AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 328 | **INFORME DE AVALÚO** | 328-RYS361-2024-V

NOMBRE COBRO JUDICIAL

NOMBRE SOLICITANTE (S)

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA Céd. Jurídica 4-00000-1021

PROPÓSITO DEL AVALÚO

COBRO JUDICIAL

NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR

REYES OCHOA ROBERTO Céd. Identidad 8-0049-0122

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES **Proporción de Derechos**

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES

Provincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANI

DIRECCIÓN EXACTA

400 mts Norte de la Escuela Alberto Paniagua

IDENTIFICADOR PREDIAL

Identificador Predial información no disponible

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡4 980 000,00**

VALOR EN LETRAS: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 01/10/2024 FECHA DEL INFORME 01/10/2024

Nombre del Perito Luis Angel Ureña Quirós

Tipo de Profesional Ingeniero Industrial

LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA)
Firmado digitalmente por LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA)
Fecha: 2024.10.01 11:35:31 -06'00'

Firma del Perito

Número de registro II-20251 Emp. NA Identificación N° 6-0156-0909

Números telefónicos para contacto 8385-4672 / 2279-2958
Correo electrónico / Dirección WEB luisurena_9@hotmail.com

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

VALOR DE LOS BIENES			328-RYS361-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			**Valor Total ¢**
01(UNO)	**AUTOMOVIL**		**₡4 980 000,00**
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	KIA	**ESTILO:**	**RIO**
EDAD(años)	6	**ESTADO**	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	**RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR**	**BUENO**
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	**NO**	**ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS**	BAJO
PLACA:	**RYS361**	**CARROCERIA:**	**SEDAN 4 PUERTAS**
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	**KNADN412AJ6109332**	**MODELO:**	**2018**
COLOR:	NEGRO	**CAPACIDAD: (personas)**	**5**
MARCA MOTOR:	KIA	**NUMERO MOTOR:**	**G4FAHS171465**
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	**CILINDRADA:**	**1396** c.c.
TRACCION:	SENCILLA	**TRANSMISION:**	**Manual**
LECTURA ODOMETRO:	**124 607** Km	**FECHA DE LECTURA:**	01/10/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA
RANGO DE VALORES	Entre $10.000 y $25.000	**TIEMPO DE VENTA**	Menor a 6 Meses
VIDA UTÍL(años)	15	**USO**	Particular

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas, tiene las 4 ruedas con aros de lujo con llantas 185/65/15 en buen estado mas el repuesto y la gata. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela y aire acondicionado. El motor es delantero de 1396 cc. Durante la inspección el motor si arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. golpe en el bumper delantero, b. rayas en la pintura de las dos puertas izquierdas y la del guardabarros trasero izquierdo, c. rayones en la pintura del bumper trasero, d. golpe en la parte inferior de las dos puertas derechas incluyendo el estribo, e. rayones en la pintura del guardabarros delantero derecho.

VALOR TOTAL DEL BIEN	**₡4 980 000,00**

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-RYS361-2024-V

1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 1 de octubre de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de REYES OCHOA ROBERTO, cédula de identidad número 8-0049-0122, así mismo se indica que Si posee Gravamenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y Si posee Levantamiento.

2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 1 de octubre de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-RYS361-2024-V

3. La revisión técnica es válida hasta enero de 2025.

4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.

5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

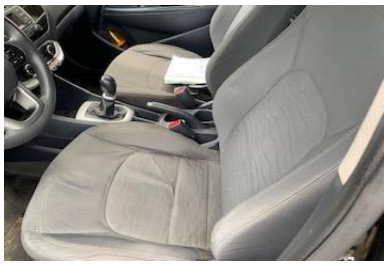
Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-RYS361-2024-V











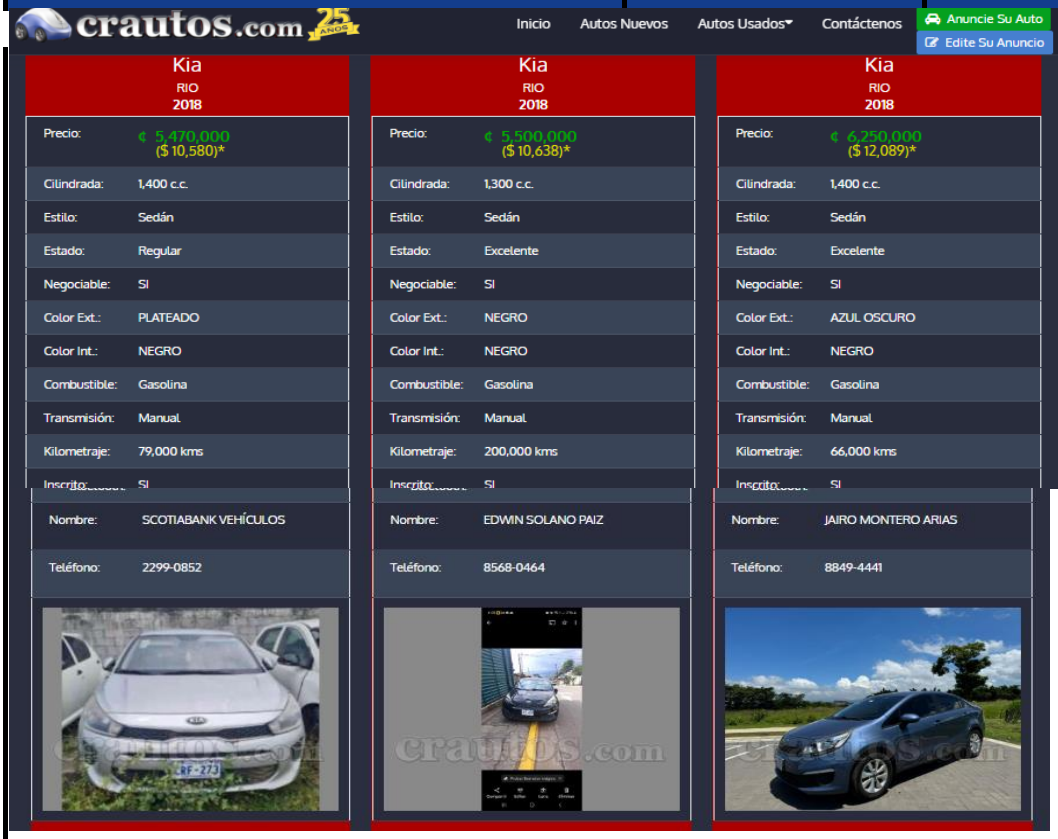






Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-RYS361-2024-V



Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-RYS361-2024-V

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: RYS361

Citas de Inscripción:

Tomo: 2017 Asiento: 00776447 Secuencia: 001 Fecha:13-dic-2017

Características Generales del Vehículo

Marca:	KIA	**Estilo:**	RIO
Categoría:	AUTOMOVIL	**Capacidad:**	5 personas
Serie:	KNADN412AJ6109332	**Peso Vacio:**	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	**Peso Neto:**	0 kgrms.
Tracción:	4X2	**Peso Bruto:**	1041 kgrms.
Número Chasis:	KNADN412AJ6109332	**Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):**	6,170,000.00
Año Fabricación:	2018	**Estado Actual:**	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	**Estado Tributario:**	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	**Clase Tributaria:**	2565771
Techo:	TECHO DURO	**Uso:**	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	**Valor Contrato:**	18,750.00
Color:	NEGRO	**Numero registral:**	0
Convertido:	N	**Moneda:**	DOLARES
VIN:	KNADN412AJ6109332		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	G4FAHS171465	Marca:	KIA
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	IHS4D1617
Cilindrada:	1396 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	66 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	800490122	REYES OCHOA ROBERTO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	2017	00776447	002	13-dic-2017
DECRETO DE EMBARGO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	0800	01238360	001	14-ago-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imagen
06-jun-2019	0	0	19-ago-2019	0	0

Emitido: 01-Oct-2024 a las 11:26 horas

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.