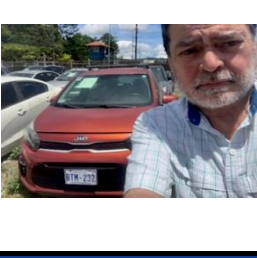


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BTM232-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
MADRIGAL RAMIREZ	ESTEBAN JESUS	Céd. Identidad	2-0734-0119
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	03 - CARTAGO		
Cantón:	08 - EL GUARCO		
Distrito:	01 - EL TEJAR		
Localidad:	Barrio Sabana Grande		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts oeste del Restaurante El Quijongo, Plus Code R2WW+52P El Tejar, Provincia de Cartago			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡4 590 000,00		
VALOR EN LETRAS:	CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	02/05/2025	FECHA DEL INFORME	02/05/2025
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BTM232-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢4 590 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	KIA	ESTILO:	PICANTO		
EDAD(años)	7	ESTADO	BUENO		
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO		
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO		
PLACA:	BTM232	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK		
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	KNAB2512AJT310759	MODELO:	2018		
COLOR:	ANARANJADO	CAPACIDAD: (personas)	5		
MARCA MOTOR:	KIA	NUMERO MOTOR:	G4LAJP054601		
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1248	c.c.	
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual		
LECTURA ODOMETRO:	115 307	Km	FECHA DE LECTURA:	02/05/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas , tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 185/65/14 en regular estado mas el repuesto y las herramientas. El vehículo cuenta con tapicería de tela, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos. Motor delantero de 1248 cc. Durante la inspección el motor si arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del mismo y leer el kilometraje. El vehículo presenta un golpe en el bumper delantero.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢4 590 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BTM232-2025-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 2 de mayo de 2025, en donde el bien descrito está a nombre de MADRIGAL RAMIREZ ESTEBAN JESUS, cédula de identidad número 2-0734-0119, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, Cartago en fecha 2 de mayo de 2025, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BTM232-2025-V
3. Según la página del INS está pendiente el pago de un marchamo para este vehículo por un monto de ¢154,913.00. La revisión técnica venció en febrero de 2025. 4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas. 5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BTM232-2025-V
            		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	328-BTM232-2025-V
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados* Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio			
Kia PICANTO 2018	Kia PICANTO 2018	Kia PICANTO 2018	
Precio: € 4,650,000 (\$ 9,245)*	Precio: € 5,000,000 (\$ 9,940)*	Precio: € 5,500,000 (\$ 10,934)*	
Cilindrada: 1,200 c.c.	Cilindrada: 1,248 c.c.	Cilindrada: 1,200 c.c.	
Estilo: Hatchback	Estilo: Sedán	Estilo: Hatchback	
Estado: Excelente	Estado: Excelente	Estado: Excelente	
Negociable: SI	Negociable: NO	Negociable: SI	
Color Ext.: GRIS	Color Ext.: ROJO	Color Ext.: ROJO	
Color Int.: NEGRO	Color Int.: GRIS	Color Int.: NEGRO	
Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	
Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	
Kilometraje: 190,000 kms	Kilometraje: 38,437 kms	Kilometraje: 96,000 kms	
Inscrito: SI	Inscrito: SI	Inscrito: SI	
Nombre: JARCAR	Nombre: ROCIO PEREZ	Nombre: LUIS ROJAS	
Teléfono: 8350-1851 / 8312-8488 / 8607-6336	Teléfono: 8356-6989	Teléfono: 8302-3341 / 8447-1437	
			

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-BTM232-2025-V																																										
REPÚBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA																																												
El Vehículo Placa: BTM232 Citas de Inscripción: Tomo: 2019 Asiento: 00251627 Secuencia: 001 Fecha: 26-abr-2019																																												
Características Generales del Vehículo																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Marca: KIA</td> <td style="width: 33%;">Estilo: PICANTO</td> <td style="width: 33%;"></td> </tr> <tr> <td>Categoría: AUTOMOVIL</td> <td>Capacidad: 5 personas</td> <td></td> </tr> <tr> <td># de Serie: KNAB2512AJT310759</td> <td>Peso Vacío: 0.00 KG</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS</td> <td>Peso Neto: 0.00 KG</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tracción: 4X2</td> <td>Peso Bruto: 888.00 KG</td> <td></td> </tr> <tr> <td># de Chasis: KNAB2512AJT310759</td> <td>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 4,540,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Año Fabricación: 2018</td> <td>Estado Actual: INSCRITO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Longitud: 0.00 mts.</td> <td>Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cabina: NO APLICA</td> <td>Clase Tributaria: 302717</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Techo: NO APLICA</td> <td>Uso: PARTICULAR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Peso Remolque: 0.00 KG</td> <td>Valor Contrato: 17,900.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Color: ANARANJADO</td> <td>Numero registral: 0</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Convertido: N</td> <td>Moneda: DOLARES</td> <td></td> </tr> <tr> <td># de VIN: KNAB2512AJT310759</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Marca: KIA	Estilo: PICANTO		Categoría: AUTOMOVIL	Capacidad: 5 personas		# de Serie: KNAB2512AJT310759	Peso Vacío: 0.00 KG		Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto: 0.00 KG		Tracción: 4X2	Peso Bruto: 888.00 KG		# de Chasis: KNAB2512AJT310759	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 4,540,000.00		Año Fabricación: 2018	Estado Actual: INSCRITO		Longitud: 0.00 mts.	Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA		Cabina: NO APLICA	Clase Tributaria: 302717		Techo: NO APLICA	Uso: PARTICULAR		Peso Remolque: 0.00 KG	Valor Contrato: 17,900.00		Color: ANARANJADO	Numero registral: 0		Convertido: N	Moneda: DOLARES		# de VIN: KNAB2512AJT310759		
Marca: KIA	Estilo: PICANTO																																											
Categoría: AUTOMOVIL	Capacidad: 5 personas																																											
# de Serie: KNAB2512AJT310759	Peso Vacío: 0.00 KG																																											
Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto: 0.00 KG																																											
Tracción: 4X2	Peso Bruto: 888.00 KG																																											
# de Chasis: KNAB2512AJT310759	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 4,540,000.00																																											
Año Fabricación: 2018	Estado Actual: INSCRITO																																											
Longitud: 0.00 mts.	Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA																																											
Cabina: NO APLICA	Clase Tributaria: 302717																																											
Techo: NO APLICA	Uso: PARTICULAR																																											
Peso Remolque: 0.00 KG	Valor Contrato: 17,900.00																																											
Color: ANARANJADO	Numero registral: 0																																											
Convertido: N	Moneda: DOLARES																																											
# de VIN: KNAB2512AJT310759																																												
CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">N.Motor: G4LAJP054601</td> <td style="width: 50%;">Marca: KIA</td> </tr> <tr> <td># de Serie: NO INDICADO</td> <td>Modelo: G6S6K3615</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada: 1248 C.C</td> <td>Cilindros: 4</td> </tr> <tr> <td>Potencia: 63 KW</td> <td>Combustible: GASOLINA</td> </tr> <tr> <td>Fabricante: NO INDICADO</td> <td>Procedencia: DESCONOCIDA</td> </tr> </table>			N.Motor: G4LAJP054601	Marca: KIA	# de Serie: NO INDICADO	Modelo: G6S6K3615	Cilindrada: 1248 C.C	Cilindros: 4	Potencia: 63 KW	Combustible: GASOLINA	Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																																
N.Motor: G4LAJP054601	Marca: KIA																																											
# de Serie: NO INDICADO	Modelo: G6S6K3615																																											
Cilindrada: 1248 C.C	Cilindros: 4																																											
Potencia: 63 KW	Combustible: GASOLINA																																											
Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																																											
Calidad(es) del(os) Propietario(s)																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Detalle</th> <th style="width: 20%;">Tipo Identificación</th> <th style="width: 30%;">Número Identificación</th> <th style="width: 40%;">Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ver Persona</td> <td>CEDULA DE IDENTIDAD</td> <td>207340119</td> <td>MADRIGAL RAMIREZ ESTEBAN JESUS</td> </tr> </tbody> </table>			Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	207340119	MADRIGAL RAMIREZ ESTEBAN JESUS																																		
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																																									
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	207340119	MADRIGAL RAMIREZ ESTEBAN JESUS																																									
Si Posee Gravamen(es)																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Tipo</th> <th style="width: 70%;">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Tomo Asiento Secuencia Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2019 00251627 002 26-abr-2019</td> </tr> </tbody> </table>			Tipo	Citas de Inscrip		Tomo Asiento Secuencia Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2019 00251627 002 26-abr-2019																																				
Tipo	Citas de Inscrip																																											
	Tomo Asiento Secuencia Fecha																																											
CONTRATO PRENDARIO	2019 00251627 002 26-abr-2019																																											
No Posee Anotación(es)																																												
No Posee Infracción(es) / Colisión(es)																																												
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.																																												
No Posee Levantamiento(s)																																												
Emitido: 02-May-2025 a las 15:57 horas																																												