

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-QGL580-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
JOHANNA MONTOYA ROJAS		Céd. Identidad 1-1068-0397	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCÍA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial, Plus Code 2VQV+62F Barva, Heredia			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡9 000 000,00		
VALOR EN LETRAS:	Nueve millones de colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	25/07/2025	FECHA DEL INFORME	28/07/2025
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	<u>II 3808</u> Emp. _____	Identificación N°	<u>1-0504-0335</u>
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			328-QGL580-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01 (UN)	AUTOMOVIL		₡9 000 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	B.M.W.	ESTILO:	X1	
EDAD(años)	8-9	ESTADO	REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	QGL580	CARROCERIA:	TODO TERRENO	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	WBAHT7102H5J40158	MODELO:	2017	
COLOR:	NEGRO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	B.M.W.	NUMERO MOTOR:	NO VISIBLE	
COMBUSTIBLE:	DIESEL	CILINDRADA:	2000	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática	
LECTURA ODOMETRO:	65721	Km	FECHA DE LECTURA:	25/07/2025
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	10	USO	Particular	
<p>Se trata de un vehículo año 2017 (9 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas, en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : parabrisas fracturado, golpe leve en la parte frontal del parachoques delantero y rayones leves en la tapa del motor, en ambos costados, en el parachoques trasero y en el techo. Posee motor delantero y llantas 225/45ZR19, marca KUSTONE, en regular estado con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de cuero de color marfil (se observa desgaste en la manilla interna de la puerta del chofer). El vehículo se observó arrancado. Posee radio de pantalla y antena. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Equipado con racks y techo panorámico. Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.</p>				
VALOR TOTAL DEL BIEN			₡9 000 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-QGL580-2025-V
<p>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</p> <ol style="list-style-type: none">1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 25 de julio de 2025, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de JOHANNA PAOLA MONTOYA ROJAS, cédula de identidad N° 1-1068-0397. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones.2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 24 de julio de 2025.3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia.4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeuda el marchamo 2025 (¢ 685,901.00) y que tiene la revisión técnica DEKRA vencida desde el mes de octubre de 2024. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-QGL580-2025-V
<p>5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.</p> <p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p> <p>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</p> <p>8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 511.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-QGL580-2025-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

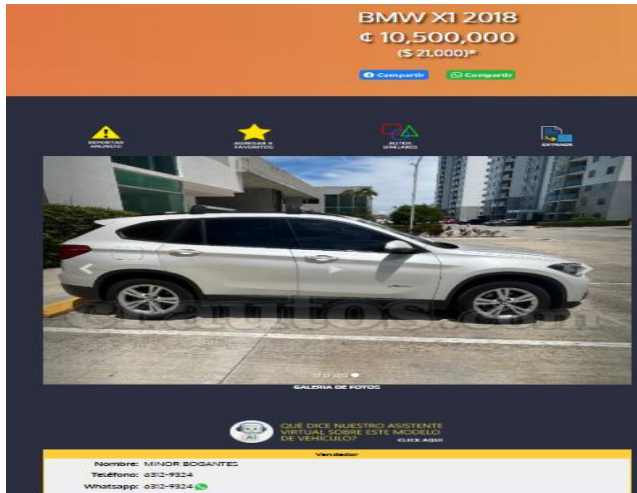
328-QGL580-2025-V



101,000 Kms (Automático)



115,000 Kms (Automático)



83,000 kms (Automático)

Detalle de Certificaciones o Productos ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Catastral
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA**

El Vehículo Placa: QGL580

Citas de Inscripción:

Tomo: 2017 Asiento: 00446677 Secuencia: 001 Fecha:10-jul-2017

Características Generales del Vehículo

Marca:	B.M.W.	Estilo:	X1
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	WBAHT7102H5J40158	Peso Vacío:	0.00 KG
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	2,065.00 KG
# de Chasis:	WBAHT7102H5J40158	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	14,660,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	387202
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	27,680,000.00
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
# de VIN:	WBAHT7102H5J40158		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	NOVISIBLE	Marca:	B.M.W.
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	X1
Cilindrada:	2000 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	110 KW	Combustible:	DIESEL
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	110680397	MONTOYA ROJAS JOHANNA PAOLA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2017	00446677	002	10-jul-2017
DECRETO DE EMBARGO	0800	01232177	001	29-jul-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 25-Jul-2025 a las 09:25 horas

[Imprimir](#)
[Regresar](#)
[Comprar](#)