

AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 328

INFORME DE AVALÚO

328-BXZ868-2025-V

NOMBRE Ciudad Colón - Propósito: Cobro Judicial

NOMBRE SOLICITANTE (S)

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES

Proporción de Derechos

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021 100%

NOMBRE DEL DEUDOR (S)

Calderón Quesada Daniela Céd. Identidad 1-1851-0405

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES

Provincia: 03 - CARTAGO
Cantón: 08 - EL GUARCO
Distrito: 01 - EL TEJAR
Localidad: Barrio Sabana Grande

DIRECCIÓN EXACTA

Del Restaurante Quijongo, 300 mts oeste, contiguo a Empresa SMILE y Riteve, antigua Constructora Hermanos Brenes.
Plus Code R2WW+42V El Tejar, Provincia de Cartago.

IDENTIFICADOR PREDIAL

Identificador Predial **No se determina**

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡8 000 000,00**
VALOR EN LETRAS: OCHO MILLONES COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA **SÍ**

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 15/01/2025

FECHA DEL INFORME

15/01/2025

Nombre del Perito Hugo Jorge Brian Gago

HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)

Firmado digitalmente por HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Fecha: 2025.01.15 23:00:20 -06'00'

Tipo de Profesional Ingeniero Sección de Ingeniería

Firma del Perito
Número de registro II Emp. 3139

Identificación N° 08-0049-0523

Números telefónicos para contacto
Correo electrónico / Dirección WEB

8396-3955
briangago@yahoo.com

VALOR DE LOS BIENES				328-BXZ868-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢8 000 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		CHERY	ESTILO:		TIGGO 2 PRO
EDAD(años)		2-3	ESTADO		BUENO
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		BUENO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		MEDIO BAJO
PLACA:		BXZ868	CARROCERIA:		TODO TERRENO 4 PUERTAS
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LVVDB21B3PE011200	MODELO:		2023
COLOR:		BLANCO	CAPACIDAD: (personas)		5
MARCA MOTOR:		CHERY	NUMERO MOTOR:		SQRD4G15BWNG60238
COMBUSTIBLE:		GASOLINA	CILINDRADA:		1500 c.c.
TRACCION:		SENCILLA	TRANSMISION:		Automática-manual
LECTURA ODOMETRO:		29 627 Km	FECHA DE LECTURA:		15/01/2025
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA		Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)		15	USO		Particular
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno, año 2023, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en vinil color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión dual, vidrios y espejos eléctricos, aire acondicionado, cierre central, con cobertor plástico en: los búmpers, puertas y los guardabarros, radio AM-FM con pantalla, llantas en regular estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #16, alfombras de hule, cámara y sensores de retroceso, racks y juego de herramientas (falta la llave rana). Peso bruto: 1590 kg. Motor marca Chery, potencia: 78 KW, 4 cilindros, gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en las carátulas de los espejos retrovisores, en los guardabarros delanteros, en la tapa del motor, en la compuerta trasera y en el techo. También tenía golpes en la compuerta trasera (con herrumbre) y en el guardabarro delantero izquierdo. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS tiene un monto al cobro al día de hoy de ¢ 200.359 (un período al cobro). La Revisión Técnica Vehicular (agosto-2026) se encuentra al día. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.					
VALOR TOTAL DEL BIEN					¢8 000 000,00

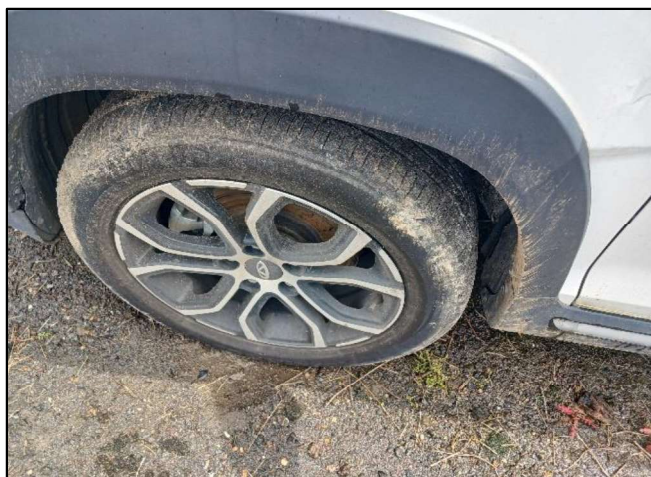
NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BXZ868-2025-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 15 de enero del 2025 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Daniela Calderón Quesada, cédula de identidad: 1-1851-0405. Asimismo, el vehículo placas BXZ868 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 15 de enero del 2025. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, en fecha 15 de enero del 2025. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Agosto 2026. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2023," y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Coricar Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/BMSDO, https://t.ly/b4Ppd y https://t.ly/ICY1_. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-BXZ868-2025-V
 crautos.com 26 Años Chery TIGGO 2 PRO 2023 € 8,000,000 (\$ 16,000)* Kilometraje 21,000 kms  crautos.com 26 Años Chery TIGGO 2 PRO 2023 € 8,750,000 (\$ 17,500)* Kilometraje 23,000 kms	 crautos.com 26 Años Chery TIGGO 2 PRO 2023 \$ 16,000 (\$ 8,000,000)* Kilometraje 42,120 kms	

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE
AVALÚO

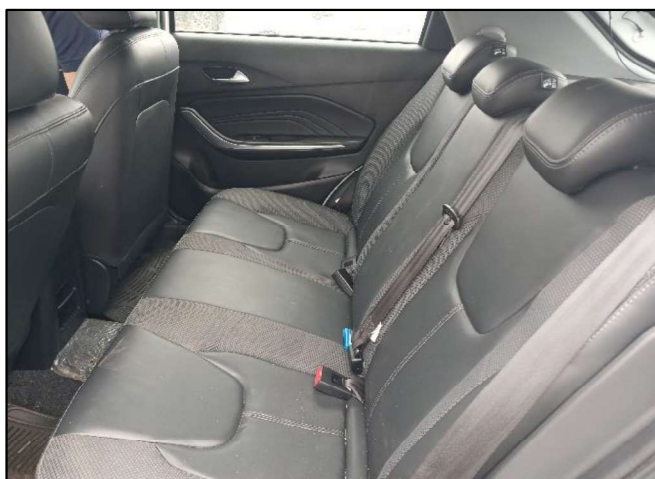
328-BXZ868-2025-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

328-BXZ868-2025-V



REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BXZ868

Citas de Inscripción:

Tomo: 2023 Asiento: 00129996 Secuencia: 001 Fecha:30-may-2023

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 PRO
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB21B3PE011200	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,300.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,590.00 KG
# de Chasis:	LVVDB21B3PE011200	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	8,370,000.00
Año Fabricación:	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	2,555.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	SENCILLA	Clase Tributaria:	2674366
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	29,500.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	LVVDB21B3PE011200		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BWNG60238	Marca:	CHERY
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	118510405	CALDERON QUESADA DANIELA DE JESUS

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2023	00129996	002	30-may-2023
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01228256	001	18-jul-2024
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01236878	001	09-ago-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 15-Jan-2025 a las 18:46 horas

—