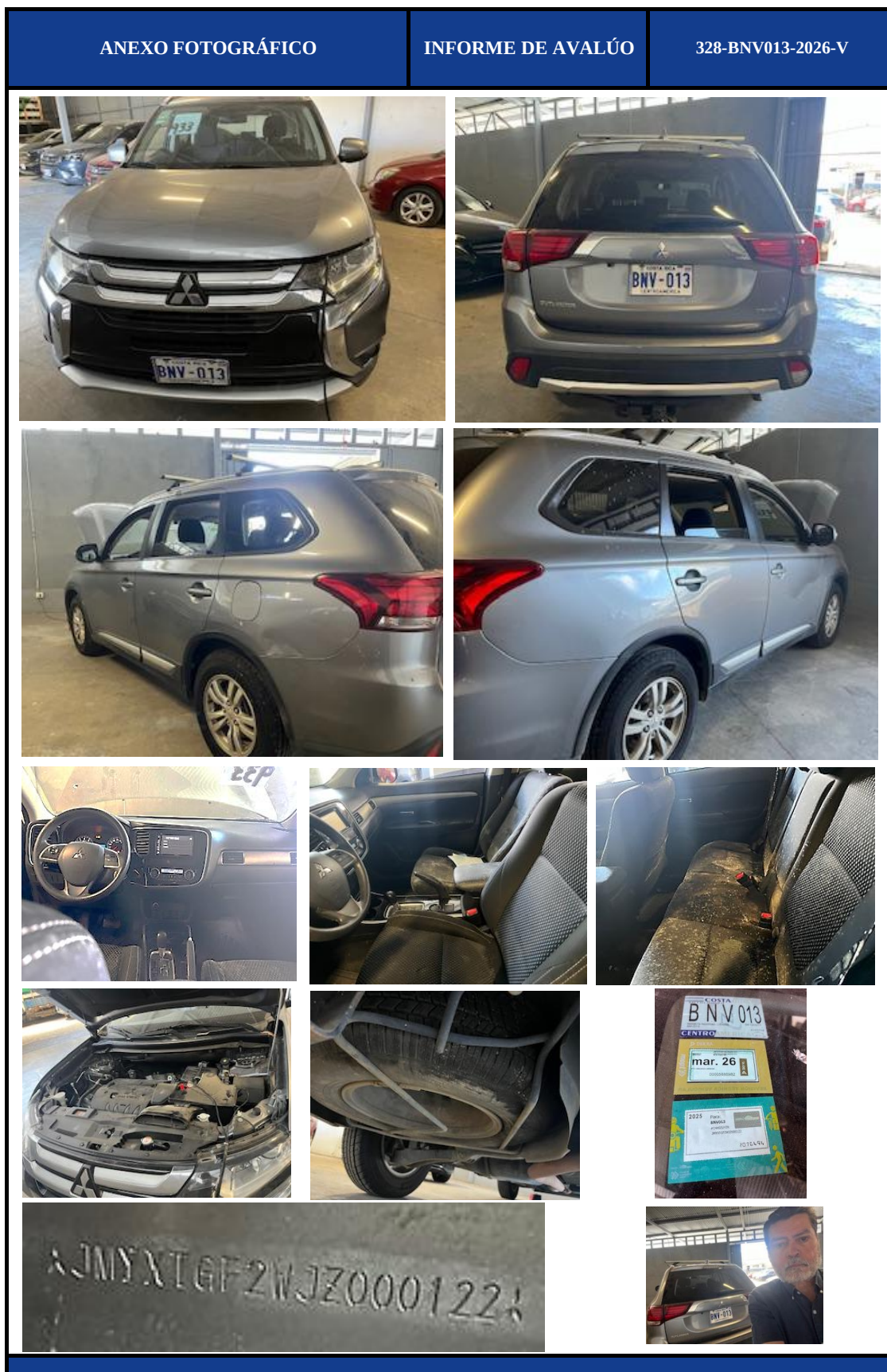


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BNV013-2026-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
CONSULTORES E INV ALHESA DE COSTA RICA S.A.		Céd. Jurídica	3-101-729503
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts norte de ,la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7 200 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	25/02/2026	FECHA DEL INFORME	25/02/2026
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós	LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA)	Firmado digitalmente por LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA) Fecha: 2026.02.26 09:20:28 -06'00'
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BNV013-2026-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢7 200 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	MITSUBISHI		ESTILO:	OUTLANDER	
EDAD(años)	9		ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	BNV013		CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	JMYXTGF2WJZ000122		MODELO:	2017	
COLOR:	GRIS		CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	MITSUBISHI		NUMERO MOTOR:	4B11ST9815	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA		CILINDRADA:	2000	c.c.
TRACCION:	SENCILLA		TRANSMISION:	Automática-manual	
LECTURA ODOMETRO:	133 636	Km	FECHA DE LECTURA:	25/02/2026	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 215/70/16 en buen estado mas el repuesto y las herramientas, transmisión dual. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela , aire acondicionado. El motor es delantero de 2000 cc. Durante la inspección el motor no arrancó por batería descargada aunque si se logró verificar el funcionamiento de radio, luces, espejos y ventanas, y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. batería dañada, b. rayas en la pintura del guardabarros trasero izquierdo y del bumper trasero, c. tapicería sucia y con moho.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢7 200 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BNV013-2026-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 25 de febrero de 2026, en donde el bien descrito está a nombre de CONSULTORES E INVERSIONES ALHESA DE COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA, cédula jurídica número 3-101-729503, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y Si posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 25 de febrero de 2026, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BNV013-2026-V
3. Según la página del INS está pendiente el pago del marchamo 2026 por un monto de ₡214,278.00 4. La revisión técnica está válida hasta marzo de 2026. 5. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		



COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	328-BNV013-2026-V
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio			
Mitsubishi OUTLANDER 2017	Mitsubishi OUTLANDER 2017	Mitsubishi OUTLANDER 2017	
Precio: € 7,750,000 (\$ 15,594)*	Precio: € 7,400,000 (\$ 14,889)*	Precio: € 7,950,000 (\$ 15,996)*	
Cilindrada: 2,000 c.c.	Cilindrada: 2,000 c.c.	Cilindrada: 2,000 c.c.	
Estilo: SUV 2WD	Estilo: Sedán	Estilo: SUV 2WD	
Estado: Excelente	Estado: Excelente	Estado: Excelente	
Negociable: SI	Negociable: SI	Negociable: SI	
Color Ext.: NEGRO	Color Ext.: AZUL	Color Ext.: CAFE	
Color Int.: NEGRO/ GRIS	Color Int.: NEGRO	Color Int.: NEGRO	
Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	
Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	
Kilometraje: 120,000 kms	Kilometraje: 96,240 millas	Kilometraje: 114,426 kms	
✓ Volante ajustable.	✓ Volante ajustable.	✓ Volante ajustable.	
✓ Bluetooth.	Bluetooth.	Bluetooth.	
Nombre: CRISTIAN ARAYA	Nombre: VICTOR	Nombre: CHITO CARS	
Teléfono: 8865-4098	Teléfono: 7233-5697	Teléfono: 6290-1001 / 2589-6565	
			

ESTUDIO REGISTRAL

INFORME DE AVALÚO

328-BNV013-2026-V

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BNV013

Citas de Inscripción:

Tomo: 2017 Asiento: 00616694 Secuencia: 001 Fecha: 28-sep-2017

Características Generales del Vehículo

Marca:	MITSUBISHI	Estilo:	OUTLANDER
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	JMYXTGF2WJZ000122	Peso Vacío:	0.00 KG
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	PBV (Fabricante):	1,425.00 KG
# de Chasis:	JMYXTGF2WJZ000122	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,020,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2929391
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	18,327,737.25
Color:	GRIS	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
# de VIN:	JMYXTGF2WJZ000122		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	4B11ST9815	Marca:	MITSUBISHI
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	GF2WXTSGL
Cilindrada:	2000 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	106 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA JURIDICA	3101729503	CONSULTORES E INVERSIONES ALHESA DE COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2017	00616694	002	27-sep-2017
DECRETO DE EMBARGO	0800	01101931	001	06-oct-2023
DECRETO DE EMBARGO	0800	01156140	001	06-feb-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imagen
12-jun-2019	0	0	11-oct-2019	0	0

Emitido: 25-Feb-2026 a las 15:46 horas