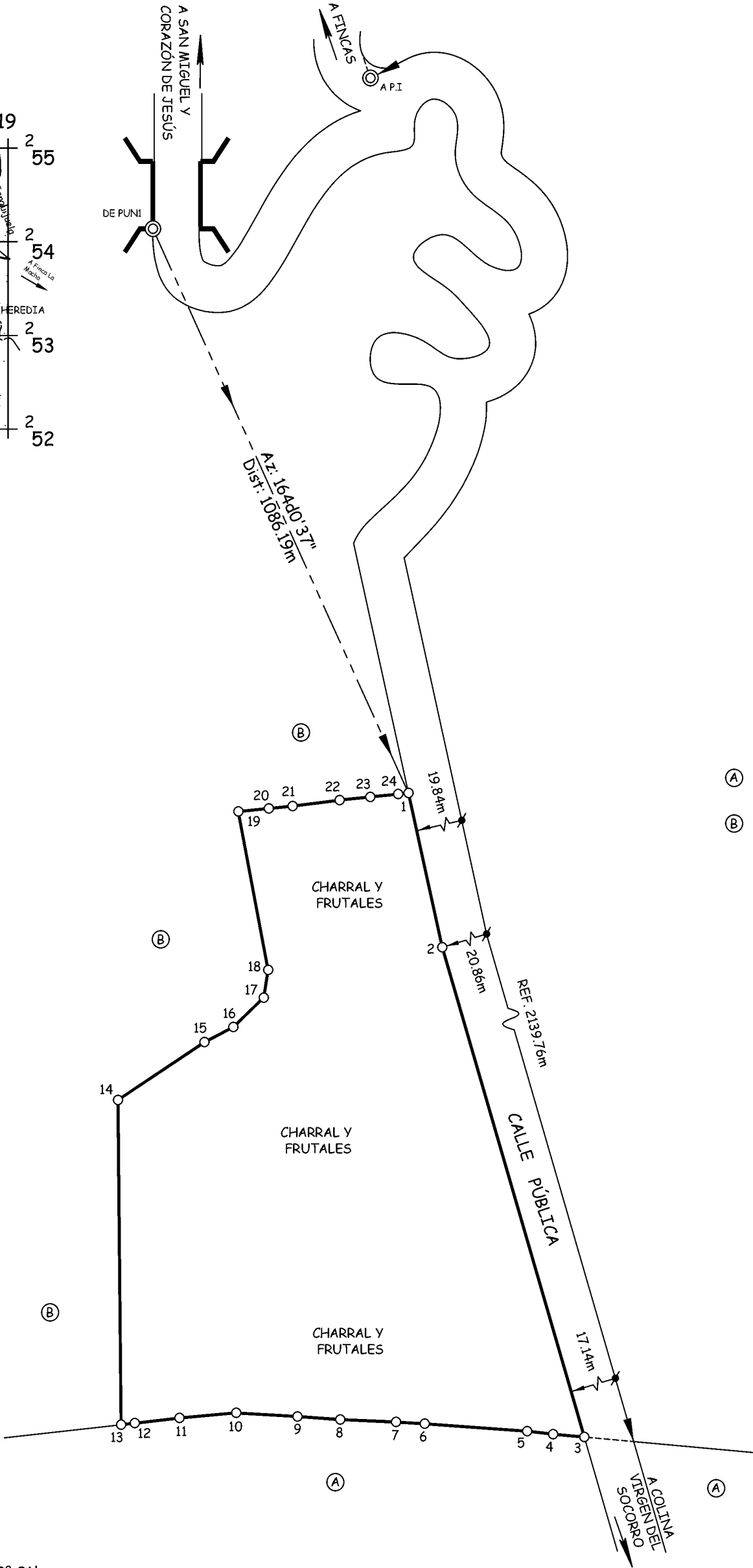
Ubicación Geográfica
Hoja Poás
Escala 1:50 000



Coordenadas CRTM05		
ID	Este (m)	Norte (m)
PUN1	480981.20	1139337.42

NOTAS:

- Modifica al plano catastrado:
N° A-0592853-1999
N° A-0453813-1997
N° A-2134351-2019
- Levantamiento polar, poligonal abierta
- Errores estimados: Lineal 0.01 m , Angular 00° 01'
- Frente a calle pública entre los vértices 1-3 = 142.74 m
- Para rectificar área y linderos
- Este plano servirá únicamente para realizar el movimiento registral, una vez inscrita la rectificación de área, el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes desde la fecha de su inscripción en la Subdirección Catastral.



DERROTERO		
LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 - 2	167° 26.2'	33.74
2 - 3	163° 34.3'	109.00
3 - 4	275° 07.2'	6.81
4 - 5	276° 34.8'	5.66
5 - 6	274° 03.8'	22.31
6 - 7	273° 25.9'	6.23
7 - 8	272° 27'	12.14
8 - 9	274° 02.9'	9.28
9 - 10	273° 21.8'	13.32
10 - 11	264° 52.4'	12.36
11 - 12	263° 33.4'	9.76
12 - 13	263° 41.9'	2.98
13 - 14	359° 26.5'	69.32
14 - 15	056° 42.5'	22.45
15 - 16	062° 34.5'	7.03
16 - 17	046° 28.5'	9.10
17 - 18	009° 24.5'	6.00
18 - 19	349° 09.1'	34.45
19 - 20	084° 29.7'	6.63
20 - 21	084° 29.7'	5.19
21 - 22	082° 48.2'	10.29
22 - 23	084° 14.1'	6.70
23 - 24	084° 10.4'	6.05
24 - 1	084° 10.4'	2.27

COLINDANTES

- (A) SOHO NEW YORK CONNECTION SOCIEDAD ANONIMA
- (B) MARÍA ALICIA MURILLO CHAVES
MARIO ALFREDO ACUÑA JIMÉNEZ
INGRID ROCÍO MURILLO ARTAVIA

SITUADO EN:	CONGO
DISTRITO:	14° SARAPIQUI
CANTON:	01° ALAJUELA
PROVINCIA:	02° ALAJUELA
ESCALA:	1:1000
PROTOCOLO:	18096
FOLIO:	066

FINCA
FOLIO REAL:
20355751-000
Área según registro:
9129.21 m ²
FECHA:
ABRIL 2023

LEANDRO EMILIO ARGUEDAS ARGUEDAS ARGUEDAS (FIRMA)

Firmado digitalmente por LEANDRO EMILIO ARGUEDAS ARGUEDAS (FIRMA) Fecha: 2023.07.06 11:40:07 +06'00'

LEANDRO ARGUEDAS ARGUEDAS INGENIERO TOPOGRAFO I.T. 24144

ÁREA:
9103 m²