

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 127527--F-000

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 127527 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 40 DE DOS PLANTAS UBICADA EN EL QUINTO Y SEXTO NIVEL DESTINADA A USO RESIDENCIAL TEMPORAL TOTALMENTE CONSTRUIDA SITUADA EN EL DISTRITO 1-JACO CANTON 11-GARABITO DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS LINDEROS:

NORTE : EN PARTE CON AREA COMUN LIBRE Y EN PARTE CON AREA COMUN CONSTRUIDA

SUR : EN PARTE CON AREA COMUN CONSTRUIDA Y EN PARTE CON FINCA FILIAL 41

ESTE : EN PARTE AREA COMUN LIBRE Y EN PARTE CON FINCA FILIAL 41

OESTE : AREA COMUN LIBRE

MIDE: TRESCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 7.23

VALOR MEDIDA: 0.0723

PLANO:P-1767056-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
600003703M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 270,215,910.50 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DOLARES CON CUARENTA Y UN CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00795263-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05-NOV-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

PROHIBICIONES ARTICULO 16 LEY 7599

CITAS: 459-04679-01-0109-001

FINCA REFERENCIA 600162147 000

AFECTA A FINCA: 6-00127527 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 577-66594-01-0001-001

INICIA EL: 14-OCT-2008

FINCA REFERENCIA 600162147 000

AFECTA A FINCA: 6-00127527 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 04-03-2026 a las 14:09 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)