

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-PYX712-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
PAUL SANDÍ MIRANDA		Céd. Identidad 2-0522-0010	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCÍA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡5,500,000.00		
VALOR EN LETRAS:	Cinco millones quinientos mil colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	17/05/2024	FECHA DEL INFORME	20/05/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	<u>II 3808</u> Emp. _____	Identificación N°	<u>1-0504-0335</u>
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			328-PYX712-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01 (UN)	AUTOMOVIL		¢5,500,000.00
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	SUZUKI	ESTILO:	SWIFT D ZIRE GL
EDAD(años)	7-8	ESTADO	REGULAR
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO
PLACA:	PYX712	CARROCERIA:	SEDÁN
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	MA3ZF62S3JAA49664	MODELO:	2017
COLOR:	BRONCE	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	SUZUKI	NUMERO MOTOR:	K12MN1904850
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1200 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática
LECTURA ODOMETRO:	221850 Km	FECHA DE LECTURA:	17/05/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	10	USO	Particular
Se trata de un vehículo año 2017 (8 años), de tracción sencilla, con carrocería sedán, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas, en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : golpe y rayones varios en el parachoques delantero, rayones leves en la tapa del motor, retrovisor izquierdo golpeado y rayado (asegurado con tornillos), óxido en los estribos de las puertas delanteras, rayones en ambos costados, corrosión y degradación de pintura en puertas del lado derecho, abolladuras en puerta trasera derecha, golpes y rayones en el parachoques trasero (desajuste en ambos lados), rayones en la compuerta trasera, luz de freno derecha quebrada. Posee motor delantero y llantas aro 14 en regular estado. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de tela de color negro-bronze (la alfombra trasera y el empaque de la puerta trasera derecha están en regular estado). El vehículo se observó arrancado. Posee radio de pantalla y antena. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Las placas de circulación están en regular estado. Está parqueado a la intemperie en el lote contiguo a las bodegas.			
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢5,500,000.00

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-PYX712-2024-V
<p>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</p> <ol style="list-style-type: none">1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 16 de mayo de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de PAUL SANDÍ MIRANDA, cédula de identidad N° 2-0522-0010. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones.2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina 328 COBRO JUDICIAL, en fecha 16 de mayo de 2024.3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia.4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeudan dos periodos de marchamo (¢ 557,675.00) y tiene la revisión técnica vencida desde el mes de febrero de 2023. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

NOTAS**INFORME DE AVALÚO****328-PYX712-2024-V**

5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.
6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.
8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 518.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-PYX712-2024-V

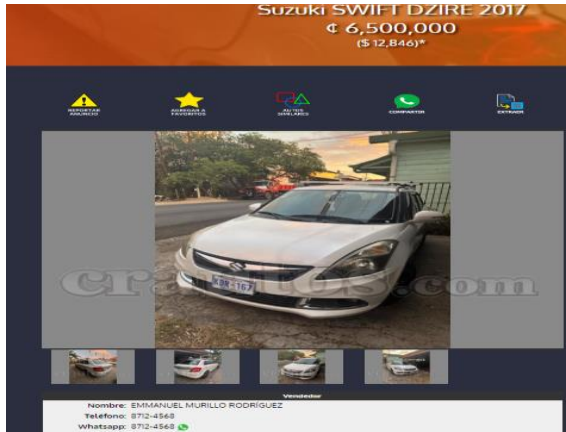
(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



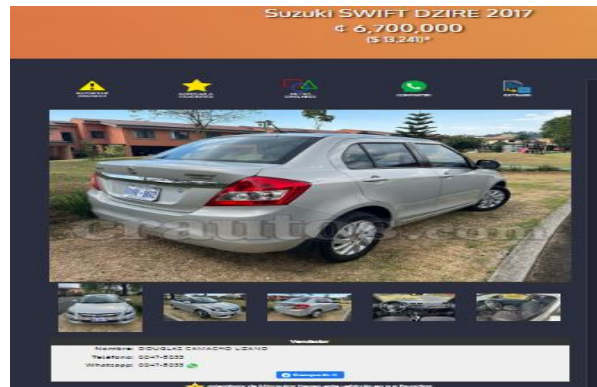
COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-PYX712-2024-V



150,000 Kms



88,646 Kms



55,000 kms

Detalle de Certificaciones o Productos

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: PYX712

Citas de Inscripción:

Tomo: 2017 Asiento: 00312208 Secuencia: 001 Fecha:08-jun-2017

Características Generales del Vehículo

Marca:	SUZUKI	Estilo:	SWIFT D ZIRE GL
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	MA3ZF62S3JAA49664	Peso Vacío:	0
Carrocería:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	952 kgrms.
Número Chasis:	MA3ZF62S3JAA49664	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	5,090,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2456343
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	9,749,075.00
Color:	BRONCE	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	MA3ZF62S3JAA49664		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	K12MN1904850	Marca:	SUZUKI
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	ZI13C7C00019600
Cilindrada:	1200 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	63 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	205220010	SANDI MIRANDA PAUL

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2017	00312208	002	08-jun-2017
DECRETO DE EMBARGO	0800	00906848	001	14-jun-2022

No Posee Anotación(es)**No Posee Infracción(es) / Colisión(es)**

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imaagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imaagei
-----------------	-----------------	-------------------	---------------	---------------	---------