

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-DGV259-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
DAVID GONZALO VILLARREAL		Céd. Identidad 1-1415-0475	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUÍN		
Localidad:	Barrio Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
RAYO DE LUZ, 125 metros oeste de la esquina suroeste del cementerio, Plus Code 2R3M+HMG Flores, Heredia			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡8 000 000,00		
VALOR EN LETRAS:	Ocho millones de colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	06/03/2025	FECHA DEL INFORME	07/03/2025
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 380E	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			328-DGV259-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01 (UN)	AUTOMOVIL		¢8 000 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	NISSAN	ESTILO:	QASHQAI	
EDAD(años)	7-8	ESTADO	REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCAZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	DGV259	CARROCERIA:	TODO TERRENO	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	SJNFBAJ11JA136945	MODELO:	2018	
COLOR:	GRIS	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	NISSAN	NUMERO MOTOR:	MR20500837W	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	2000	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática	
LECTURA ODOMETRO:	126449	Km	FECHA DE LECTURA: 06/03/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:				
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	10	USO	Particular	
Se trata de un vehículo año 2018 (8 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno , de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : rayones en varias partes del parachoques delantero (desajuste), rayones en la tapa del motor, rayones en ambos costados, retrovisor derecho rayado con luz direccional fracturada, faldones plásticos de las llantas en regular estado adelante y atrás no tiene en el lado el izquierdo y en el derecho está en mal estado, golpe y rayones en el lado izquierdo del parachoques trasero, que compromete el guardabarro trasero izquierdo, tiene abolladuras en el techo, en la puerta del chofer y sobre la ventana de la puerta delantera derecha (esta puerta tiene un golpe y un rayón en la manilla). Posee motor delantero y llantas 215/55R18 marca WANL, en regular estado, con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de tela de color gris (el forro del cielo de la cabina está despegado de la parte interna del techo). El vehículo se observó arrancado (batería en mal estado). Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Cuenta con radio original y antena. Se encuentra parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.				
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢8 000 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-DGV259-2025-V
NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 6 de marzo de 2025, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de DAVID GONZALO VILLARREAL, cédula de identidad N° 1-1415-0475. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina 328 COBRO JUDICIAL, en fecha 5 de marzo de 2025. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio denominado RAYO DE LUZ, localizado en San Joaquín de Flores, Provincia de Heredia. 4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeudan dos periodos de marchamo (¢ 848,504.00) y tiene la revisión técnica vencida desde el mes de setiembre de 2023. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

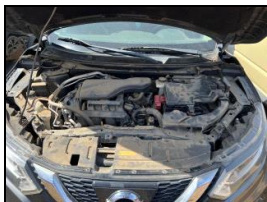
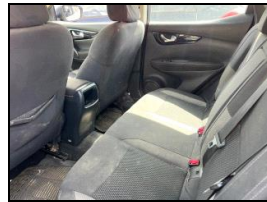
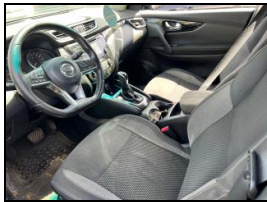
NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-DGV259-2025-V
6. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita. 7. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 8. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien. 9. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 511.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-DGV259-2025-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



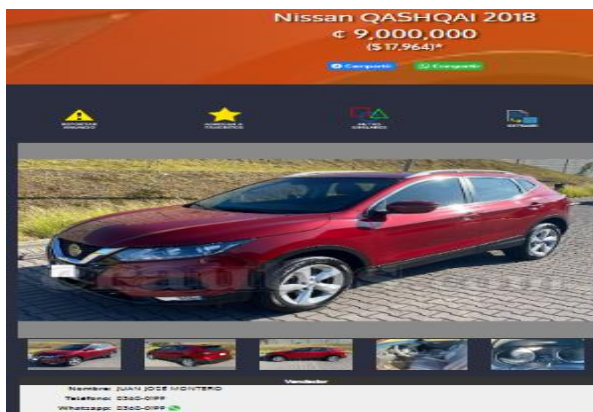
COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-DGV259-2025-V



115,000 Kms (Automático)



49,000 Kms (Manual)



103,000 Kms (Manual)

Detalle de Certificaciones o Productos ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA**

El Vehículo Placa: DGV259

Citas de Inscripción:

Tomo: 2018 Asiento: 00306136 Secuencia: 001 Fecha:16-may-2018

Características Generales del Vehículo

Marca:	NISSAN	Estilo:	QASHQAI
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	SJNFBAJ11JA136945	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,395.00 KG
# de Chasis:	SJNFBAJ11JA136945	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	10,030,000.00
Año	2018	Estado Actual:	INSCRITO
Fabricación:		Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Longitud:	0.00 mts.	Clase Tributaria:	1170205
Cabina:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Techo:	NO APLICA	Valor Contrato:	31,955.00
Peso Remolque:	0.00 KG	Numero registral:	0
Color:	GRIS	Moneda:	DOLARES
Convertido:	N		
# de VIN:	SJNFBAJ11JA136945		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	MR20500837W	Marca:	NISSAN
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	FDRALDWJ11EWA-U-PB
Cilindrada:	2000 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	104 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	114150475	GONZALO VILLARREAL DAVID

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2018	00306136	002	16-may-2018
EMBARGO PRACTICADO	0800	00479623	001	10-dic-2018
EMBARGO PRACTICADO	0800	00487271	001	24-ene-2019
EMBARGO PRACTICADO	0800	00609451	001	10-jun-2020

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijadas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)