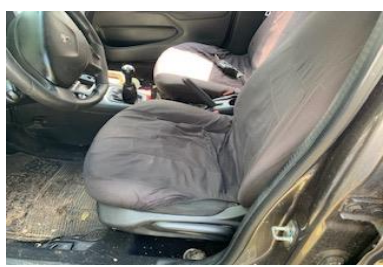
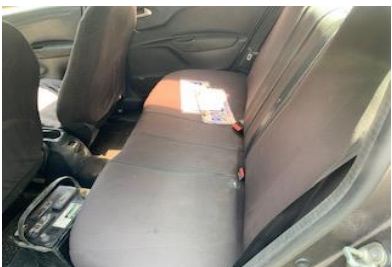
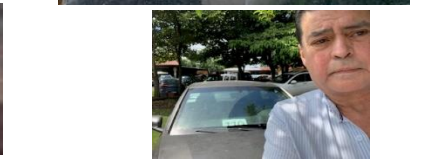


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	75	INFORME DE AVALÚO	075-BQL029-2023-V
NOMBRE	CARTAGO		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
ALVARADO FLORES		ZORAIDA ANNETH	Céd. Identidad 1-0848-0872
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	La Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
125 mts Oeste del cementerio.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡3 980 000,00		
VALOR EN LETRAS:	TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	01/11/2023	FECHA DEL INFORME	01/11/2023
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós	LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA)	Firmado digitalmente por LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA) Fecha: 2023.11.03 08:59:26 -06'00'
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				075-BQL029-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡3 980 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	PEUGEOT		ESTILO:	301	
EDAD(años)	5		ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	BQL029		CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	VF3DDHMHZ6JJ507128		MODELO:	2018	
COLOR:	CAFÉ		CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	PEUGEOT		NUMERO MOTOR:	10B2170118833	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA		CILINDRADA:	1200	c.c.
TRACCION:	SENCILLA		TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	228 366	Km	FECHA DE LECTURA:	01/11/2023	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas, motor de 1200 cc, tapicería de tela, vidrios y espejos eléctricos. Al momento de la inspección el motor si arrancó con otra batería por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje, cuenta con aros de lujo con llantas 185/65/15 en mal estado mas el repuesto y la gata. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. batería en mal estado, b. falta escobilla derecha, c. golpe en el bumper delantero, d. farol principal izquierdo quebrado, e. parabrisas reventado, f. golpe en el guardabarros delantero y puerta delantera izquierdos, g. golpe en el bumper trasero, h. luz de freno derecha quebrada.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡3 980 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	075-BQL029-2023-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 1 de noviembre de 2023, en donde el bien descrito está a nombre de ALVARADO FLORES ZORAIDA ANNETH , cédula de identidad número 1-0848-0872, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, Si posee Infracciones / Colisiones y Si posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores, Heredia en fecha 1 de noviembre de 2023, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	075-BQL029-2023-V
3. El vehículo conserva el sticker del parabrisas y las placas metálicas, éstas últimas están dentro de la cabina. 4. Está pendiente el pago del marchamo 2023 para este vehículo. La revisión técnica venció en setiembre de 2022. 5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	075-BQL029-2023-V
		
		
		
		
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	075-BQL029-2023-V
 INICIO AUTOS NUEVOS AUTOS USADOS			
Peugeot 301 2017	Peugeot 301 2017	Peugeot 301 2016	
PRECIO: € 4,640,000 (\$ 8,738)*	PRECIO: € 5,000,000 (\$ 9,416)*	PRECIO: € 5,200,000 (\$ 9,793)*	
CILINDRADA: 1,587 c.c.	CILINDRADA: 1,600 c.c.	CILINDRADA: 1,600 c.c.	
ESTILO: Sedán	ESTILO: Sedán	ESTILO: Sedán	
ESTADO: Muy Bueno	ESTADO: Muy Bueno	ESTADO: Excelente	
NEGOCIABLE: SI	NEGOCIABLE: SI	NEGOCIABLE: SI	
COLOR EXT.: BLANCO	COLOR EXT.: GRIS	COLOR EXT.: GRIS	
COLOR INT.: NEGRO	COLOR INT.: NEGRO	COLOR INT.: NEGRO	
COMBUSTIBLE: Gasolina	COMBUSTIBLE: Gasolina	COMBUSTIBLE: Gasolina	
TRANSMISIÓN: Manual	TRANSMISIÓN: Automática	TRANSMISIÓN: Manual	
KILOMETRAJE: 219000 Kms	KILOMETRAJE: 78000 Kms	KILOMETRAJE: 72000 Kms	
INSCRITO: SI	INSCRITO: SI	INSCRITO: SI	
SE RECIBE: NO	SE RECIBE: NO	SE RECIBE: NO	
# PUERTAS: 4	# PUERTAS: 5	# PUERTAS: 4	
PROVINCIA: Cartago	PROVINCIA: Cartago	PROVINCIA: Alajuela	
EQUIPAMIENTO:	EQUIPAMIENTO:	EQUIPAMIENTO:	
LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. VOLANTE AJUSTABLE. BLUETOOTH.	LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. VOLANTE AJUSTABLE. BLUETOOTH.	LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. ✓ MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. ✓ VOLANTE AJUSTABLE. BLUETOOTH.	
NOMBRE: HECTOR HERNANDEZ SANCHEZ	NOMBRE: KARLA MENESES	NOMBRE: MANUEL PERAZA	
TELÉFONO: 8866-6328	TELÉFONO: 8418-0788 / 8710-6027	TELÉFONO: 8866-1717	
			

ESTUDIO REGISTRAL

INFORME DE AVALÚO

075-BQL029-2023-V

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BQL029

Citas de Inscripción:

Tomo: 2018 Asiento: 00439515 Secuencia: 001 Fecha:13-jul-2018

Características Generales del Vehículo

Marca:	PEUGEOT	Estilo:	301
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	VF3DDHJMZ6JJ507128	Peso Vacío:	0
Carrocería:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	980 kgrms.
Número Chasis:	VF3DDHJMZ6JJ507128	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	6,720,000.00
Año:	2018	Estado Actual:	INSCRITO
Fabricación:		Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Longitud:	0 mts.	Clase Tributaria:	2564737
Cabina:	DESCONOCIDO	Uso:	PARTICULAR
Techo:	NO APLICA	Valor Contrato:	13,521,324.00
Peso:	0	Numero registral:	0
Remolque:	CAFE	Moneda:	COLONES
Convertido:	N		
VIN:	VF3DDHJMZ6JJ507128		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	10B2170118833	Marca:	PEUGEOT
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	301
Cilindrada:	1200 C.C	Cilindros:	3
Potencia:	91 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	108480872	ALVARADO FLORES ZORAIDA ANNETH

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2018	00439515	002	13-jul-2018
DENUNCIA POR LESIONES CULPOSAS	2021	00276629	004	28-abr-2021
DENUNCIA DE TRANSITO	0800	00950773	001	28-sep-2022
DENUNCIA DE TRANSITO	0800	00962261	001	25-oct-2022
EMBARGO PRACTICADO	0800	00989164	001	12-ene-2023
DECRETO DE EMBARGO	0800	01030012	001	25-abr-2023

No Posee Anotación(es)

Si Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Tipo	Número de Sumaria	Número Boleta	Rollo	Imágen	Autoridad Judicial
COLISIONES	19-010099-0489-TR	2019320300522	0	0	FISCALIA ADJUNTA DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSE

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imagen
23-jul-2019	0	0	15-ene-2020	0	0

Emitido: 01-Nov-2023 a las 17:12 horas

[Imprimir](#) [Descargar](#) [Compartir](#)