AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 328
NOMBRE OFICINA Propósito: Cobro Judicial

INFORME DE AVALÚO 328-BZB707-2026-V

NOMBRE DEUDOR(A)

Fernández Masís Jose Joaquín Céd. Identidad 1-1729-0851

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN EL BIEN

Provincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANÍ

DIRECCIÓN EXACTA

De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. **Plus Code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.**

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡7 000 000,00**

VALOR EN LETRAS: SIETE MILLONES COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 12/01/2026 FECHA DEL INFORME 12/01/2026

Nombre del Perito Hugo Jorge Brian Gago

HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Firmado digitalmente por HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Fecha: 2026.01.12 23:10:54 -06'00'

Tipo de Profesional Ingeniero Sección de Ingeniería Firma del Perito

Número de registro II Emp. 3139 Identificación N° 08-0049-0523

Números telefónicos para contacto 8396-3955
Correo electrónico / Dirección WEB briangago@yahoo.com

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

VALOR DE LOS BIENES			328-BZB707-2026-V
DESCRIPCION DEL BIEN			**Valor Total ¢**
01(UNO)	**AUTOMOVIL**		**₡7 000 000,00**
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	CHERY	**ESTILO:**	**TIGGO 2 PRO**
EDAD(años)	2	**ESTADO**	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	**RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR**	**ALTO**
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	**NO**	**ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS**	BAJO
PLACA:	BZB707	**CARROCERIA:**	**TODO TERRENO 4 PUERTAS**
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B0RE009603	**AÑO-MODELO:**	**2024**
COLOR:	NEGRO	**CAPACIDAD: (personas)**	**5**
MARCA MOTOR:	CHERY	**NUMERO MOTOR:**	**SQRD4G15BWPF61030**
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	**CILINDRADA:**	**1500** c.c.
TRACCION:	SENCILLA	**TRANSMISION:**	**Automática-manual**
LECTURA ODOMETRO:	**44 517** Km	**FECHA DE LECTURA:**	12/01/2026
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA
RANGO DE VALORES	Entre $10.000 y $25.000	**TIEMPO DE VENTA**	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	15	**USO**	Particular

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno, año 2024, con 4 puertas y compuerta trasera, con cobertor plástico en: búmpers, puertas y guardabarros, halógenos, asientos forrados en vinil color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión dual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM con pantalla, llantas en buen estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #16, cámara y sensores de retroceso, racks y alfombras de hule. No tiene juego de herramientas. Peso bruto: 1590 kg. Motor marca Chery, potencia: 78 KW, 4 cilindros, gasolina. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en las carátulas de los espejos retrovisores, en los guardabarros del costado izquierdo y el guardabarro delantero derecho, en las puertas del costado izquierdo y la puerta delantera derecha, en la tapa del motor, en la compuerta trasera y en el techo. Además tenía golpes en el búmper trasero, el guardabarro delantero derecho y la puerta trasera derecha. También tenía quebrada la carátula del espejo retrovisor izquierda, tenía dañado el cobertor plástico en el lado izquierdo del búmper trasero, le faltaban 2 tapones de los aros de lujo del lado derecho y el radio no encendía. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS, tiene un monto al cobro al día de hoy de ₡ 977.248 (dos períodos al cobro). La Revisión Técnica Vehicular (julio-2025) se encuentra vencida. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.

VALOR TOTAL DEL BIEN	**₡7 000 000,00**

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BZB707-2026-V

NOTAS IMPORTANTES:

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 12 de enero del 2026 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Jose Joaquín Fernández Masís, cédula de identidad: 1-1729-0851. Asimismo, el vehículo placas BZB707 posee gravámenes de contrato prendario, decreto de embargo y embargo de practicado. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos.

2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 12 de enero del 2026.

3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 12 de enero del 2026.

4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Julio 2025.

5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2024," y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Grupo Cori Car y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/ig6bc, https://t.ly/Anaa2 y https://t.ly/y3edt. Se aplicó el método de valoración por comparables o mercado de vehículos similares para la determinación del valor final.

6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

MEMORIA DE CÁLCULO	INFORME DE AVALÚO	328-BZB707-2026-V







Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO 328-BZB707-2026-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).















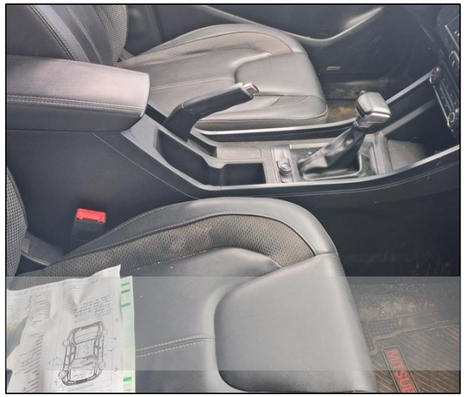


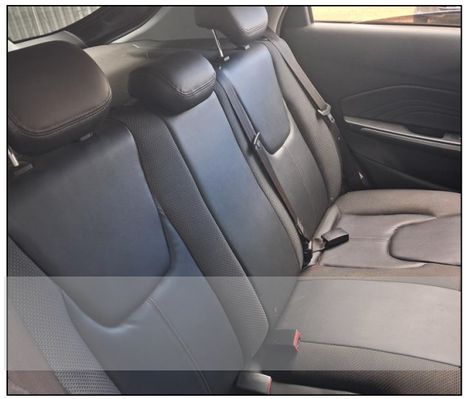
Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO 328-BZB707-2026-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).

















Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BZB707

Citas de Inscripción:

Tomo: 2023 Asiento: 00804098 Secuencia: 001 Fecha:08-dic-2023

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 PRO
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB21B0RE009603	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,590.00 KG
Tracción:	4X2	PBV (Fabricante):	1,590.00 KG
# de Chasis:	LVVDB21B0RE009603	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	12,830,000.00
Año Fabricación:	2024	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	1111500
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	26,876.11
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	LVVDB21B0RE009603		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BWPF61030	Marca:	CHERY
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	117290851	FERNANDEZ MASIS JOSE JOAQUIN

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	2023	00804098	002	08-dic-2023
DECRETO DE EMBARGO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	0800	01284651	001	26-nov-2024
EMBARGO PRACTICADO	**Tomo**	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
	0800	01315031	001	10-feb-2025

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 12-Jan-2026 a las 18:36 horas

Imprimir Regresar Comprar