

**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA**  
**MATRÍCULA: 127533--F-000**

---

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 127533 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 46 DE DOS PLANTAS UBICADA EN EL QUINTO Y SEXTO NIVEL DESTINADA A USO RESIDENCIAL TEMPORAL TOTALMENTE CONSTRUIDA SITUADA EN EL DISTRITO 1-JACO CANTON 11-GARABITO DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS LINDEROS:

NORTE : EN PARTE CON AREA COMUN LIBRE Y EN PARTE CON AREA COMUN CONSTRUIDA

SUR : EN PARTE FINCA FILIAL 45 Y EN PARTE CON AREA COMUN CONSTRUIDA

ESTE : AREA COMUN LIBRE

OESTE : EN PARTE CON AREA COMUN CONSTRUIDA Y EN PARTE FINCA FILIAL 45

MIDE: TRESCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 7.52

VALOR MEDIDA: 0.07518

PLANO:P-1767055-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

| FINCA      | DERECHO | INSCRITA EN |
|------------|---------|-------------|
| 600003703M | 000     | FOLIO REAL  |

VALOR FISCAL: 280,391,155.53 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE DOLARES CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00795263-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05-NOV-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

PROHIBICIONES ARTICULO 16 LEY 7599

CITAS: 459-04679-01-0109-001

FINCA REFERENCIA 600162147 000

AFECTA A FINCA: 6-00127533 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 577-66594-01-0001-001

INICIA EL: 14-OCT-2008

FINCA REFERENCIA 600162147 000

AFECTA A FINCA: 6-00127533 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 04-03-2026 a las 14:10 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)