AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 328
NOMBRE OFICINA Propósito: Cobro Judicial

INFORME DE AVALÚO 328-MPH090-2026-V

NOMBRE DEUDOR(A)

Porras	Hernández	Margie Fabiola	Céd. Identidad 1-1545-0292

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN EL BIEN

Provincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANÍ

DIRECCIÓN EXACTA

De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. **Plus Code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.**

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡9 000 000,00**

VALOR EN LETRAS: NUEVE MILLONES COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 13/01/2026 FECHA DEL INFORME 15/01/2026

Nombre del Perito: Hugo Jorge Brian Gago

HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Firmado digitalmente por HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Fecha: 2026.01.15 22:42:22 -06'00'

Tipo de Profesional: Ingeniero Sección de Ingeniería — Firma del Perito

Número de registro: II Emp. 3139 Identificación N°: 08-0049-0523

Números telefónicos para contacto: 8396-3955
Correo electrónico / Dirección WEB: briangago@yahoo.com

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

VALOR DE LOS BIENES			328-MPH090-2026-V
DESCRIPCION DEL BIEN			**Valor Total ¢**
01(UNO)	**AUTOMOVIL**		**₡9 000 000,00**
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	HONDA	**ESTILO:**	**CIVIC EXTL**
EDAD(años)	10	**ESTADO**	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	**RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR**	**ALTO**
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	**NO**	**ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS**	BAJO
PLACA:	MPH090	**CARROCERIA:**	**SEDAN 4 PUERTAS**
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	19XFC1600GE500033	**AÑO-MODELO:**	**2016**
COLOR:	BLANCO	**CAPACIDAD: (personas)**	**5**
MARCA MOTOR:	HONDA	**NUMERO MOTOR:**	**L15B71028243**
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	**CILINDRADA:**	**1498** c.c.
TRACCION:	SENCILLA	**TRANSMISION:**	**automática**
LECTURA ODOMETRO:	**120 188** Km	**FECHA DE LECTURA:**	13/01/2026
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA
RANGO DE VALORES	Entre $10.000 y $25.000	**TIEMPO DE VENTA**	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	15	**USO**	Particular

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan, año 2016, con 4 puertas y cajuela, halógenos, asientos forrados en cuero color negro en regular estado, tracción 4x2, transmisión automática, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM con pantalla, llantas en regular estado con aros de lujo #17, llanta de repuesto en mal estado con aro de lata #16, cámara de retroceso, sunroof, alfombras de hule (3) y juego de herramientas. Peso bruto: 1770 kg. Motor marca Honda, potencia: 127 KW, 4 cilindros, gasolina, 1498 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en las carátulas de los espejos retrovisores, en los guardabarros, en las puertas y en la tapa del motor. Además tenía golpes en el búmper delantero, en las puertas del costado derecho, en el marco de la puerta trasera derecha, en los guardabarros traseros y en el guardabarro delantero derecho. También tenía el asiento delantero roto, la placa trasera estaba deteriorada y le faltaban las 4 tapas de los aros de lujo. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2025 y según la página web del INS, tiene un monto al cobro al día de hoy de ₡ 262.810 (un período al cobro). La Revisión Técnica Vehicular (octubre-2025) se encuentra vencida. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.

VALOR TOTAL DEL BIEN	**₡9 000 000,00**

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-MPH090-2026-V

NOTAS IMPORTANTES:

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 15 de enero del 2026 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Margie Fabiola Porras Hernández, cédula de identidad: 1-1545-0292. Asimismo, el vehículo placas MPH090 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones y sí posee un levantamiento.

2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 15 de enero del 2026.

3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 13 de enero del 2026.

4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2025 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Octubre 2025.

5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2016," y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Honda Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/jRyoC, https://t.ly/T9S8z y https://t.ly/e4fno. Se aplicó el método de valoración por comparables o mercado de vehículos similares para la determinación del valor final.

6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

MEMORIA DE CÁLCULO	INFORME DE AVALÚO	328-MPH090-2026-V





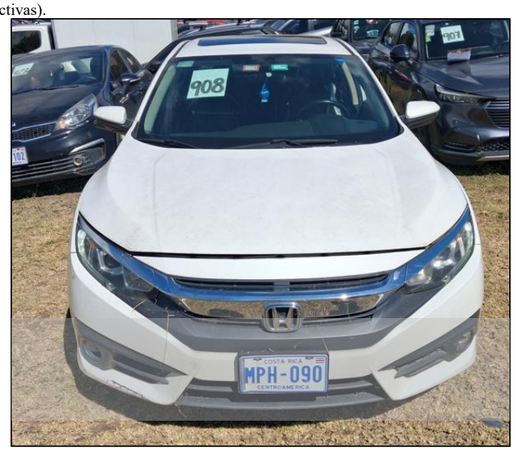


Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO 328-MPH090-2026-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).

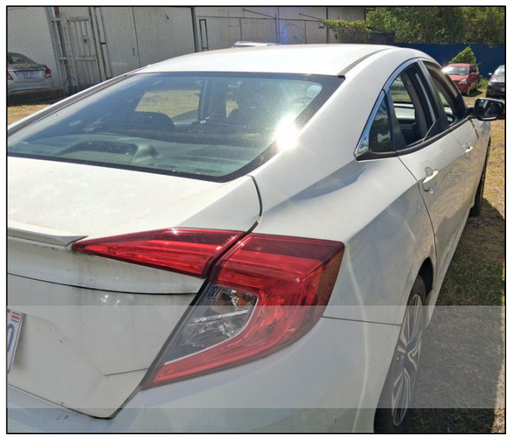


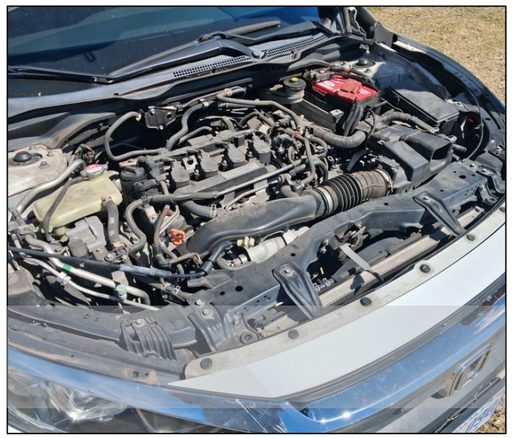














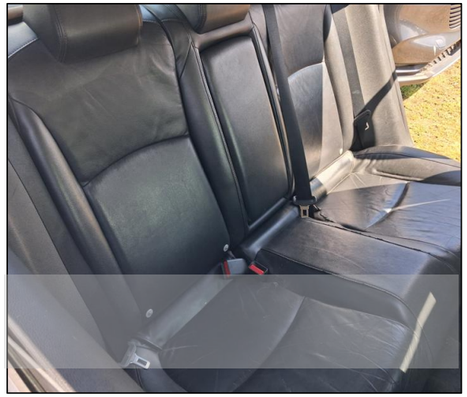
Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

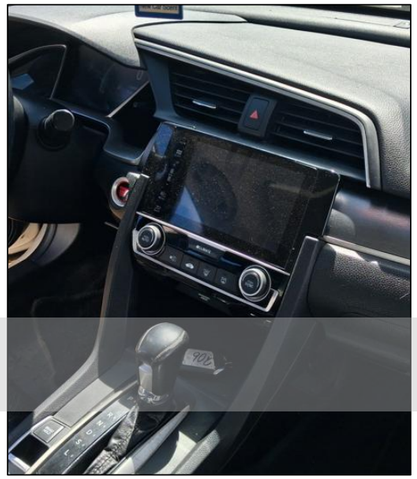
ANEXO FOTOGRÁFICO

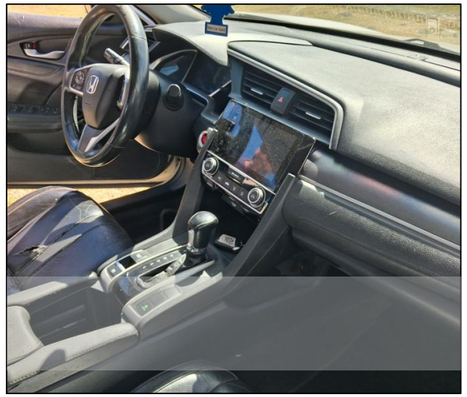
INFORME DE AVALÚO 328-MPH090-2026-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).

















Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: MPH090

Citas de Inscripción:

Tomo: 2016 Asiento: 00242754 Secuencia: 001 Fecha:14-abr-2016

Características Generales del Vehículo

Marca:	HONDA	Estilo:	CIVIC EXTL
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	19XFC1600GE500033	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	PBV (Fabricante):	1,770.00 KG
# de Chasis:	19XFC1600GE500033	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	9,930,000.00
Año Fabricación:	2016	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	849130
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	38,000.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	19XFC1600GE500033		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	L15B71028243	Marca:	HONDA
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	FC160GJN
Cilindrada:	1498 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	127 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	115450292	PORRAS HERNANDEZ MARGIE FABIOLA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	2016	00242754	002	14-abr-2016
DECRETO DE EMBARGO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	0800	00725916	001	23-mar-2021
DECRETO DE EMBARGO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	0800	00806724	001	07-oct-2021

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imag
25-nov-2019	0	0	20-jul-2020	0	

Emitido: 15-Jan-2026 a las 18:50 horas